

KERUM doo, Split
U STEČAJU
4.St-2/2013
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.

Split, 03.04. 2023.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p Stečajne sutkinje
gđe Katarine Mikulić

Izvješćuje se naslovni sud da je kupac Anita Orlović dana 30.03.2023.god uplatila cjelokupnu cijenu stana u iznosu od 217.265,23 eur umanjenu za već uplaćenu jamčevinu u iznosu od 22.735,77 eur (izvod br.18. od dana 30.03.2023.god dostavlja se u prilogu).

Naime, dana 07.03.2023.god pred javnim bilježnikom Emilom Brkićem u Zadru održano je ročište za otvaranje pisanih ponuda sukladno objavljenom oglasu o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u ZU12604 k.o.Zadar označenih kao ETAŽNO VLASNIŠTVO E-123, E-33, E-38, E-39 i E-40, smještenih u zgradi sagrađenoj na č.zem.4817/1 upisanoj u ZU12604 k.o.Zadar.

Pisane ponude za kupnju predmetne imovine dostavili su Ronald Šuran i Anita Orlović.

U Zapisniku sa ročišta za otvaranje pisanih ponuda od dana 07.03.2023.god koji je sastavio javni bilježnik Emil Brkić proizlazi da je najbolju ponudu za kupnju nekretnine upisane u ZU12604 k.o.Zadar označene kao ETAŽNO VLASNIŠTVO E-123 u naravi stan smješten na četvrtom katu zgrade na adresi Trg kneza Višeslava 6c u Zadru, dostavila Anita Orlović i to u iznosu od 240.001,00 eur (Zapisnik sastavljen od strane javnog bilježnika Emila Brkića dostavlja se u prilogu).

Sa kupcem Anitom Orlović sastavljen je dana 27.03.2023.god Ugovor o kupoprodaji nekretnine te je kupac dana 30.03.2023.god uplatio cjelokupnu cijenu stana.

Sukladno navedenom predlaže se naslovnom sudu naložiti zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru da izvrši brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka od 02.11.2018.god u ZU12604 k.o.Zadar na nekretnini označenoj kao ETAŽNO VLASNIŠTVO E-123 u naravi stan na četvrtom katu zgrade sagrađene na čestici 4817/1 upisane u ZU12604 k.o.Zadar, anagrafske oznake Trg kneza Višeslava 6c u Zadru.

Za spremišta upisana u ZU12604 k.o.Zadar, označena kao ETAŽNO VLASNIŠTVO E-33, E-38, E-39 i E-40 za koje nije izjavljena ponuda za kupnju, stečajna upraviteljica oglasit će ponovnu prodaju prikupljanjem pisanih ponuda sa cijenom umanjenom za 10% u odnosu na prethodno oglasenu prodaju.

PRILOG:
Kao u tekstu

Stečajna upraviteljica:
Natalija Mladineo, dipl.oec.