



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-29478/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dijana Janžek, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Montag Jelena, OIB: 43207376166, Ožujaska ulica 2, Zagreb i protustranke TKZ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge - u stečaju, OIB: 57956507589, Ulica dr. Stanka Pinjuha 16, Veliko Trgovišće, Zabok, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 03. lipnja 2025.

r i j e š i o j e

I/ U zemljišnoknjižnom ulošku broj 222855 katastarske općine Vrapče dopušta se sljedeći upis:

Na temelju brisovnog očitovanja od 02.06.2025. i rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-417/14 od 09.07.2015., na nekretnini MONTAG JELENA, OIB: 43207376166 (E-5) koja se sastoji od:

neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1570/1 Ožujaska ulica 1069 m² (zgrada mješovite uporabe, br. 2, 4, 6, 8 1069 m²), povezano s vlasništvom 1/2 dijela stana br. 13. na IV.(četvrtom) katu, stubište I, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe, kupaonice s WC-om i hodnika u ukupnoj površini od 57,03 m², s pripadajućim spremištem na tavanu, koji dio je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koje je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, koji se nalazi u ulazu Ožujaska 2

uknjižuje se brisanje založnog prava upisanog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 64.762,96 KN pod posl. br. Zs-3724/1995 (Z-25420/2013), za korist: KZ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge - u stečaju, OIB: 57956507589, Ulica dr. Stanka Pinjuha 16, Veliko Trgovišće, Zabok

- briše se zabilježba da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji

II/ Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 03. lipnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dijana Janžek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Montag Jelena, Ožujaska ulica 2, Zagreb
2. TKZ društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge - u stečaju, Ulica dr. Stanka Pinjuha 16, Veliko Trgovišće, 49210 Zabok

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

03.06.2025 13:38

Serijski broj certifikata

8494442510585767126

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z17416399113dda4e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-