



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza DIMO d.o.o. u stečaju, Galovac, Ulica I 201b, OIB:55292598871, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marin Vujević iz Galovca, 5. listopada 2023.,

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza DIMO d.o.o. u stečaju, Galovac, Ulica I 201b, OIB:55292598871, oznake kat. čest. 8499/23, Industrijska zgrada, površine 2008m², upisana u zk. ul. 11261 k.o. Zadar, vlasnik za cijelo i kat. čest. 8499/25, skladište, površine 271m² i dvor, površine 192m², ukupno 463m², upisana u zk. ul. 11277, vlasnik za cijelo, sve k.o. Zadar, predaju se u posjed kupcu ROBERTU HORVATU iz Bobovja, Bobovje 17, OIB: 94695482326, vl. obrta "HORVAT COLOR" Krapina, Magistratska 34.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da se u zemljišnu knjigu za k.o. Zadar, upiše u korist ROBERTA HORVATA iz Bobovja, Bobovje 17, OIB: 94695482326, vl. obrta "HORVAT COLOR" Krapina, Magistratska 34, pravo vlasništva na dosuđenim mu nekretninama iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da izvrši brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta sa nekretnina oznake:

- kat. čest. 8499/23, Industrijska zgrada, površine 2008m², upisana u zk. ul. 11261 k.o. Zadar, upisanih pod brojem: Z-1798/10, Z-1208/2011, Z-11297/2011, Z-3593/2013, Z-17883/2013, Z-462/2023, Z-1268/2023, Z-23334/2023, Z-9051/05, Z-9553/07, Z-12855/08, Z-12399/2019, Z-3316/09, Z-9949/09, Z-12000/2014, Z-12722/09, Z-167/10, Z-1798/10, Z-4359/10, Z-11727/10, Z-4359/10, Z-4359/10, Z-4359/10, Z-4799/10, Z-4799/10, Z-4799/10, Z-4799/10, Z-11727/10, Z-1208/2011, Z-11297/2011 i Z-17883/2013;

- kat. čest. 8499/25, skladište, površine 271m² i dvor, površine 192m², ukupno 463m², upisana u zk. ul. 11277, upisanih pod brojem: Z-1798/10, Z-1208/2011, Z-11297/2011, Z-3593/2013, Z-17883/2013, Z-462/2023, Z-1268/2023, Z-23334/2023, Z-9051/05, Z-9553/07, Z-12855/08, Z-12399/2019, Z-3316/09, Z-9949/09, Z-12000/2014, Z-12722/09, Z-167/10, Z-1798/10, Z-4359/10, Z-11727/10, Z-4359/10, Z-4359/10, Z-4359/10, Z-4799/10, Z-4799/10, Z-4799/10, Z-4799/10, Z-4799/10, Z-11727/10, Z-1208/2011, Z-11297/2011 i Z-17883/2013.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Split da vrati uplaćenu jamčevinu uplatiteljima:

- ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3A, OIB:23057039320, u iznosu od 43.557,36 eura¹/ 328.182,93 kuna.
- METALI RECIKLAŽA d.o.o., Bibinje, Put Kandića 45, OIB:09398465857, u iznosu od 43.557,36 eura/ 328.182,93 kuna.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 380/2021-290 od 23. kolovoza 2023. kupcu ROBERTU HORVATU iz Bobovja, Bobovje 17, OIB: 94695482326, vl. obrta "HORVAT COLOR" Krapina, Magistratska 34, dosuđene su nekretnine iz točke I. izreke ovog zaključka.
2. Nadalje, točkom VI. izreke rješenja od 23. kolovoza 2023. bilo je određeno da nakon što kupac plati ostatak kupovnine iz točke IV. izreke istog rješenja i nakon što navedeno rješenje o dosudi postane pravomoćno, naložit će se nadležnom Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu da se u korist kupca Roberta Horvata iz Bobovja, Bobovje 17, OIB: 94695482326, vl. obrta "HORVAT COLOR" Krapina, Magistratska 34, upiše pravo vlasništva na dosuđenim mu nekretninama, te da se brišu prava i tereti na istima, a koji prestaju prodajom. Nadalje, točkom X. izreke rješenja o dosudi bilo je određeno da će se nakon pravomoćnosti predmetnog rješenja, zaključkom odrediti da se nekretnine pobliže navedene u točki I. izreke istog rješenja predaju kupcu.
3. Rješenje o dosudi poslovni broj St-380/2021-290 od 23. kolovoza 2023. postalo je pravomoćno 5. rujna 2023. Nadalje, iz obavijesti Financijske agencije od 4. listopada 2023. zaprimljene kod ovog suda istog dana proizlazi da je kupac uplatio ostatak kupovnine u iznosu od 496.422,81 eura/ 3.740.297,66 kuna, dana 3. listopada 2023.
4. Slijedom navedenog, a sukladno odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 13120/20 i 114/2022) valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka pod točkama I. do III.
5. Nadalje, a kako je Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine 156/2014, 1/2019, 28/2021 i 9/2023) i to u čl. 13. st. 1. i st. 2. propisano da će Financijska agencija uplatitelju jamčevine koji nije uspio u nadmetanju vratiti istu po primitku naloga nadležnog tijela za takvo postupanje, to je onda i odlučeno kao u točki IV. izreke ovog zaključka

U Zadru 5. listopada 2023.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

¹ Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK

DNA:

- stečajnom upravitelju Marinu Vujeviću iz Galovca, putem e-Komunikacije,
- kupcu ROBERTU HORVATU iz Bobovja, Bobovje 17, vl. obrta "HORVAT COLOR" Krapina, Magistratska 34,
- različnim vjerovnicima:
 1. ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3A, po punomoćniku Zvonimiru Buterinu, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Buterin & Partneri d.o.o., Zagreb, Masarykova ulica 3, i kao uplatitelju jamčevine, putem e-Komunikacije,
 2. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva ulica 4,
 3. HYPO-ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG, Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1, Austria,
 4. PODRAVKA d.d., Koprivnica, Ulica Ante Starčevića 32,
 5. H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, putem e-Komunikacije,
 6. REPUBLICI HRVATSKOJ, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područnom uredu Zadar, po Županijskom državnom odvjetništvu u Zadru, putem web servisa,
 7. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9,
- uplatitelju jamčevine METALI RECIKLAŽA d.o.o., Bibinje, Put Kandića 45,
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, uz rješenje o dosudi poslovni broj St-380/2021-290 od 23. kolovoza 2023. sa potvrdom pravomoćnosti poslovni broj St-380/2021-297, putem web servisa,
- Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područni ured Zadar, Ante Starčevića 9, Zadar,
- e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 1250,
- FINA-i, Split, Mažuranićevo šetalište 24b, putem web servisa,
- u spis.

Broj zapisa: **9-3085d-ba9cd**

Kontrolni broj: **02490-3087a-d0946**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.