

CROMARK d.o.o. u stečaju
Zagreb – IV. Stara Peščenica 1
OIB 04980538323

Čavle, 12. kolovoza 2022. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
10 000 ZAGREB

PRIJEDLOG STEČAJNE UPRAVITELJICE
ZA OBUSTAVU STEČAJNOG POSTUPKA
ZBOG NEDOSTATNOSTI MASE ZA NAMIRENJE
TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA
(ČL. 293. SZ)

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud Zagreb**

Poslovni broj spisa: **St-2200/17**

Dužnik: **CROMARK d.o.o. u stečaju, Zagreb, IV Stara Peščenica 1, OIB 04980538323**

Sukladno Zaključku suda, stečajna upravečljica s eočituje na slijedeći naćin:

STRUKTURA PRIHODA

Ukupno unovćena imovina po svim osnovama:

R.br.	Osnova unovćenja	iznos	Postotak u stečajnoj masi (%)
1	Ugovor o najmu	35.054,53 kn	9,7 %
2	Ministarstvo financija – povrat PDV-a	2.192,60 kn	0,6 %
3	Ovršni postupak – garaža u prizemlju	130.117,97 kn	36 %
4	Ovršni postupak – poslovni prostor	194.000,00 kn	53,7 %

	<u>Ukupno</u>	<u>361.365,10 kn</u>	<u>100%</u>
--	----------------------	-----------------------------	--------------------

Sudjelovanje u troškovima stečajnog postupka:

R.br.	Osnova unovćenja	iznos	Iznos namijenjen troškovima stečajnog postupka
1	Ugovor o najmu	35.054,53 kn	35.054,53
2	Ministarstvo financija – povrat PDV-a	2.192,60 kn	2.192,60
3	Ovršni postupak – garaža u prizemlju	130.117,97 kn	34.385,01
4	Ovršni postupak – poslovni prostor	194.000,00 kn	52.803,53

	<u>Ukupno</u>	<u>361.365,10 kn</u>	<u>124.435,67 kn</u>
--	----------------------	-----------------------------	-----------------------------

NOVĆANA SREDSTVA NA RAĆUNU

STANJE ŽIRO-RAĆUNA DRUŠTVA U STEĆAJU

Stanje na žiro računu društva u stećaju iznosi 0,00 kn.

Kao što je već rećeno račun je blokiran i to pravomoćnim Rješenjem o ovrsi Posl.br. Ovrv-45548/18.

Oćekuje se prijenos sa Trgovaćkog suda u Zagrebu iznosa od 34.385,01 kn + 52.803,53 kn, što je ukupno 87.188,54 kn.

Ranije je već na računu bilo 37.247,13 kn i isto je utrošeno u stećajni postupak.

STRUKTURA RASHODA

NAGRAĐA + TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

(1) NAGRAĐA STEČAJNOJ UPRAVITELJICI

Pregled izračuna nagrade stečajne upraviteljice:

	Iznos od-do	%	Bruto u kn
1	Do 100.000,00 kn	16	16.000,00
2	Od 100.000,01 do 300.000,00 kn	12	24.000,00
3	Od 300.000,01 do 361.365,10 kn	10	6.136,51

Ukupno 46.136,51 kn, odnosno bruto II za isplatu: **49.596,75 kn.**

Dana 13. srpnja 2022. godine Trgovački sud u Zagrebu je donio Rješenje kojim se određuje nagrada stečajnoj upraviteljici u iznosu od bruto II – 49.596,75 kn.

(2) TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA - Stvarni troškovi unovčenja razlučnog prava (Čl. 254. st. 3 SZ-a)

Prodane nekretnine čine 100% imovine društva u stečaju. Društvo u stečaju nema druge unovčive imovine.

Troškovi stečajnog postupka u nastavku se navode taksativno:

- Knjigovodstvo: $35 \times 875,00 + 12 \times 500,00 \text{ kn} = 36.660,00 \text{ kn}$ (od toga 16.500,00 kn plaćeno, a 20.160,00 kn neplaćeno)
- Materijalni troškovi (uredski materijal, troškovi pošte): 3.298,69 kn (od toga neplaćeno 529,59 kn)
- Trošak prijevoza stečajne upraviteljice: $5 \times 900,00 \text{ kn} = 4.500,00 \text{ kn}$ (nije plaćeno)
- Trošak vođenja računa u banci: $50 \times 65,00 \text{ kn} = 3.250,00 \text{ kn}$ (plaćeno 1.950,00 kn, 1.300,00 nije još plaćeno)
- Troškovi režija za poslovni prostor = 11.422,65 kn (plaćeno) + 13.582,85 kn (neneplaćeno – ovrha na FINI)
- Troškovi oglašavanja/digitalne obrade dokumenta i trajnog čuvanja= 5.000,00 kn (nije plaćeno)
- Troškovi javnog bilježnika = 488,75 kn (plaćeno)
- Trošak zastupanja u ovršnom postupku: 5.000,00 kn + pdv = 6.250,00 kn (nije plaćeno)

UKUPNO TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA: 88.569,57 kn

<u>r.br.</u>	<u>Naziv</u>	<u>Ukupno troškova</u>	<u>Plaćeno</u>	<u>Preostalo za platiti</u>
<u>1</u>	<u>knjigovodstvo</u>	<u>36.660,00</u>	<u>16.500,00</u>	<u>20.160,00</u>
<u>2</u>	<u>Materijalni troškovi</u>	<u>3.298,69</u>	<u>2.769,10</u>	<u>529,59</u>
<u>3</u>	<u>Prijevoz st.upr.</u>	<u>4.500,00</u>	-	<u>4.500,00</u>
<u>4</u>	<u>Vođenje računa u banci</u>	<u>3.250,00</u>	<u>1.950,00</u>	<u>1.300,00</u>
<u>5</u>	<u>Troškovi režija</u>	<u>25.005,50</u>	<u>11.422,65</u>	<u>13.582,85</u>
<u>6</u>	<u>Oglašavanje/digitalna obrada dokumentacija</u>	<u>5.000,00</u>	-	<u>5.000,00</u>
<u>7</u>	<u>Javni bilježnik</u>	<u>488,75</u>	<u>488,75</u>	-
<u>8</u>	<u>odvjetnik</u>	<u>6.250,00</u>	-	<u>6.250,00</u>
<u>9</u>	<u>PDV</u>	<u>4.116,63</u>	<u>4.116,63</u>	-
		<u>88.569,57</u>	<u>37.247,13</u>	<u>51.322,44</u>

Da zaključimo:

Slijedi uplata na račun od 34.385,01 kn + 52.803,53 kn, što je ukupno 87.188,54 kn.

Za platiti je nagrada stečajnoj upraviteljici od 49.596,75 kn i preostali neplaćeni troškovi od 51.322,44 kn = 100.919,19 kn.

Kada to stavimo u računicu, na računu trenutno nedostaje iznos od 13.730,65 kn kako bi se podmirili svi troškovi stečajnog postupka.

V. PRIJEDLOG ODLUKA

Stečajna upraviteljica predlaže donošenje slijedećeg

RJEŠENJE

- (1) **Obustavlja se stečajni postupak nad dužnikom CROMARK d.o.o. u stečaju, Zagreb, IV Stara Peščenica 1, OIB 04980538323 radi nedostatnosti mase niti za vođenje stečajnog postupka (Čl. 293. SZ).**

Stečajna upraviteljica:
Ana Vičević Gračanin