



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
L. JÄGERA 1-3
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/17-01/1457
Ur.br.: 07-01-19-251

Osijek, 25.07.2019

Trgovački sud Osijek
Zagrebačka 2
31000 Osijek

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)	
20-07-2019	god. u primjeraka sa priloga
s rubrika	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom	
Prezent na poštu preporučeno dana 26-7-19 god	
Pružena pristojba kuna u državnim biljezima - manje	
plaćeno kuna - podnesak primljen bez pristojbe	
Primljene vrijednosti (novac državni biljezi i sl.)	
Potpis djealnika:	
N.C. 22929 644 4111	

Temeijem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj ST-517/2016 od dana 20.03.2018. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 16424)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-517/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: VINO ILOK DIONIČKO DRUŠTVO ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU I PROMET U STEČAJU, STJEPANA RADIĆA 14, 32236 ILOK, OIB: 54322407060

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: TIHOMIR ZEC, K.A. STEPINCA 4, 31000 OSIJEK, OIB: 80723087237

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 13.07.2018. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 08.08.2018. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 10.000,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je:

- dana 13.08.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 10467
- dana 07.11.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 12488
- dana 30.01.2019. godine Obavijest o produljenju nadmetanja
- dana 01.02.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 14375
- dana 26.04.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 16424
- dana 19.07.2019. godine Obavijest o produljenju nadmetanja

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina je u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana u zk.ul.br. 4968, k.o. Ilok, kč.br. 146, u naravi kuća i dvorište u mjestu ukupne površine 728 m2.
Identifikator predmeta prodaje	6610
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrta
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	26.04.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	22.07.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	05.07.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	22.07.2019. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 164240, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	22.450,00	26.06.2019.	PETAR ČULJAK TAVANKUTSKA 15, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 26533432399	Uplatitelj jamčevine	-
2	22.450,00	26.06.2019.	MARKO KOMERIČKI VRHOVEC 86, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70305299898	Uplatitelj jamčevine	-
3	22.450,00	26.06.2019.	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	Uplatitelj jamčevine	-
4	22.450,00	24.06.2019.	ROBERT MARINIĆ MOTAJIČKA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 82630427713	Uplatitelj jamčevine	-
5	22.450,00	24.06.2019.	TOP KRAFT d.o.o. Motajička 1, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 14387113018	Uplatitelj jamčevine	-
6	22.450,00	24.06.2019.	PUNA LINIJA d.o.o. za usluge Preradivačeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 78924608560	Uplatitelj jamčevine	-
7	22.450,00	24.06.2019.	PRIMA CAPITALE d.o.o.	Uplatitelj jamčevine	-

					Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 70541325254		
8		22.450,00	24.06.2019.		ZVUČNI ZID d.o.o. za usluge Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	Uplatitelj jamčevine	-
9		22.450,00	24.06.2019.		BRANKO KULIĆ VINOGRADSKA 128, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 06385903080	Uplatitelj jamčevine	-
10		22.450,00	19.06.2019.		MARJAN ŽERAČIĆ JULIJA BENEŠIĆA 1, 32236 ILOK, HRVATSKA OIB: 62181526296	Uplatitelj jamčevine	-
11		22.450,00	19.06.2019.		DARE BARBARIĆ AUGUSTA CESARCA 62, 32236 ILOK, HRVATSKA OIB: 05046365521	Uplatitelj jamčevine	-
12		22.450,00	10.06.2019.		TOKA-PROMET d.o.o. Kralja Tomislava 23, 32236 Ilok, HRVATSKA OIB: 55685694659	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa nalogu za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	MARJAN ŽERAVICA JULIJA BENEŠIĆA 1, 32236 ILOK, HRVATSKA OIB: 62181526296	HR3323400093201826754	-	MARJAN ŽERAVICA OIB: 62181526296	
2	MARJAN ŽERAVICA JULIJA BENEŠIĆA 1, 32236 ILOK, HRVATSKA OIB: 62181526296	HR3323400093201826754	-	MARJAN ŽERAVICA OIB: 62181526296	
3	DARE BARBARIĆ AUGUSTA CESARCA 62, 32236 ILOK, HRVATSKA OIB: 05046365521	HR8723400093201823551	-	DARE BARBARIĆ OIB: 05046365521	
4	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	HR1423600003235108519	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	
5	PUNA LINIJA d.o.o. za usluge Preradovićeve ulica 25,	HR4424070001100078686	-	MARJAN STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	

	10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 78924608560					
6	TOP KRAFT d.o.o. Motajička 1, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 14387113018	HR1623600001102027461	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713		
7	ROBERT MARINIĆ MOTAJIČKA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 82630427713	HR5724020063200378008	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713		
8	ZVUČNI ZID d.o.o. za usluge Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	HR83240700011000009405	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089		
9	PRIMA CAPITALE d.o.o. Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 70541325254	HR56240700011000004653	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089		
10	BRANKO KULIĆ VINOGRADSKA 128, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 06385903080	HR3423400093231740954	-	BRANKO KULIĆ OIB: 06385903080	Toni Kulić OIB: 78058224641 Vinogradska 128, Osijek, Hrvatska	

11	MARKO KOMERIČKI VRHOVEC 86, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70305299898	HR7523400093230103147	-	MARKO KOMERIČKI OIB: 70305299898	
12	PETAR ČULJAK TAVANKUTSKA 15, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 26533432399	HR8724840083212278428	-	PETAR ČULJAK OIB: 26533432399	GORAN ČULJAK OIB: 48501738342 TAVANKUTSKA ULICA 15, ZAGREB, HRVATSKA
13	TOKA-PROMET d.o.o. Kralja Tomislava 23, 32236 Ilok, HRVATSKA OIB: 55685694659	HR0924070001100447528	-	ŽELJKA KOVČALIJA OIB: 35449162487	
14	TOP KRAFT d.o.o. Motajička 1, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 14387113018	HR1623600001102027461	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	10107	101079	3.001,00	BRANKO KULIĆ VINOGRADSKA 128, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 06385903080	-	BRANKO KULIĆ OIB: 06385903080	Valjana ponuda
2	10057	100579	9.001,00	MARJAN ŽERAVICA JULIJA BENEŠIĆA 1, 32236 ILOK, HRVATSKA OIB: 62181526296	-	MARJAN ŽERAVICA OIB: 62181526296	Valjana ponuda
3	10056	100560	10.001,00	DARE BARBARIĆ AUGUSTA CESARCA 62, 32236 ILOK, HRVATSKA OIB: 05046365521	-	DARE BARBARIĆ OIB: 05046365521	Valjana ponuda
4	10113	101133	11.001,00	PUNA LINIJA d.o.o. za usluge Preradovačeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 78924608560	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	Valjana ponuda

5	10206	102067	14.001,00	TOP KRAFT d.o.o. Motajička 1, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 14387113018	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713	Valjana ponuda
6	10300	103004	17.001,00	PETAR ČULJAK TAVANKUTSKA 15, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 26533432399	-	PETAR ČULJAK OIB: 26533432399	Valjana ponuda

VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	10270	MARIO VUNIĆ ULICA MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	-	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658
2	9717	TOKA-PROMET d.o.o. Kralja Tomislava 23, 32236 Ilok, HRVATSKA OIB: 55685694659	-	ŽELJKA KOVČALIJA OIB: 35449162487
3	10294	MARKO KOMERIČKI VRHOVEC 86, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 70305299898	-	MARKO KOMERIČKI OIB: 70305299898
4	10112	PRIMA CAPITALE d.o.o. Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 70541325254	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089
5	10207	ROBERT MARINIĆ MOTAJIČKA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 82630427713	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713
6	10111	ZVUČNI ZID d.o.o. za usluge Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb,	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089

HRVATSKA
OIB: 94423800056

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 8.
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 10.
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	23.07.2019. 00:00:01	10112	PRIMA CAPITALE d.o.o. Preradovičeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 70541325254	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	17.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	22.07.2019. 23:59:59	10111	ZVUČNI ZID d.o.o. za usluge Preradovičeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	14.001,00	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
3	22.07.2019. 23:59:58	10294	MARKO KOMERIČKI VRHOVEC 86, 10000 ZAGREB,	-	MARKO KOMERIČKI OIB: 70305299898	14.001,00	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana

4	22.07.2019. 23:59:55	10300	HRVATSKA OIB: 70305299898	-	PETAR ČULJAK OIB: 26533432399	17.001,00	Važeća	Vaijana ponuda	ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
5	22.07.2019. 23:59:51	10057	MARJAN ŽERAVICA JULIJA BENEŠIĆA 1, 32236 ILOK, HRVATSKA OIB: 62181526296	-	MARJAN ŽERAVICA OIB: 62181526296	14.001,00	Nevažeća	Nevaijana ponuda budući je vaijana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.	
6	22.07.2019. 23:59:47	10206	TOP KRAFT d.o.o. Motajićka 1, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 14387113018	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713	14.001,00	Važeća	Vaijana ponuda	
7	22.07.2019. 23:59:31	10113	PUNA LINIJA d.o.o. za usluge Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb,	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	11.001,00	Važeća	Vaijana ponuda	

8	22.07.2019. 23:04:59	10056	HRVATSKA OIB: 78924608560	-	DARE BARBARIĆ OIB: 05046365521	10.001,00	Važeća	Valjana ponuda
9	19.07.2019. 00:00:58	10111	DARE BARBARIĆ AUGUSTA CESARCA 62, 32236 ILOK, HRVATSKA OIB: 05046365521	-	ZVUČNI ZID d.o.o. za usluge Preradovičeva ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	9.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
10	19.07.2019. 00:00:28	10107	BRANKO KULIĆ VINOGRADSKA 128, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 06385903080	-	BRANKO KULIĆ OIB: 06385903080	9.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
11	19.07.2019. 00:00:05	10300	PETAR ČULJAK TAVANKUTSKA 15, 10000 ZAGREB,	-	PETAR ČULJAK OIB: 26533432399	12.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok

12	19.07.2019. 00:00:01	10206	HRVATSKA OIB: 26533432399	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713	6.001,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
13	18.07.2019. 23:59:57	10057	MARJAN ŽERAVICA JULIJA BENEŠIĆA 1, 32236 ILOK, HRVATSKA OIB: 62181526296	-	MARJAN ŽERAVICA OIB: 62181526296	9.001,00	Važeća	Valjana ponuda
14	18.07.2019. 23:59:53	10056	DARE BARBARIĆ AUGUSTA CESARCA 62, 32236 ILOK, HRVATSKA OIB: 05046365521	-	DARE BARBARIĆ OIB: 05046365521	6.001,00	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
15	18.07.2019. 23:59:49	10206	TOP KRAFT d.o.o. Motajička 1, 10000 Zagreb,	-	ROBERT MARINIĆ OIB: 82630427713	6.001,00	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana

16	18.07.2019. 23:59:47	10300	HRVATSKA OIB: 14387113018	-	PETAR ČULJAK OIB: 26533432399	6.001,00	Važeća	Važana ponuda
17	14.07.2019. 16:08:00	10107	BRANKO KULIĆ VINOGRADSKA 128, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 06385903080	-	BRANKO KULIĆ OIB: 06385903080	3.001,00	Važeća	Važana ponuda
18	05.07.2019. 00:01:07	10113	PUNA LINIJA d.o.o. za usluge Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 78924608560	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	1,00	Važeća	Važana ponuda

Financijska agencija

