

2/St-1511/2017-16

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

22-03-2019

god. u

primjeraka

sa _____ priloga i _____ rubrika

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Preduzet na poštu preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Preduzet na pošti preporučeno dana _____ god

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležan: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM
BRODU

Poslovni broj spisa: 2 St-1511/2017

Dužnik: KONSTRUKCIJA d.o.o. u stečaju Frankopanska 70, Nova Gradiška, OIB:
02996013721

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.10.2018. DO
12.03.2019.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu 2/St-1511/2017 od 06. kolovoza 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Konstrukcija d.o.o. Nova Gradiška. Istim rješenjem imenovana sam stečajnom upraviteljicom, te je određeno ispitno i izvještajno ročište za dan 11.10.2018. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu 2/St-1151/2017 od 11.10.2018. godine utvrđene su tražbine:

- prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 179.223,61 kn
- drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.504.273,58 kn.

Prijavljena su razlučna prava, kako slijedi:

1. B2 KAPITAL d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, OIB 57509775367 je obavijestio o razlučnom pravu koje se odnosi na nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnoknjižnom odjelu Nova Gradiška Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zk.ul.br. 1597 k.o. Nova Gradiška i to kč.br. 525 kuća i dvorište u Ulici M. Jurić Zagorke 1, površine 425 m² i kč.br. 526/1 kuća i dvorište u Frankopanskoj ulici, površine 796 m² u iznosu od 1.234.285,71 kn, a pravna osnova razlučnog prava je Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 18.05.2012. godine ovjeren po javnom bilježniku pod brojem OV-4466/2012.
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod obavijestio o razlučnom pravu koje se odnosi na nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnoknjižnom odjelu Nova Gradiška Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zk.ul.br. 1597 k.o. Nova Gradiška i to kč.br. 525 kuća i dvorište u Ulici M. Jurić Zagorke 1, površine 425 m² i kč.br. 526/1 kuća i dvorište u Frankopanskoj ulici, površine 796 m² u iznosu od 1.234.285,71 kn, a pravna osnova razlučnog prava je rješenje o osiguranju Općinskog suda Nova Gradiška od 07.03.2014. br. Ovr-247/14.

Osporavanja nije bilo, a nije izlučno pravo.

Nema podataka o vođenju sudskih sporova.

Nema mogućnosti za nastavak djelatnosti stečajnog dužnika, niti za izradu stečajnog plana.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 11.10.2018. godine, zaključen je Ugovor o zakupu nekretnine sa zakupnikom Borivojem Čulina iz Vukovine, Rakitovac 110, za mjesečnu zakupninu u iznosu od 625,00 kn, što zakupoprimalac redovno uplaćuje.

Dana 07.12.2018. godine dostavljen je sudu Procjembeni elaborat br. 2018/1028118 od 28.10.2018. godine uz prijedlog za određivanje ročišta za utvrđivanje vrijednosti nekretnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini sljedeća imovina stečajnog dužnika:

- nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom odjelu Nova Gradiška Općinskog suda u Slavonskom Brodu, zk.ul.br. 1597 k.o. Nova Gradiška i to kč.br. 525 kuća i dvorište u Ulici M. Jurić Zagorke 1, površine 425 m² i kč.br. 526/1 kuća i dvorište u Frankopanskoj ulici, površine 796 m².

PRIHODI I RASHODI STEČAJNOG DUŽNIKA

PRIHODI	IZNOS
zakupnina	3.125,00
UKUPNO:	3.125,00

RASHODI	IZNOS
Naknada banke	154,50
pdv	125,00
UKUPNO:	279,50

Stanje na žiro računu iznosi 2.845,50kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što se održi ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnine, pristupit će se prodaji imovine stečajnog dužnika.

U Osijeku, 13.03.2019.

Stečajna upraviteljica

Marijan Božić
KONSTRUKCIJA
d.o.o. U STEČAJU
NOVA GRADIŠKA
OIB: 02996013721