



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-1407/2013

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika pojedinca Tomislava Čuljka, OIB 53795994088, vlasnika obrta "Neno", Petrinja, Dragutina Careka 18a, 9. studenoga 2022.

#### z a k l j u č i o     j e

I. Nekretnina koja čini imovinu dužnika pojedinca Tomislava Čuljka, OIB 53795994088, vlasnika obrta "Neno", Petrinja, Dragutina Careka 18a, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Petrinja, i to u zk.ul. 10012 k.o. Petrinja, k.č.br. 28/K površine 2523 m<sup>2</sup> (STAMBENA ZGRADA ULICA BRAĆE HANŽEK 866 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE ULICA BRAĆE HANŽEK površine 1657 m<sup>2</sup>): 38. Suvlasnički dio: 51/2987 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) - POSLOVNI PROSTOR u prizemlju u površini od 50,80 m<sup>2</sup>, predaje se kupcu: Nenadu Čuljku OIB 92691487069, Nova Mokošica, Bartola Kašića 6.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 5. studenoga 2022. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

#### Obrazloženje

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci postalo pravomoćno 5. studenoga 2022., a prema obavijesti Financijske agencije od 28. listopada 2022. kupac je (i prije pravomoćnosti rješenja o dosudi) u cijelosti uplatio kupovninu, sud je sukladno odredbi čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20, dalje: OZ) u vezi s odredbama Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), odlučio kao u izreci.

Zagreb, 9. studenoga 2022.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinskom sudu u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Petrinja, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 24. listopada 2022.
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 24. listopada 2022.
4. FINA, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 24. listopada 2022.
5. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb314-86396**

Kontrolni broj: **07356-52295-90f5d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.