

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa 4 St-603/17
Dužnik: LJILJANA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i vanjsku trgovinu neprehrambenim proizvodima i poslovne usluge u stečaju, Kutina, Trg kralja Tomislava 12, OIB 32203315526

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19. siječnja 2018 DO 19. travnja 2018.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu poslovni broj 4 St-603/17, dana 25. rujna 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad LJILJANA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i vanjsku trgovinu neprehrambenim proizvodima i poslovne usluge u stečaju, Kutina, Trg kralja Tomislava 12, OIB 32203315526.

Ispitno i Izvještajno ročište na kojem su ispitane i priznate tražbine stečajnih vjerovnika te utvrđena početna stečajna bilanca sa stanjem imovine i obveza dužnika održano je 18. siječnja 2018. godine.

Vjerovnici su prijavili tražbine u ukupnom iznosu od 3.910.118,10 kuna.

Stečajni upravitelj ispitao je sve prijavljene tražbine.

Jedna prijava odnosi se na tražbine 1. višeg isplatnog reda u iznosu od 3.380,66 kuna a 12 prijava su tražbine vjerovnika 2. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 3.906.737,44 kune.

Na ispitnom ročištu utvrđena je tražbina prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 3.380,66 kn.

Tražbine drugog višeg isplatnog reda utvrđene su u ukupnom iznosu od 1.299.319,15 kn.

Tražbine drugog višeg isplatnog reda osporene su u ukupnom iznosu od 2.621.905,79 kuna.

Stečajni upravitelj osporio je prijavljenu tražbinu vjerovnika drugog višeg isplatnog reda HRVATSKE VODE, pravna osoba za upravljanje vodama, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB 28921383001, u iznosu od 12.436,18 kn iz razloga jer je istovjetnu tražbinu prijavio stečajni vjerovnik Grad Kutina u okviru prijavljene tražbine tog vjerovnika u ukupnom iznosu od 37.384,86 kn te tražbinu vjerovnika Marijana Matijevića, Kutina, Gailska 52, OIB 00329547338, u ukupnom iznosu od 2.609.469,61 kn.

Za osporenu tražbinu drugog višeg isplatnog reda vjerovnika Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, OIB 28921383001, u iznosu od 12.436,18 kn postoji ovršna isprava pa je na parnicu radi dokazivanja osnovanost svoga osporavanja upućen osporavatelj.

Kontaktirao sam oba vjerovnika drugog višeg isplatnog reda koji su temeljem iste ovršne isprave prijavili tražbinu u istom iznosu te je njihovim međusobnim dogovorom,

temeljenom na odredbi članka 17. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (NN 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17) i Ugovora sklopljenog između Hrvatskih voda i Grada Kutine, kao zakonskog naplatitelja, sklopljenog dana 26.11.2015.g. Grad Kutina ovlašten i obavezan obračunavati i naplaćivati naknadu za uređenje voda, a naplaćene iznose naknade za uređenje voda potom doznačiti na uplatne račune Hrvatskih voda.

Svi zainteresirani složili su se da stečajni upravitelj iz razloga ekonomičnosti ne pokreće parnicu radi dokazivanja osnovanost svoga osporavanja nego da iznos koji Gradu Kutina, kao stečajnom vjerovniku pripadne u diobi, uplatiti u korist proračuna Grada Kutine kako je i navedeno u prijavi tražbine.

U izvještajnom periodu stečajni upravitelj je uspio mirnim putem preuzeti u posjed nekretninu u suvlasništvu stečajnog dužnika.

Prema saznanju stečajnog upravitelja stečajni dužnik nije stranka u sudskim, izvansudskim upravnim ili ovršnim postupcima, izuzev postupaka koje u svojoj prijavi tražbine stečajnog/razlučnog/izlučnog vjerovnika specificirao Marijan Matijević, ali u kojima u izvještajnom razdoblju nisu poduzimane radnje u kojima bi sudjelovao stečajni dužnik.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika, pa nije bilo nastavka rada.

Stečajni dužnik nema uvjeta za nastavak poslovanja ni ponovno pokretanje istoga kao ni za izradu stečajnog plana.

Stečajni dužnik ima imovinu koja još nije unovčena pa stečajni postupak još nije moguće zaključiti.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika te izvršene procjene mogućnosti naplate potraživanja, izrađen je pregled imovine na početku izvještajnog razdoblja sa stanjem u iznosu 355.000,00 kuna a odnosi se na

- i. nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, zk.ul. broj:4738, k.o. Kutina, k.č.br. 4226, zgrada (tiskara), dvorište i oranica u Kutini sa 53 a i 33 m² u 1/2 dijela u knjigovodstvenoj vrijednosti 602.000,00 kuna, što u omjeru suvlasničkog dijela predstavlja vrijednost od 301.000,00 kuna;
- ii. alati, pogonski inventar i transportna imovina knjigovodstvene vrijednosti 54.000,00 kuna.

2. Stečajna masa nije unovčena. Na Skupštini vjerovnika s izvještajnog ročišta nije donijeta odluka o unovčenju stečajne mase pa sam podneskom predložio da Sud

donese rješenje o prodaji nekretnine u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

3. Istim podneskom obaviješten je Sud da je na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika u 1/2 dijela upisano založno pravo Marijana Matijević temeljem rješenja Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Kutina, posl.broj: OVR.1601/17 od 27.03.2017., zaprimljeno dana 31.03.2017. pod brojem Z-5085/2017 te da je riječ o razlučnom pravu koje prestaje po sili zakona jer ga je vjerovnik stekao prisilnim sudskim osiguranjem nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Zaključkom Suda od 29. ožujka 2018. godine naloženo mi je da podnesem zahtjev za brisanje založnog prava upisanog u korist predlagatelja osiguranja Marijana Matijevića temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda u Sisku, Stalna služba u Kutini broj OVR.1601/17 od 27.03.2017., što sam i učinio dana 03. travnja 2018. godine.

4. Obavijesti o izlučnom pravu dostavio je MARIJAN MATIJEVIĆ, OIB:00329547338, Kutina, Gojska 52 na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika, zk.ul. broj:4738, k.o. Kutina, k.č.br. 4226, zgrada (tiskara), dvorište i oranica u Kutini sa 53 a i 33 m².

Nekretnina koja je naznačena kao predmet izlučnog prava u suvlasništvu je stečajnog dužnika i vjerovnika Marijana Matijević, koji je na istoj prijavio tražbinu kao stečajni/razlučni/izlučni vjerovnik. Stečajni postupak provodi se nad cjelokupnom imovinom stečajnog dužnika, pa je u tom dijelu prijava izlučnog prava protivna odredbama Zakona o trgovačkim društvima i Stečajnog zakona.

5. Stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika pa nije bilo isplata.

6. U izvještajnom razdoblju nisu podmirene obveze stečajne mase u iznosu od 6.700,00 kuna i odnose se na trošak izrade Procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine.

Na transakcijskom računu stečajnog dužnika nema deponiranih novčanih sredstava.

7. U dosadašnjem tijeku postupka nije bilo namirenja vjerovnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 19.travnja do 20. srpnja 2018.

U naredom razdoblju očekuje se brisanje založnog prava na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika, utvrđenje vrijednosti nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje sukladno odredbi članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Križevcima, 20. travnja 2018.

STEČAJNI UPRAVITELJ
LJILJANA d.o.o.
u stečaju
Gojska 54, KUTINA Marko Sket