



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Ludbregu

Posl.br. Z-11758/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Andreji Zeljak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja COLAS MINERAL d.o.o., OIB: 43982869193, Međimurska ulica 26, Varaždin zastupan po punomoćnici odv. Tušek Ivani, OIB: 67187460755, Ulica Franje Račkog 33/A, Varaždin protiv 1. protustranke Kovač Katarine, Hrastovljan, 2. protustranke Petak Tereze, Hrastovljan 30, Hrastovljan, Ludbreg, 3. protustranke Kovač Katice, Martićeva ulica 4, Zagreb, 4. protustranke Gregorić Terezije, Hrastovljan 30, Hrastovljan, Ludbreg i 5. protustranke Gregurić Terezije, Hrastovljan 30, Hrastovljan, Ludbreg, radi uknjižbe prava vlasništva, brisanja zabilježbe postupka izvlaštenja, upisa zabilježba zabrane raspolaganja izvlaštenom nekretninom unutar roka od 7 godina od dana pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju, te uknjižba brisanja prava služnosti dosmrtnog uživanja dana 29. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju rješenja Varaždinske županije, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu, klasa: UP/I-943-03/26-01/103, urbroj: 2186-10/7-26-9 od 24.04.2026., potvrde o pravomoćnosti Rješenja o izvlaštenju od 11.05.2026., rješenja o ispravku Varaždinske županije, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu, klasa: UP/I-943-03/26-01/103, urbroj: 2186-10/7-26-14 od 15.05.2026., potvrde o pravomoćnosti Rješenja o ispravku od 12.06.2026., potvrde o uplati od 20.05.2026. dopušta se sljedeći upis:

a) otpis

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 5130 katastarske općine Hrastovljan na nekretninama Kovač Katarine, Hrastovljan, Petak Tereze, Hrastovljan 30, Kovač Katice, Martićeva ulica 4, Zagreb, Gregorić Terezije, Hrastovljan 30 i Gregurić Terezije, Hrastovljan 30 besteretno se otpisuje kčbr. koje se sastoje od 1/1 dijela kčbr. 1204/1 krčevina 1526 m² (oranica 1526 m²) u novi zemljišnoknjižni uložak broj 5237 iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

COLAS MINERAL d.o.o., OIB: 43982869193, Međimurska ulica 26, 42000 Varaždin.

b) brisanje zabilježbe postupka izvlaštenja upisane pod posl. br. Z-5798/2026.

c) uknjižba brisanja prava služnosti dosmrtnog uživanja na predmetnoj nekretnini upisano pod posl. br. Z-1086/1941.

d) određuje se upis zabilježbe zabrane raspolaganja izvlaštenom nekretninom unutar roka od sedam godina od dana pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ludbreg, 29. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Andreja Zeljak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. COLAS MINERAL d.o.o. po opunomoćenici odv. Tušek Ivani, Ulica Franje Račkog 33/A, 42000 Varaždin
2. Kovač Katarina, Hrastovljan - e oglasna ploča
3. Petak Tereza, Hrastovljan 30, Hrastovljan, 42230 Ludbreg
4. Kovač Katica, Martićeva ulica 4, 10000 Zagreb
5. Gregorić Terezija, Hrastovljan 30, Hrastovljan, 42230 Ludbreg
6. Gregurić Terezija, Hrastovljan 30, Hrastovljan, 42230 Ludbreg

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Graberje 1, 42000 Varaždin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

29.09.2026 14:
48

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

609801933352751787252512889853316088763597834078

EC

Z190445455bff2150