

Datum: U Zagrebu, dana 10.02.2022. godine**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**
AMRUŠEVA 2/II
10 000 ZAGREB**Pravna stvar:****Na posl. broj: St-398/2017****Stečajni /razlučni vjerovnik:** **LCL SECURITIES I S.à r.l.**, sa sjedištem u Rue du Nord 1a, L-2229 Luxembourg, Veliko Vojvodstvo Luxemburg, OIB: 19903931093, kojeg zastupa odvjetnik Marko Krpan iz Zagreba, Boškovićeve 16;**Stečajni dužnik:** **V. i A. ŠAFRANIĆ d.o.o. u stečaju**, sa sjedištem u Hrašće Turopoljsko (Grad Zagreb), Hrašćanska 70, OIB: 29080381504;**Naš broj:** L-20/06_01**Radi:** stečaja**Predaja:** e-Komunikacijom**PODNEŠAK**

1x, prilog

stečajnog / razlučnog vjerovnika

I. Nastavno na podnesak treće osobe i to društva Terra Trnje j.d.o.o. sa sjedištem na adresi u Zagrebu (Grad Zagreb), Usorska ulica 27, OIB: 03463002634, objavljen na e-oglasnoj ploči suda od dana 09.02.2022. godine, a kojim imenovano društvo obavještava sud kako je tražbina ranijeg stečajnog i razlučnog vjerovnika i to društva LynxCap Investments AG sa sjedištem na adresi Lüssihofweg 4, CH-6300 Zug, Švicarska, OIB: 98671085411 (raniji nazivi tvrtke LynxCap Invest II AG, odnosno LCC Debt AG) osigurana upisanim založnim (razlučnim) pravom na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika prešla na navedeno društvo temeljem Ugovora o kupoprodaji potraživanja od 06.09.2021. godine, stečajni vjerovnik se ovim podneskom očituje kako slijedi.

Stečajni vjerovnik osporava u cijelosti navode da bi tražbina ranijeg stečajnog i razlučnog vjerovnika i to društva LynxCap Investments AG temeljem Ugovora o kupoprodaji potraživanja od 06.09.2021. godine prešla na Terra Trnje j.d.o.o., a sve iz razloga što Terra Trnje j.d.o.o. nikada nije isplatio kupoprodajnu cijenu kao naknadu za prijenos tražbine te iz navedenog razloga nikada nije zaključen potvrdni ugovor o cesiji, što je bila obveza nakon isplate kupoprodajne cijene, niti je LynxCap Investments AG društvu Terra Trnje j.d.o.o. izdao tabularnu izjavu na prijenos predmetne tražbine. Kako kupoprodajna cijena nije plaćena to je Ugovora o kupoprodaji potraživanja od 06.09.2021. godine raskinut, a raniji vjerovnik LynxCap Investments AG je tu istu tražbinu prenio na stečajnog i razlučnog vjerovnika temeljem dokumentacije dostavljene u predmetni spis.

DOKAZ: *Uvid u spis*

II. Isto tako stečajni i razlučni vjerovnik ukazuje sudu na odredbu članka 149. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015, 104/2017) kojim se propisuje tko se ima smatrati razlučnim vjerovnikom i to: „...*Vjerovnici koji imaju založno pravo ili pravo na namirenje na kojoj stvari ili pravu koji su upisani u javnoj knjizi imaju pravo odvojenoga namirenja na toj stvari ili pravo unovčenja prema odredbama članka 248. ovoga Zakona...*“.

S tim u vezi stečajni i razlučni vjerovnik dostavlja rješenje zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Zagrebu poslovni broj Z-31911/2021 od 09.12.2021. godine iz kojeg je razvidno da upravo društvo LCL SECURITIES I S.à r.l. ima upisano založno (razlučno) pravo na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, a ne društvo Terra Trnje j.d.o.o.

DOKAZ: Rješenje zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Zagrebu poslovni broj Z-31911/2021 od 09.12.2021. godine

III. Slijedom navedenog, predlaže se sudu daljnje postupanje u ovom ovršnom predmetu, odnosno unovčenje nekretnina na kojima postoji upisano razlučno pravo za korist društva LCL SECURITIES I S.à r.l.

LCL SECURITIES I S.à r.l.
koje zastupa: