

MAROJE STJEPOVIĆ  
Pera Budmani 10, Dubrovnik  
stečajni upravitelj za  
ENERGOMONT d.o.o. u stečaju  
Dalmatinska bb, Ploče  
OIB:40210673969

11 -02- 2016

Predano za poštu obično-prep. dne 10.02.2016.  
POŠTA ZAGREB R 07 327 8047  
Broj primjerka \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
Taksirano \_\_\_\_\_ KN \_\_\_\_\_ POTPIS \_\_\_\_\_

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
Posl. br. St. 37/2015

### Izješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase (za skupštinu vjerovnika zakazanu za 17.02.2016.g.)

Jedina nekretnina koja je u vlasništvu ovog stečajnog dužnika, oznake kat. čest. 4559/12 upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Ploče, u zk.ul. 1972, k.o. Komin - Stari, u naravi zgrada površine 351 m<sup>2</sup> i dvorište površine 1.397 m<sup>2</sup>, najprije je bila predmet unovčenja u ovršnom postupku koji je sukladno članku 169. Stečajnog zakona (NN 71/15), sada prenesen na daljnje postupanje ovom stečajnom sudu. Stečajni je sud rješenjem od 18.01.2016.g. donio odluku da se ista unovči u stečajnom postupku po pravilima ovrhe, te u narednih 2-3 mjeseca očekujem njezino unovčenje putem elektroničkih javnih dražbi.

Na navedenoj nekretnini upisana su razlučna prava u korist;

1. H-ABDUCO d.o.o., Slavenska avenija 6A, 10000 Zagreb, OIB:13667298928 u iznosu od 2.238.449,04 kn
2. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, OIB:18683136487 u iznosu od 269.083,13 kn
3. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Avenija V. Holjevca 10, 10000 Zagreb, OIB:27759560625 u iznosu od 8.760,06 kn.

Pokretnu imovinu društva činio je jedan građevinski kontejner koji je sukladno odluci skupštine vjerovnika od 30.09.2015.g. unovčen slobodnom pogodbom za iznos od 4.000,00 kn.

Nakon uvida u poslovnu dokumentaciju koja mi je bila na raspolaganju, sa posebnim osvrtom na kretanje imovine u posljednjih 5 godina prije otvaranja stečajnog postupka, utvrdio sam da je dužnik za vrijeme trajanja blokade, tijekom 2010.g., poduzeo dvije pravne radnje kojima je oštetio svoje vjerovnike. Na moj obrazloženi prijedlog, sud je rješenjima od 18.12.2015.g. odobrio pokretanje dviju tužbi radi pobijanja tih pravnih radnji, i to protiv društva COMET d.o.o. iz Ploča, te protiv DIANE AGATIĆ iz Ploča.

Konkretno;

u odnosu na COMET d.o.o. iz Ploča radi se o

- Kupoprodaji po računu broj 02-05/10 od 20.12.2010.g. na iznos od 93.603,00 kn, izdavatelja društva ENEROMONT d.o.o. iz Ploča, na ime kupca COMET d.o.o. iz Ploča, Neretljanskih gusara 2, OIB:28086795602
- Kupoprodaji po računu broj 02-06/10 od 20.12.2010.g. na iznos od 91.512,00 kn, izdavatelja društva ENEROMONT d.o.o. iz Ploča, na ime kupca COMET d.o.o. iz Ploča, Neretljanskih gusara 2, OIB:28086795602

Te u odnosu na Dianu Agatić o



- 191
- Kupoprodaji po računu broj 02-02/10 od 11.11.2010.g. na iznos od 33.210,00 kn, izdavatelja društva ENERGOMONT d.o.o. iz Ploča, na ime kupca DIANA AGATIĆ iz Ploča, Vladimira Nazora 33, OIB:61022270299

Sve detaljno pojašnjeno mojim podnescima od 09.12.2015.g.

Odmah nakon što sam od suda zaprimio rješenja kojima se ovlašćujem pokrenuti tužbe, kontaktirao sam potencijalne tuženike i pozvao ih na mirno rješavanje spora i sklapanje izvansudskih nagodbi. Do današnjeg sam dana od oba potencijalna tuženika usmenim putem zaprimio ponude koje analiziram u nastavku;

Društvo COMET d.o.o. iz Ploča, Neretljanskih gusara 2, OIB:28086795602, VPS: 185.115,00 kn, ponudilo je plaćanje iznosa od 30.000,00 kn u 6 mjesečnih rata. Nakon uvida u dostupne upisnike i javno objavljene podatke, konstatiram da društvo COMET d.o.o.;

- na dan 08.02.2016.g. nije u postupku stečaja ili predstečaja,
- na dan 08.02.2016.g. nije u blokadi,
- je na dan 31.12.2014.g. imalo imovinu u iznosu od 2.879.514,00 kn,
- je u poslovnoj godini 2013.g. ostvarilo gubitak u iznosu od 142.259,00 kn,
- je u poslovnoj godini 2014.g. ostvarilo dobit od 4.745,00 kn.

DIANA AGATIĆ iz Ploča, Vladimira Nazora 33, OIB:61022270299, VPS: 33.210,00 kn, ponudila je plaćanje iznosa od 6.000,00 kn sa rokom plaćanja 60 dana. Za gđu. Agatić do današnjeg dana nisam pribavio podatke o imovini i osobnim primanjima.

Sukladno ponudama koje su dostavljene od strane potencijalnih tuženika te njihovoj trenutnoj solventnosti i vrijednosti njihove imovine, a uzevši u obzir neizvjesnost u odnosu na dugogodišnje vođenje parnica radi pobijanja, a naročito u odnosu na mogućnost konačne naplate u slučaju dobitka tih parnica, predlažem sklopiti izvansudske nagodbe pod uvjetima kako to navodim u prijedlogu odluka na kraju ovog izvješća. U slučaju da se prihvati moj prijedlog sklapanja nagodbi, u stečajnu će masu u roku od 4 mjeseca prispjeti novčani iznos od 48.000,00 kn, a koji će predstavljati slobodnu stečajnu masu za podjelu svim stečajnim vjerovnicima.

Ukoliko skupština vjerovnika ne odobri sklopljene izvansudskih nagodbi, pokrenuti ću parnice, a za vođenje tih parnica predlažem angažirati odvjetnika kojemu će nagrada biti isplaćena isključivo i samo u slučaju da pravomoćno uspije u određenom sudskom sporu, zatim u slučaju da od protivne strane naplatimo dosuđenu imovinsku korist, i to u iznosu od 20% od iznosa te naplaćene imovinske koristi.

Prilog ovom izvješću je i tablica sa detaljno specificiranim uplatama i isplatama sa žiro računa dužnika od dana otvaranja stečajnog postupka 24.06.2015.g. do danas. Na dan 08.02.2016.g. dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 164,04 kn.

Shodno naprijed iznesenom, predlažem da vjerovnici na današnjem ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvata se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase,
2. Ovlašćuje se stečajni upravitelj sa DIANOM AGATIĆ iz Ploča, Vladimira Nazora 33, OIB:61022270299, a u svezi poboynih pravnih radnji iz rješenja stečajnog suda od 18.12.2015.g., sklopiti izvansudsku nagodbu kojom će DIANA AGATIĆ, na račun ovog stečajnog dužnika, najkasnije do 31.03.2016.g. uplatiti novčani iznos od 8.000,00 kn. U slučaju pravovremenog ispunjenja obveze od strane DIANE AGATIĆ, stečajni će se dužnik odreći prava na podnošenje tužbe radi pobijanje pravnih radnji iz rješenja stečajnog suda od 18.12.2015.g., odnosno odreći će se prava potraživati razliku do punog iznosa tužbenog

192

zahtjeva. Izvansudska nagodba zaključiti će se pred javnim bilježnikom u obliku ovršne isprave.

3. Ovlašćuje se stečajni upravitelj sa društvom COMET d.o.o. iz Ploča, Neretljanskih gusara 2, OIB:28086795602, a u svezi poboynih pravnih radnji iz rješenja stečajnog suda od 18.12.2015.g., sklopiti izvansudsku nagodbu kojom će COMET d.o.o. na račun ovog stečajnog dužnika uplatiti ukupan iznos od 40.000,00 kn, u dvije jednake rate, i to prva rata u iznosu od 20.000,00 kn sa dospijećem 31.03.2016.g. te druga rata u iznosu 20.000,00 kn sa dospijećem 31.05.2016.g. U slučaju pravovremenog ispunjenja obveze od strane društva COMET d.o.o. stečajni će se dužnik odreći prava na podnošenje tužbe radi pobijanje pravnih radnji iz rješenja stečajnog suda od 18.12.2015.g., odnosno odreći će se prava potraživati razliku do punog iznosa tužbenog zahtjeva. Izvansudska nagodba zaključiti će se pred javnim bilježnikom u obliku ovršne isprave.
4. Ako iz bilo kojeg razloga ne dođe do sklapanja gornjih izvansudskih nagodbi, ovlašćuje se stečajni upravitelj izdati odvjetniku punomoć radi zastupanja u parnicama koje će se pokrenuti sukladno rješenjima suda od 18.12.2015.g. pod gornjim poslovnim brojem.

U Dubrovniku, 09. veljače 2016.g.

S poštovanjem,  
Stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović

  
**ENERGOMONT**  
d.o.o.  
u stečaju  
Ploče

**Prilog:** tablica prometa računa za razdoblje od dana otvaranja stečaja 24.06.2015.g. do zaključno 08.02.2016.g.



ENERGOMONT d.o.o. u stečaju  
Dalmatinska bb, Ploče  
OIB: 40210673969

Posl.br. St-37/2015

**PROMET ŽIRO RAČUNA**  
(od 24.06.2015.g. do 08.02.2016.g.)

**Primici u korist žiro računa (stečajna masa)**

R. B.	Pojedinačne stavke prihoda u stečajnom postupku (stečajna masa)	Naplaćeno
1	Unovčenje pokretnine (građevinski kontejner)	4.000,00 kn
2	Kamate	0,07 kn

**Ukupno:** 4.000,07 kn

**Isplaćeno po osnovi troškova stečajnog postupka**

R. B.	Pojedinačne stavke troškova stečajnog postupka	Isplaćeno
1	Neto nagrada privremenom stečajnom upravitelju	0,00 kn
2	Doprinosi, porez i prirez na nagradu stečajnom upravitelju	0,00 kn

**Ukupno:** 0,00 kn

**Isplaćeno po osnovi ostalih obveza stečajne mase**

R.B.	Pojedinačne stavke ostalih obveza stečajne mase	Isplaćeno
1	Naknade banci za platni promet	123,83 kn
2	Knjigovodstvene i administrativne usluge	2.625,00 kn
3	Materijalni troškovi (blagajna)	1.087,20 kn

**Ukupno:** 3.836,03 kn

**Obveze stečajne mase (ukupno):** 3.836,03 kn

**Stanje sredstava na računu 08.02.2016.g.:** 164,04 kn

U Dubrovniku, 08.02.2016.g.

stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović

**ENERGOMONT**  
d.o.o.  
u stečaju  
Ploče