

FEMINA d.o.o. u stečaju
Rukavec 14, Zagreb
p.p. 211
10200 Zagreb

Zagreb, 1. rujan 2020.god.

**Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 ZAGREB**

Na posl.br. 3 St-8966/2015

Predmet: Obračun troškova

Općinski građanski sud u Zagrebu je u ovršnom postupku, posl.br.8 Ovr-691/2020, unovčio nekretninu koja je bila u vlasništvu stečajnog dužnika, i to:

- 7. etaža 220/1000 dijela, k.č.476/1, k.o. Stenjevec, stambeno-poslovna zgrada br.161B tloc.površine 159čm i dvorište Samoborska cesta, ukupne površine 556m², povezano s vlasništvom posebnoga dijela nekretnine - stan broj 7 u potkrovlju, obračunske površine 113,5m², sve upisano u zk.ul.br.8456, poduložak 7.k.o. Stenjevec, vlasništvo FEMINA d.o.o. sada u stečaju, tržišne vrijednosti 1.078.250,00 kn (nekretnina A).

- k.č. 476/2 oranica Samoborska cesta površine 59m² upisane u zk.ul. 3715 k.o. Stenjevec, u iznosu od 30.000,00 kn (nekretnina B).

Nakon namirenja ovršnih troškova Općinski građanski sud je preostali iznos od 997.459,28 kn doznačio na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu.

Sukladno Čl.254. Stečajnog zakona, a prema sporazumu s razlučnim vjerovnikom i I.-ovrhovoditeljem ARAUCARIA d.o.o. stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova:

- 5% od početne cijene za drugu javnu dražbu (nekretnina A) –	17.970,85 kn
- 5% od početne cijene za drugu javnu dražbu (nekretnina B) –	500,00 kn
- trošak ovrhe Povrv-1650/2019	2.731,45 kn
- trošak ovrhe Povrv-141/2020	2.513,61 kn
Ukupno	23.715,91 kn

Slijedom iznesenog stečajni upravitelj predlaže:

- sazivanje ročišta za diobu,
- da se sa sudskog depozita prenese iznos 23.715,91 kn na račun stečajnog dužnika FEMINA d.o.o. u stečaju, OIB:87992969767, Rukavec 14, Zagreb, Iban:HR2424840081135085187.

Stečajni upravitelj:
Josip Lončarić