



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Kennedyjev trg 11

St-2395/2023-62

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza INFIGO INSTALACIJE d.o.o. u stečaju, OIB: 46381816411, Zagreb, Vitezićeva ulica 1c, 15. srpnja 2025.

#### z a k l j u č i o   j e

I. Nekretnina koja čini imovinu imovinom dužnika INFIGO INSTALACIJE d.o.o. u stečaju, OIB: 46381816411, Zagreb, Vitezićeva ulica 1c, a koja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul. 3782, k.o. 325171, SAMOBOR, kat. čestica 2563/2, u zemljišnim knjigama opisane kao ZGRADA-VIŠESTAMBENA BR. 26. I BR. 26. A, ĆIRILOMETODSKA ULICA I DVORIŠTE, ukupne površine 1070 m<sup>2</sup>, i to 27. suvlasnički dio: 4/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27), BLOK A-STAN 3/1 U PRIZEMLJU NETO KORISNE POVRŠINE 39,50 M<sup>2</sup>, predaje se kupcu:

- IVAN IŠEK, OIB: 75185026045, MIHANOVIĆEV DOL, CVJETNA ULICA 12.

II. Rješenje o dosudi od 12. lipnja 2025. je postalo pravomoćno 25. lipnja 2025. te je kupac u cijelosti položio kupovninu uplatom izvršenom 4. srpnja 2025.

#### Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi nekretnine od 12. lipnja 2025., kojim je dosuđena nekretnina upisana u zemljišnim knjigama u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul. 3782, k.o. 325171, SAMOBOR, kat. čestica 2563/2, u zemljišnim knjigama opisane kao ZGRADA-VIŠESTAMBENA BR. 26. I BR. 26. A, ĆIRILOMETODSKA ULICA I DVORIŠTE, ukupne površine 1070 m<sup>2</sup>, i to 27. suvlasnički dio: 4/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27), BLOK A-STAN 3/1 U PRIZEMLJU NETO KORISNE POVRŠINE 39,50 M<sup>2</sup>, je postalo pravomoćno 25. lipnja 2025.

2. Točkom II. izreke rješenja o dosudi je određeno da je kupac IVAN IŠEK, OIB: 75185026045, MIHANOVIĆEV DOL, CVJETNA ULICA 12, dužan u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi uplatiti razliku kupovnine preko uplaćene jamčevine i ti u iznosu od 110.245,00 EUR, dok je točkom IV. izreke tog rješenja

određeno da će se nekretnina predati kupcu nakon što rješenje o dosudi postane pravomoćno, a kupac uplati kupovninu umanjenu za iznos jamčevine.

3. Rješenje o dosudi je postalo pravomoćno 25. lipnja 2025., dok je kupac pravovremeno uplatio razliku kupovnine preko uplaćene jamčevine u iznosu od 110.245,00 EUR i to dana 4. srpnja 2025. (što proizlazi iz Obavijesti Financijske agencije od 7. srpnja 2025. na str. 289. spisa).

4. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 108. st. 4. OZ-a odlučio kao u izreci.

Zagreb, 15. srpnja 2025.

Sutkinja  
Ines Božić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

**DNA:**

1. stečajnom upravitelju
2. Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, uz rješenje o dosudi od 12. lipnja 2025. s potvrdom pravomoćnosti
3. kupcu Ivan Išek
4. eOglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30879-f1f6f**

Kontrolni broj: **0c16b-08cbf-9bfc0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.