



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-498/19
(St-5416/15)

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu tog suda Anti Galiću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza L.A.GRADNJA d.o.o. u stečaju Bjelovar, Josipa Jelačića 12. OIB 89165285007, dana 10.travnja 2019.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika stečajna masa iza L.A.GRADNJA d.o.o. u stečaju Bjelovar, Josipa Jelačića 12. OIB 89165285007, uz odgovarajuću primjenu pravila Ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini i to:

k.č.br. 6/14, kuća, dvorište i pašnjak Golubovec, u pov.1562 čm, upisana u z.k.ul.br.1542, k.o. 304964, Stubičko Podgorje, kod Općinskog suda u Zlataru, z.k.odjel Donja Stubica

II Na nekretnini iz točke I. upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:
-REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava
-SCANIA HRVATSKA d.o.o., Zagreb, Karlovačk a cesta 96.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I ovog rješenja, te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Zlataru, z.k.odjel Donja Stubica.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-5416/15 (St-498/19) od 12.studenog 2018. nastavljen je stečajni postupak nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika. Stečajnu masu stečajnog dužnika čini u izreci navedena nekretnina.

Stečajni upravitelj podnio je dana 28.ožujka 2019. prijedlog suda za prodaju nekretnine opisane točkom I ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Prema odredbi članka 247. stavak 1. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17, dalje: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a prema odredbi stavak 2. istog članka o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojeg pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. U rješenju o prodaji nekretnine sud će odrediti da se nekretnina prodaje u stečajnom postupku. U zemljišnoj knjizi upisat će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine.

Postupajući po prijedlogu stečajnog upravitelja, a temeljem naprijed citiranog članka 247. stavak 1. i 2. SZ-a rješeno je kao u izreci.

Zagreb, 10.travnja 2019.

Sudac:
Ante Galić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Rok za žalbu računa se od isteka 8 dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči suda. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

Broj zapisa: **1788a-28aeb**

Kontrolni broj: **03d04-919d9-6ba46**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANTE GALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.