

Obrazac 20.

PRIMLJENO: 20-03-2019

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Neposredno predano pošti:
Općno-preporučeno: 20
Pošta: R
Primjeraka: 1 priloga
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primo:

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa **15 St-1117/16-13**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedišta:

**Stečajna masa iza CASTELLUM d.o.o. u stečaju, OIB 91651332799, Podšupera 55,
Crikvenica**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.12.2018. DO
22.03.2019. I STANJE STEČAJNE MASE**

Tijekom izvještajnog razdoblja, stečajni je upravitelj poduzeo slijedeće radnje radi prikupljanja stečajne mase unovčavanja stečajne mase:

1. Ročište za diobu kupovnine je održano 31.siječnja 2019 godine.
2. Rješenjem Trg suda Rijeka od 05. veljače 2019. godine nalaže se Fini da isplati različite vjerovnike i ostatak uplati na račun dužnika po diobi kupovnine.
Isplaćeno je Zagrebačkoj banci kao razlučnom vjerovniku 121.324,53 kn, i 304.323,60 kn, a ostatak od 82.816,08 kn i 33.124,65 kn uplatio se na račun dužnika u stečaju. Sredstva su uplaćena dana 07.03..2019. (izvod u prilogu)
3. Stečajna masa koja se sastoji od nekretnina prodana je u stečajnom postupku putem Fine odnosno javne e-dražbe na drugoj javnoj e-dražbi koja je započela 19.07.2018 i trajala do 10.10.2018. godine, nekretnine su prodane kupcu Tihomiru Dragoslaviću iz Viškova Brnasi 2 i to:
 - nekretnina, poslovni prostor u prizemlju i suterenu zgrade, Stambeno poslovna građevina u ulici Kozala 77/c z.k. 691, kč. 994/1
 - Suvlasnički dio 12/100 etažno vlasništvo, poslovni prostor „a“ u prizemlju površine 71,13 m2, te dva parkirna mjesta za 387.817,50 kn
 - Suvlasnički dio 6/100 etažno vlasništvo, 7. Etaža, poslovni prostor „c“ u suterenu, površine 33,35m2,s jednim pripadajućim parkirnim mjestom za 155.127,00 kn

Stečajna masa je i žiro računu stečajne mase IBAN :HR21 2488 0011 100133514.

Stanje računa je 123.565,40 kn na dan 20. ožujka 2019. godine.

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Brinuti se za očuvanje imovine stečajnog dužnika, predati u posjed imovinu kupcu, izraditi završni račun stečajne mase.

Rijeci, 20. ožujka 2019.

Stečajna upraviteljica
Mirjana Gašparović

Prilog. Izvod m 07.03.2019

Stečajna masa iza
Castellum d.o.o.
u stečaju
RIJEKA