

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Poslovni broj spisa: St-77/19

Stečajna masa iza stečajnog dužnika ZOVAK & SINOVI d.o.o. u stečaju, Osijek, Trg slobode 2, OIB: 32029233043

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.12.2019. DO 13.03.2020.**

Rješenjima Suda od dana 10.01.2020. određena je nagrada i naknada troškova ranijoj stečajnoj upraviteljici, a koje je iznose stečajni upravitelj po pravomoćnosti navedenih rješenja isplatio na teret stečajne mase.

Dana 15.01.2020. održano je ročište radi utvrđenja vrijedosti nekretnine no vjerovnici prisutni na ročištu odlučili su da se neće koristiti ranija procijena koja već prileži spisu nego će stečajni upravitelj pribaviti novu procjenu nekretnine.

Stečajni upravitelj je u svrhu procjene vrijednosti nekretnine upisane u zk. ul. 1218 k.o. Donji Andrijevcu kontaktirao dvojicu sudskih procjenitelja koji su potvrdili da je vještačenje koje je izradio sudski vještak Edvard Blajer u potpunosti u skladu s pravilima struke. Kontaktirao je Krešimira Bogdana, punomoćnika društva BRODSKA POSAVINA d.o.o. i Milka Križanovića, punomoćnika Ivana Rimca koji su se usuglasili da se vrijednost nekretnine utvrdi u iznosu od 616.000,00 kn sukladno procjeni sudskog vještaka Edvarda Blajera.

Dana 13.03.2020. godine stečajni upravitelj obratio se Naslovnom sudu da zakaže ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa sastoji se od: vlasnički dio 1/1 nekretnina označena kao zk. ul. 1218, kč. br. 595, k.o. Donji Andrijevcu, u naravi kuća, dvorište i oranica selo s 1151 m<sup>2</sup> te iznosa na transakcijskom računu stečajnog dužnika.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju Sud će zakazati ročište na kojem će utvrditi vrijednost nekretnine po kojoj će se ista prodavati elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije.

Stečajni upravitelj