

18

14 St-320/14-62 1.7

OBRAZAC 22 - 05-2016 ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Podnesak dostavljen preko pošte (obično - preporučeno) god. u _____ primjeraka sa _____ priloga

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Predan na poštu preporučeno dana _____ god

Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe

Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____

Potpis: _____

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Zagrebačka 2. 31000 OSIJEK

Poslovni broj spisa : 14 St- 320/14

Dužnik: ELEPHANT—VIDEO d.o.o. za iznajmljivanje i distribuciju filmova i trgovinu ,
31000 Osijek ,Vlašička 26. OIB: 37026519288 .

Završni račun sadrži: I Račun prihoda i rashoda (izračun ostatka) , II Završnu bilancu, III Završni izvještaj stečajnog upravitelja i IV Završni (diobni) popis.

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi i rashodi za razdoblje od 02.prosinca 2014 do 06.05.2016. (promatranje kroz novčani tijek)

1.	PRIHODI	iznos kuna
1	Prihodi od najma nekretnine	11.200,00
2	Prihodi od kamata	179,76
3	Prihodi od prodaje nekretnine	189.530,00
4	Ostali poslovni prihodi	70,71
	ukupno	200.906,49

2.	RASHODI	iznos kuna
1	Troškovi oglašavanja	7.855,00
2	Izrada elaborata procjene nekretnine	2.800,00
3	Naknade banke	811,55
4	Naknade ostalim financijskim institucijama	460,00
5	Trošak uredskog materijala	114,50
6	Članarine HGK, TZ, OKŠF	53,05
7	Knjigovodstvene usluge	7.800,00
8	Bruto nagrada stečajnom upravitelju	30.743,00
	ukupno	50.637,10

3.	OSTATAK STEČAJNE MASE	150.269,39
----	-----------------------	------------

e-ogl.pl 11.5.2016.

118

II ZAVRŠNA BILANCA

	opis stavke	knjigovodstvena vrijednost kn	Procjenjena vrijednost kn	Unovčena vrijednost kn
I	DUGOTRAJNA IMOVINA	314.856,00	370.176,00	189.530,00
I-1	Materijalna imovina	314.856,00	370.176,00	189.530,00
1.1.	Poslovno stambena građevina-zk.ul.18960 u ul. J.J.Strssomayera 200 ,povr.342 m2.	314.856,00	370.176,00	189.530,00
II	KARTKOTRAJNA IMOVINA		11.200,00	11.200,00
II-1	Potraživanja	0,00	11.200,00	11.200,00
2.1.	Potraživanja temeljem zakupnina	0,00	11.200,00	11.200,00
	ukupno	314.856,00	381.376,00	200.730,00

II ZAVRSNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj: 14 St-320/14 od 02.12.2014.godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Elephant- video d.o.o. Osijek, Vlačićka 26. Oglas o otvaranju stečajnog postupka stavljen je na oglasnu ploču ovog suda, sa svim pravnim posljedicama koje proizlaze od otvaranja stečajnog postupka.

Do isteka roka za prijavu tražbina stečajnom upravitelju su prijavljene ukupno tri tražbine, koje su se odnosile na tražbine II isplatnog reda.

Tražbine II isplatnog reda utvrđene su u ukupnom iznosu od 225.935,73 kuna. Ministarstvo financija prijavilo je tražbinu u iznosu od 135.003,64 kuna, ili 59,75% od ukupno priznatih tražbina. Potom slijedi Erste Steiermarkische bank d.d. Rijeka sa prijavljenom tražbinom u iznosu od 82.236,88 kuna, ili 36,40% od ukupne tražbine. Posljednja prijavljena tražbina odnosi se na Osječko Baranjsku županiju Grad Osijek, u iznosu od 8.695,21 kuna ili 3,85%.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik bio je vlasnik nekretnina upisanih u

- z.k.ul.br.18960 k.o. Osijek, k.č.br.272/2 površine 342 m2 upisane upisane kao stambeno poslovna građevina, ulica J.J.Strssomayera 200.

Predmetna nekretnina bila je opterećena ug. o kreditu br:717/31/2009. sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 24.06.2009. br.OV-11196/05, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A za iznos od 400.000,00 kn, uvećane za pripadajuću kamatu i sve ostale troškove radi osiguranja tražbine u korist B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41. OIB; 57509775367. Ugovor o cesiji od 17.12.2014. sklopljen između B2 Kapital - cesionar i H-Abduco d.o.o. – cedent.

Određeno je da će se nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika prodati u stečajnom postupku uz primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Objavljivana je prodaja nekretnine ukupno pet puta, da bi na posljednjoj (petoj usmenoj dražbi) održanoj dana 03.12.2015. godine, imovina stečajnog dužnika bila dosuđena kupcu Helion group d.o.o. Osijek, Sv. Ane 57 OIB:1168795331, za ukupnu prodajnu cijenu od 189.530,00kn.

159 61

Nakon namirenja razlučnog vjerovnika (B2 Kapital d.o.o. Zagreb u iznosu od 139.085,50 kn) iz kupovine ostvarene prodajom imovine stečajnog dužnika, te nakon namirenja troškova stečajnog postupka (troškovi stečajnog postupka i nagrada stečajnom upravitelju) u iznosu od 50.637,10 knuna, preostao je iznos na računu stečajnog dužnika od 11.885,25 kuna.

Novčana sredstva sa računa stečajnog dužnika biti će uplaćena u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka, nakon namirenja troškova banci pri zatvaranju poslovnog računa.

Članovi vjerovnika suglasni su sa završnim računom stečajnog upravitelja i prijedlogom završne diobe.

STEČAJNI VJEROVNICI II VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj	Vjerovnici	Iznos utvrđene tražbine	Isplaćeno razlučnim vjerovnicima	Preostala tražbina	Isplata završna
1.	ERSTE STERIERMARCHICHE BANK DD RIJEKA, OIB:23057039320 Zastupan po pun.Belizaru Tomaić odvjetniku iz Osijeka Rijeka, Jadranski trg 3 a.	82.236,88		82.236,88	
2.	RH OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA GRAD OSIJEK, Upravni odjel za financije i nabavu Osijek, Franje Kuhača 9.	8.695,21		8.695,21	
3.	RH MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA , PODRUČNI URED OSIJEK , OIB:52634238587 zastupan po ŽDO OSIJEK Osijek, Župnijska 4.	135.003,64		135.003,64	
	UKUPNO	225.935,73	0,00	225.935,73	

Osijeku, 06.05.2016.

ELEPHANT – VIDEO d.o.o. u stečaju

Ivan Perković, stečajni upravitelj

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 11. 05. 16

Skinuto: _____

Potpis i pečat