

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 20 St - 5741/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

GRADNJA-PROM JANJEČIĆ d.o.o. u stečaju OIB: 20506680428, Brebarnica 32

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.05.2018 DO 19.02.2019

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Nakon utvrđivanja točnog stanja pokretnina koje čine stečajnu masu, a koja su opterećena različitim pravima u korist Ministarstva financija nakon komunikacije sa odjelom za ovrhe Porezne uprave naručena je izrada elaborata procjene vrijednosti istih od strane sudskog vještaka radi postupka prodaje. Za nekretnine u vidu dva garažana mjesta koje su vraćena u stečajnu masu dužnika temeljem pokrenute ovrhe vjerovnika Eurobeton d.o.o. ista je obustavljena te su ostvareni preduvjeti za prodaju imovine u stečajnom postupku. Za navedene nekretnine naručena je izrada procjemenog elaborata.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

RED. BROJ	PREDMET STEČAJNE MASE	VRIJEDNOST (KN)	OSNOVA UTVRĐIVANJA VRIJEDNOSTI
1.	Radni stroj JCB, ZG 295 SJ	15.500,00	Procjena
2.	Sitni inventar i alat	10.000,00	Procjena
3.	Osobno vozilo Opel Corsa ZG 5878 BE	14.500,00	Procjena

4.	Osobno vozilo Audi A8 ZG 1812 AN	6.000,00	Procjena
5.	Teretno vozilo Fiat Ducato	3.000,00	Procjena
6.	Garaža u podrumu 16,07 m2 upisana na E-1 k.č. 1101/1 k.o. Klara u ZK Novi Zagreb	83.676,49	Procjena
7.	Garaža u podrumu 16,07 m2 upisana na E-2 k.č. 1101/1 k.o. Klara u ZK Novi Zagreb	83.676,49	Procjena
	SVEUKUPNO	216.352,98	

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Nema unovčenih predmeta stečajne mase.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Nisu unovčena motorna vozila na kojima postoji razlučno pravo, sa razlučnim vjerovnikom dogovorena je izrada procjembenog elaborata radi daljnjeg postupka prodaje. Nekretnine nisu prodane jer je bilo potrebno prethodno dobiti obustavu pokrenutog postupka ovrhe koja je i ishodovana i nakon pribavljanja procjembenog elaborata pokrenuti će se postupak prodaje.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Nije ostvareno prethodno spomenuto razlučno pravo
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
Ne postoji izlučno pravo
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase.
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema radnika koji su nastavili sa radom

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nije bilo novih dioba prema stečajnim vjerovnicima

9. ostali podaci.

Nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 19.02.19 do 19.05.19.

Nakon izrade procjemenog elaborata i dobivanja suglasnosti razlučnog vjerovnika nastaviti će se postupak prodaje pokretnina. Također nakon izrade elaborata vrijednosti nekretnina – garažnih mjesta nastaviti će se sa procesom prodaje istih u stečajnom postupku. Sudu se podnosi zahtjev za prebacivanje sredstava koja su uplaćena od strane stečajnog vjerovnika radi pokrića troškova izrade navedenih elaborata i pokrića dijela ostalih administrativnih troškova postupka.

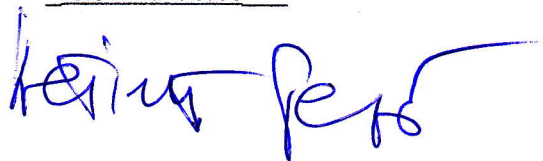
Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 19.02.2019

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš



STEČAJNI UPRAVITELJ KREŠIMIR PEROŠ

OIB: 37835605570; adresa: Ivana Gundulića 4d, 23000 Zadar; e-mail: peroskresimir@icloud.com; mob. 098/339-022

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl. br. 20 St-5741/2016

Zadar, 19. veljače, 2019

Predmet: Uplata sredstava radi pokrića dijela troškova postupka

Poštovani,

Ovim putem vas molim za prijenos sredstava sa konta Suda radi pokrića dijela troškova stečajnog postupka nad dužnikom GRADNJA-PROM JANJEČIĆ d.o.o. za promet, građenje i trgovinu, Zagreb, Brebernica 32, OIB: 20506684028.

Naime iz dokumentacije u spisu proizlazi da je stečajni vjerovnik VB LEASING d.o.o. za leasing, Zagreb, Horvatova 82, OIB 55525619967 uplatio predujam troškova postupka radi obustave skraćenog stečajnog postupka u iznosu od 6.000,00 kn. Molim suda da navedena sredstva prebaci na poslovni račun dužnika IBAN HR3923860021119025809 koji se vodi kod Podravske banke d.d., Koprivnica.

Sredstva su potrebna radi pokrića troškova izrade elaborata vrijednosti pokretnina pod razlučnim pravima Ministarstva financija, izradu elaborata vrijednosti nekretnina dva garažna mjesta te za pokriće knjigovodstvenih i administrativnih troškova postupka.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Krešimir Peroš

