

1st-78/17

K/6

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)
27.04. 2017. god. u 2 primjeraka sa

Prilogi i rubrike.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s otklonim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana

god.
Prilozi pristupa

STEČAJNA MASA iza COOCOI, d.o.o. u stečaju

STEČAJNI UPRAVITELJ

BRANKO MORIĆ

ZADAR, Miroslava Krleže 1E

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i si.)

1 St-78/07

Zadar, 24. travnja 2017.

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

ZADAR, Franje Tuđmana 35.

Predmet: DOSTAVA DOKUMENTACIJE UZ IZVJEŠĆE STEČAJNOG
UPRAVITELJA za izvještajno ročište

Stečajni upravitelj sukladno odredbama Stečajnog zakona u prilogu dostavlja
za potrebe vođenja stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza
COOCOI d.o.o. u stečaju, slijedeće:

1. Popis vjerovnika stečajnog dužnika, po članku 222. Stečajnog zakona,
2. Pregled imovine i obveza dužnika, po članku 223. Stečajnog zakona.
3. Potvrdu o upisu založnih prava upisanih u zemljišne knjige Općinskog
suda u Zadru za čest. zem. 595/1 k.o. Posedarje (članak 221. SZ)

Stečajni upravitelj:

Branko Morić

STEČAJNA MASA
COOCOI d.o.o.
U STEČAJU-ZADAR

27-04-2017

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa : 1 St-78/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STEČAJNA MASA iza COCOI d.o.o. Zadar, Miroslava Krleže 1e, OIB:04455914728

POPIS VJEROVNICA STEČAJNOG DUŽNIKA
(članak 222. nSZ)

1. PRIZNATE TRAŽBINE VJEROVNICA PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

Red ni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine kn	Iznos priznate tražbine
1.	ŽELJKO RAJKOVIĆ	OIB:5339 2011053	Matulji, Lipa, Lipa 54.	163.462,08	163.462,08
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, Ispostava Zadar	OIB:5263 428587	Zadar, Ante Starčevića 9.	173.320,90	173.320,90
	UKUPNO			336.782,98	336.782,98

2. PRIZNATE TRAŽBINE VJEROVNICA DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

Red ni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine(kn)	Iznos priznate tražbine
1.	IVICA MIHOVILČEVIĆ, odvjetnik	OIB:5829 5322132	Zadar, Široka ulica 6/IV	241.300,00	241.300,00
2.	BREST d.o.o.	OIB:9645 8110944	Zadar, Rivanjski prilaz 7.	24.568,41	24.568,41
3.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, Ispostava Zadar	OIB:5263 428587	Zadar, Ante Starčevića 9.	71.112,94	71.112,94
4.	MILJENKO BRALA	OIB:0963 1263923	Posedarje, I.G. Kovačića 16.	620.000,00	0,00
	UKUPNO			956.981,35	336.981,35

3. OSPORENE TRAŽBINE VJEROVNICA DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

Red ni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos OSPORENE TRAŽBINE
1.	MILJENKO BRALA	OIB:0963 1263923	Posedarje, I.G. Kovačića 16.	620.000,00	620.000,00
	UKUPNO			620.000,00	620.000,00

Zadar, 24. travnja 2017.

Stečajni upravitelj

Branko Morić

STEČAJNA MASA
COCOI d.o.o.
U STEČAJU-ZADAR

27-04-2017

PRIMLJENO

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa : 1 St-78/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STEČAJNA MASA iza COCOI d.o.o. Zadar, Miroslava Krleže 1e, OIB:04455914728**PREGLED IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA**

(članak 223. nSZ)

Stečajnu masu dužnika stečajna masa iza COCOI d.o.o. u stečaju Posedarje čine potraživanja od Stečajna masa iza PRVA DALMATINSKA PROIZVODNJA SUHOMESNATIH PROIZVODA d.o.o. Posedarje osigurana založnim pravom na nekretninama (u kunama):

Naziv pozicije	31.12.2016.
1	2
I. POTRAŽIVANJA (knjigovodstvena vrijednost)	2.500.000,00
1. Potraživanje kupljeno od Splitske banke d.d.	1.000.000,00
2. Potraživanje kupljeno od HBOR-a	2.500.000,00

Druge imovine stečajni dužnika nema.

Obveze stečajnog dužnika u stečajnom postupku sastoje se od tražbina stečajnih vjerovnika, troškova stečajnog postupka (čl. 155. nSZ) i obveza stečajne mase (čl. 156. nSZ).

TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

	Tražbine po isplatnim redovima	Iznos (kuna)
1.	Prvi viši isplatni red (tražbine radnici)	336.782,98
2.	Drugi viši isplatni red	336.981,35
	Ukupno stečajni vjerovnici	673.764,33
	Razlučni vjerovnici	0,00

TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE (ČL. 155. i 156.)

	TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	Iznos (kuna)
1.	Troškovi stečajnog postupka	123.500,00
2.	Ostale obveze stečajne mase	51.970,00
	Ukupno stečajni vjerovnici	175.470,00

Iz navedenih tablica vidljivo je da bi se mogle namiriti sve obveze stečajnog dužnika, a to znači i troškovi i obveze stečajne mase i vjerovnici prvog i drugog višeg isplatnog reda.

Zadar, 24. travnja 2017.

Stečajni upravitelj

Branko Morić

STEČAJNA MASA
COCOI d.o.o.
 U STEČAJU - ZADAR



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU

Sp.izv.: 3097//14

POTVRDA

Kojom se potvrđuje od strane ovog suda da je PRVA DALMATINSKA KVALITETNA DIMLJENA PROIZVODNJA d.o.o. Posedarje vlasnik nekretnine čest. zem 595/1 k.o. Posedarje, položili kod ovog suda isprave:

1. Položene isprave radi upisa založnog prava u iznosu do 1.000.000,00 kuna u protuvrijednosti 256.118,00 DEM pod poslovnim brojem POL: 64/99 u korist: Splitska banka d.d. Produžnica Zadar.
2. Položene isprave radi upisa podzaložnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 1.000.000,00 kuna što je protuvrijednost od 256.118,00 DEM pod poslovnim brojem POL.64/99 u korist: Hrvatska banka za obnovu i razvitak- Zagreb
3. Položene isprave radi upisa založnog prava za iznos od 1.500.000,00 kuna u protuvrijednosti od 203.702,56 EUR-a pod posl. brojem POL. 126/02 u korist: Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb
4. Položene isprave radi upisa založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 178.900,00 EUR-a pos poslovnim brojem POL. 34/04 u korist: Brala Ivana (Ive)
5. Položene isprave radi upisa založnog prava u iznosu od 700.000,00 kuna (sedamstotisuća kuna) sa ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visi od 8 % godišnje i ostalim odredbama iz ugovora, u korist: GOSPODARSKO KREDITNA BANKA d.d. ZAGREB, Draškovićeve 58, i to pod poslovnim br. Zp.4/07
6. Položene isprave radi upisa prava služnosti puta na teret nekretnine čest.br. 595/1 u korist nekretnine čest. br. 595/3 pod posl. brojem Zp. 114/05.
7. Položene isprave radi upisa založnog prava radi osiguranja tražbine u iznosu 150.000,00 EUR-a pod poslovnim brojem POL. 31/99 u korist: Cocio Srl.Bolzano Italia Via Garibaldi 6.

8. Položene isprave radi upisa zabilježbe ovrhe na nekretnini opisanoj kao čest.zem. 595/1 poslovna zgrada površine 397 m² i neplodno, površine 1091 m², uknjiženog vlasništva u korist: Prva dalmatinska kvalitetna dimljena proizvodnja d.o.o. Posedarje, (pod Zp. 109/6) radi naplate tražbine ovrhovoditelja Coocoi d.o.o. Posedarje u iznosu od 1.000.000,00 kn sa kamatama od 7% godišnje koje teku od 25. studenog 1999. pa do 31. prosinca 2006., te od 1. siječnja 2007. pa do 31. prosinca 2007. g. po stopi zakonske zatezne kamate od 15%, a od 1. siječnja 2008 pa sve do isplate po stopi od 17% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi HNB koja bude vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za osam postotnih poena, sukladno članku 29 ZOO-a, u iznosu 162,00 kn radi naplate troškova pribavljanja klauzule ovršivosti i troškova ovog ovršnog postupka, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja Coocoi d.o.o. Posedarje iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnine i njezinom prodajom kupcu na temelju zaključka o predaji.

9. Položene isprave radi upisa zabilježbe ovrhe na nekretnini opisanoj kao čest. zem. 595/1 poslovna zgrada 397 m² i neplodno, površine 1091 m², uknjiženog vlasništva u korist: Prva Dalmatinska kvalitetna dimljena proizvodnja d.o.o. Posedarje (ex Brako d.o.o.) ovršenika Brala Miljenka, radi naplate tražbine ovrhovoditelja Societe Generale-Splitka Banka d.d. Split R.Boškovića 16, u iznosu od 1.985.000,00 DEM ili EUR 1.014.914,38 prodajom založenih nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Potvrda se izadaje umjesto vlasničkog lista budući se čest.zem. 595/1 nalazi u zk.ulošku 659 k.o. Posedarje koji je uništen u tijeku drugog svjetskog rata, uz naplatu biljega u iznosu od 30,00 kuna državne pristojbe po Tbr. 18 ZOSP-a

**ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL, Općinskog suda
Z A D A R, 10. ožujka 2014
Zk. referent: Anita Tokić**