

Između: FRANČIĆ IVAN - ĐURĐEVAČKA 39 MOLVE
FOSIĆ STJEPAN - ĐURĐEVAČKA 29 MOLVE

UGOVOR O PRODAJI NEKRETNOSTI

FRANČIĆ IVANA
FOSIĆ STJEPAN
koja se nalazi u RUSKA
kat. čestica br. 6159/171 - 6159/197
6159/161 Zemljišno knjižni uložak br. _____

Čl.1.

u daljnjem tekstu prodavatelj prodaje, a
u daljnjem tekstu kupac kupuje nekretnost

Čl.2.

Prodavatelj dozvoljava kupcu ulazak u posjed i raspolaganje
nekretninom iz Čl.1. te uknjižbu u Zemljišnu knjigu, danom potpisa ovog
ugovora.

Čl.3.

Ugovorena cijena 9.800,00 kn, Slovom: devet tisuća osamsto kuna

Čl.4.

Troškove ugovora snosi prodavatelj, a troškove poreza na promet
nekretninom i prijenos vlasništva snosi kupac.

Čl.5.

Ugovoreni način plaćanja je u gotovini-akontaciji u iznosu kn _____
Ostatak ugovorene cijene _____ kn na dan potpisa
ugovora, odnosno ovjere kod javnog bilježnika.

Čl.6.

Eventualni sporovi rješavaju se ugovorom, a u slučaju nemogućnosti
ugovara se kod nadležnog suda po mjestu nadležnosti.

Čl.7.

Ovaj ugovor sastavljen je u pet primjeraka od kojih prodavatelj
zadržava dva primjerka, a kupac tri primjerka.

Čl.8.

U znak pristanka na prava obveze iz ugovora, stranke ovaj ugovor
dobrovoljno potpisuju.

PRODAVATELJ:

FRANČIĆ IVAN

vlasnik

KUPAC:

FOSIĆ STJEPAN

u Molvo 25. 01. 1996