

AGROGRUDA d.o.o.u stečaju
Osijek, J. Huttlera 33
Oib 45973642012
Stečajni upravitelj Zvonko Tomljanović
Našice, J. Runjanina 7
Našice, 27.07.2017.g.

27-07-2017
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU
St-2835/16

14 St-2835/16-36 221

VR-29

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Prijemnica neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
Sud. u
Podnositelj
Plaćena
Makao
Potpis djelatnika

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka u razdoblju od 04.05.2017. do 27.07.2017.g. i stanju stečajne mase - **OBRAZAC 20** -

Od ispitnog i izvještajnog ročišta održanog 04.05.2017.g. poduzete su slijedeće radnje:

1. PROCIJENA NEKRETNINE I POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA

A) NEKRETNINA

Izvršena je procjena nekretnine po ovlaštenom procjenitelju Ivić Miroslavu iz D. Miholjca.
Procijenjena vrijednost:

1. nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, zk odjel B. Manastir, poduložak 417 u zk. ul 2081 knjiga PU B. Manastir kčbr. 972, u naravi poslovni prostor ukupne površine 52 m².
Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 243.000 kn.
Na ročištu održanom 13.07.2017.g. utvrđena je vrijednost nekretnine u visini od 243.000 kn kao početna vrijednost za dražbu putem Fine.

B) POKRETNINE

Stečajni dužnik od pokretnina u svom vlasništvu ima uredski namještaj, opremu i zalihe.
Izvršena je procjena istih po ovlaštenom sudskom vještaku strojarske i prometne struke Perici Dumančić iz Osijeka.

Procijenjena vrijednost pokretnina stečajnog dužnika iznosi:

- uredski namještaj	3.160,00 kn
- zalihe robe u maloprodaji	44.136,97 kn (u cijeni PDV)
- zalihe robe u veleprodaji	7.418,66 kn (nije iskazan PDV)

Procjena pokretnina dostavljena je sudu.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine gore navedene pokretnine i nekretnina.

e-odlasna ploča

Održana je prva dražba za prodaju pokretnina putem javnog bilježnika Mirjane Borić dana 30.05.2017.g.na kojoj nije bilo zainteresiranih kupaca.

3.POTRAŽIVANJA

Ukupno je naplaćeno 394,21 kn .

Ostala potraživanja su upitna ili teško naplativa.

Diobe sredstava stečajnim vjerovnicima nije bilo,niti se očekuje do unovčenja pokretnina i nekretnine. Odljev novčanih sredstava sa računa vrši se temeljem obveza stečajne mase za namirenje komunalne naknade,trošak energije,naknade banci.

4.STANJE PRILJEVA I ODLJEVA NOVČANIH SREDSTAVA OD 04.05.2017.do 27.07.2017.g.

Promet po žiro računu do 27.07.2017.g.

PRIHOD

Naplata potraživanja	394,21 kn
----------------------	-----------

RASHOD

Naknada banke	146,00 kn
---------------	-----------

Fina-upis u očevid.	50,00 kn
---------------------	----------

Oglašavanje	
-------------	--

Večernji list	818,75 kn
---------------	-----------

Trošak (pečat,poštarina...)plaćen od strane stečajnog upravitelja	385,25 kn
---	-----------

UKUPN	1.390,00 kn
-------	-------------

Stanje na žiro računu 27.07.2017.	198,21 kn
-----------------------------------	-----------

Neplaćeni troškovi	
--------------------	--

Javni bilježnik	240,00 kn
-----------------	-----------

Procjena	
----------	--

pokretnina	- kn
------------	------

Procjena	
----------	--

nekretnina	1.456,00 kn
------------	-------------

UKUPNO	1.696,00 kn
--------	-------------

5.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U razdoblju od 27.07.2017.g do 27.10.2017.g. poduzeti će se slijedeće radnje:

Zakazana je Skupština vjerovnika za 21.09.2017.g. na kojoj će se predložiti od strane stečajnog upravitelja donošenje slijedeće Odluke:

- početne cijene pokretnina smanjiti će se za 20% na prvoj slijedećoj dražbi i 10% na eventualnim slijedećim dražbama.

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, temeljem utvrđene cijene cijene zaključkom od strane Suda na ročištu 13.07.2017.g., prodavati će se sukladno odluci Skupštine vjerovnika putem Fine elektronskim putem.

Stečajni upravitelj: Zvonko Tomljanović


AGROGRUDA d.o.o. u stečaju
za proizvodnju, trgovinu i usluge
OSJEK, J. Huttlera 33
OIB: 45973642012

OGLASNA PLOŠA
TRGOVAČKOG SUDA U OSJEKU
stavljeno: 28-07-2017
Potpis i pečat