



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **VODOGRADNJA OSIJEK d.d. "u stečaju" Osijek, Petofi Sandora 206a, OIB: 84765164046, MBS: 030035792**, 31. siječnja 2022.,

z a k l j u č i o j e :

I Kupcu HEĆIMOVIĆ IVANU, Zlatarova zlata 37, Zagreb OIB 42785759811 predaje se u posjed nekretnina stečajnog dužnika dužnikom: **VODOGRADNJA OSIJEK d.d. u stečaju Osijek, Petofi Sandora 206a, OIB:84765164046,MBS:030035792** i to:

nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Valpovo zk.ul.215 k.o .Nard, kč.br.581 kuća i dvor u mjestu ukupne površine 688 m2.

II Nalaže se zemljišno-knjižnom odjelu Valpovu prijenos prava vlasništva na nekretninama iz točke. I ovog zaključka, na kupca, kao i brisanje svih tereta i zabilježbi i to:

B Vlastovnica

1.3 Zaprimljeno 06.03.2019.g.pod brojem Z-3629/2019

ZABILJEŽBA ,OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BR.6 St.2067/18 04.03.2019.

C Teretovnica

1.1. Zaprimljeno 08.03.2018. pod brojem Z-5208/18

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUMA O OSIGURANJU OKVIRNE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ: 07/2018

07.03.2018. ,potvrđenog kod javnog bilježnika Branka Jukića iz Zagreba, pod br.OV-3855/2018 dana 07.03.2018. , uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine iznosu do 1.350.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti obračunato po tečaju EUR iz tečajne liste Vjerovnika koji bude vrijedio kod svakog pojedinačnog plasmana na dan korištenja ,uvećano za pripadajuće kamate, naknade ,valutnu klauzulu ,troškove provedbe osiguranja i sve druge troškove, te prema svim uvjetima iz cit. Sporazuma, za korist:

1.2. Zaprimljeno 26.03.2018.g.pod brojem Z-6763/18

ZABLJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U OSIJEKU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG ODJELA 12.03.2018., upisan zk.ul.br. 19054 k.o. Osijek

1.3. ZAPRIMLEJNO 09.11.2021. g. ,pod brojem Z -19675/2021 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA,UGOVOR O PRIJENOSU ZALOŽNOG PRAVA BR. OV-15321/2021 03.11.2021.,OPĆA PUNOMOĆ BR. OV-17982/2020 OD 31.12.2020.

**TADIĆ DRAGO,OIB 73695233348,VARAŽDINSKA 1, 31000 OSIJEK**

2.1. zaprimljeno 11.02.2019.g. pod brojem Z-2115/2019

ZABILJEŽBA,RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BR: 6 ST-2067/18-9 07.02.2019., zabilježu se zabrana raspolaganja nekretnina u A , bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja odnosno suda.

### Obrazloženje

Kako je rješenje o dosudi nekretnine ovoga suda broj 6-St-2067/18-292 od 15. studenog 2021. kojim se dosuđuje nekretnina iz točke I. izreke ovog zaključka kupcu, postalo pravomoćno 30. studenog 2021. te kako je kupac u cijelosti pravodobno uplatio kupovninu u iznosu od 10.501,00 kn dana 30. prosinca 2021. na račun FINE, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem odredbi čl .108.st.4. Ovršnog zakona (NN 127/12,25/13,93/14,55/16 i 73/17) i čl .247. Stečajnog zakona ((NN 71/15 i 104/17).

U Osijeku 31. siječnja 2022.

Zapisničar  
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja  
Nada Roso

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dozvoljen pravni lijek (čl. 11. st. 5 Ovršnog zakona)

DNA:

1. zk.odjel Valpovo - uz rješenje o dosudi - 292 s potvrdom pravomoćnosti
2. Porezna uprava Valpovo- uz rješenje o dosudi – 292 s potvrdom pravomoćnosti
3. e-ogl. pl.
4. K-11.2.

Broj zapisa: **eb305-6e510**

Kontrolni broj: **0685f-be6e4-5008a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.