

6 ST 905/16-66
172

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK / Preko pošte
IZ RUKE

GRIP GRADNJA d.o.o. u stečaju
OIB:45163761671

28-09-2017

Zastupan po stečajnoj upraviteljici
Anči Bašić dipl.oec.

Predano za poštu obično prep. dne 26.09.2017
POŠTA SP 17 R 18 085 9523
Broj primjerka 1 priloga 4
Taksirano KN POTPIS

Mažuranićevo šet. 35, Split, mob. 091 513 7907, 098 251 181, e-mail: basicanci@yahoo.com

Split, 26.09.2017.

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
6.ST 905/2016-59**

**Dr. Ante Starčevića 23
20000 DUBROVNIK**

PREDMET: Dostava izvješća o tijeku postupka

U prilogu dostavljam izvješće o tijeku postupka sa prijedlogom daljnjih radnji u ovom stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj
Anči Bašić dipl.oec.

GRIP GRADNJA d.o.o.
- u stečaju
Soln, Oko Sv. Kaje 30
OIB: 45163761671

173

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJE STEČAJNE MASE
OBRAZAC 20.**

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
6.ST 905/2016-59**

**GRIP GRADNJA d.o.o. u stečaju
OIB:45163761671**

Split, 26.09.2017.

I - TIJEK POSTUPKA za period od 23.06. - 26.09.2017

Rješenjem suda od 15.prosinca 2016. godine, otvoren je stečajni postupak od dana 09.prosinca 2016. godine, a istim rješenjem imenovan stečajni upravitelj Jozo Brčić.

Rješenjem suda od 16.svibnja 2017.godine, razrješen je dužnosti stečajni upravitelj Jozo Brčić, a ja osobno sam imenovna za stečajnog upravitelja.

Nakon preuzimanja dužnosti i dokumentacije od ranijeg stečajnog upravitelja, sačinila sam izvješće kao i dopunu izvješća te dostavila sudu sa detaljnim pregledom svih utvrđenih činjenica i zapažanja.

Isto tako obavijestila sam sud i o radnjama koje sam poduzela kako bi se ispunile zakonske obveze i osiguralo nesmetano obavljanje djelatnosti.

Budući da je Stečajnim zakonom čl. 225 definirano da otvaranjem stečaja ne prestaju porezno-pravne obveze dužnika da vodi knjige i polaže računa, već da otvaranjem stečaja započinje nova poslovna godina, to sam angažirala knjigovodstveni servis Scalo d.o.o., koji je i ranije vodio poslovne knjige dužnika, te ugovorila da knjigovodstveni servis provede knjiženja nakon otvaranja stečaja i sačini završni račun za period od otvaranja stečaja do konca 2016. godine i dostavi Poreznoj upravi Ispostava Solin.

Završni račun zajedno sa potrebnom dokumentacijom dostavljen je dana 26.lipnja 2017. godine. (privitak potvrda PU).

Isto tako Fini je dostavljen završni račun uz financijske izvještaje i bilješke, za javnu objavu (potvrda Fine u privitku).

Stečajni dužnik je tromjesečni obveznik dostave pdv obrazaca, te su dostavljeni pdv obrasci za dva kvartala 2017. godine.

U odnosu na zaprimljena brisovna očitovanja OTP banke d.d. i HBOR-a, Općinskom sudu u Splitu, Zemljišno knjižni odjel - Solin dostavljen je prijedlog radi brisanja založnog prava, a uvidom u internet podatke utvrdila sam da je zabilježba o promjeni naziva društva i prijedlog za brisanje zaloga zabilježen po Z-23294/2017 dana 29.06.2017. godine.

Nekretnina koja se nalazi u Sv.Kaji sastoji se od kamene zgrade, a ključevi koje sam zaprimila od bivšeg stečajnog upravitelja nisu mogli otvoriti glavna ulazna vrata te sam mora izvršiti promjenu brave - cilindra. Ulaskom u objekat utvrdila sam da je objekat prilično devastiran, da su prozori u sanitarnom čvoru na donjem katu razbijeni, a isto tako da na gornjem katu prijeti opasnost da prozori koji su sa drvenim okvirima da se raspadnu.

Predstavnik društva WASI d.o.o. iz Zagreba iskazao je interes za zakup prostora te sam gđinu. Bošku Mihanović – voditelju prodajne grupe, osobno pokazala cjelokupni prostor, ali nakon pregleda prostora kao i lokacije i pristupnog puta nije dostavio nikakvu pismenu ponudu.

U odnosu na tužbu koju je pokrenuo stečajni upravitelj radi utvrđivanja osnovanosti osporavljane tražbine Cemex d.d. za iznos od 4.177,77 kn uplaćena je sudska pristojba te dana punomoć odvjetnici Mariji Jerončić da pristupi na zakazano ročište dana 11.10.17 u 9 sati na Trgovačkom sudu u Dubrovniku.

U odnosu na iskazna potraživanja koja društvo iskazuje prema povezanom društvu GRIP d.o.o. uputila sam pismeni poziv na plaćanje za iskazane obveze u knjigovodstvu društva. Nakon zaprimljenog poziva dužnik je uplatio iznos od 19.974,78 kn na žiro račun stečajnog dužnika, dok je za preostali iznos u usmenom razgovoru istaknuo da će dostaviti prijedlog namirenja dugovanja. Sa bivšim direktorom gđin. Vukasović dogovoren je sastanak međutim zbog iznenadne i teške bolesti u obitelji nije bilo moguće održati sastanak i dogovoriti sve detalje. Naime, supruga gđja. Vukasovića hitno je hospitalizirana u bolnici radi operacije mozga, a zbog lošeg postoperativnog stanja supruge, gđin. Vukasović se ispričao zamolio za odgodu, pa je tek dana 25. rujna 2017. godine održan sastanak sa gđin. Vukasović.

II - STEČAJNA MASA

Kao što je u početnom izvješću i pregledu imovine iskazano stečajna masa se sastoji od:

1. **Nekretnine - upravna zgrade** anagrafske oznake Sv.Kajo 30, Solin, sagrađene na čest.zem. 1501/2 ukupne površine 1091 m² zkul 4724 k.o. Solin, prema knjigovodstvenoj vrijednosti iskazuju se u iznosu od 3.234.271,21 kn.
 - suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-3 poslovni prostor u podrumu površine 195,50 m²,
 - suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-4 poslovni prostor u prizemlju- istok, površine 211,51 m²,
 - suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-5 poslovni prostor u prizemlju – zapad, površine 587,97 m²,
 - suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-6 poslovni prostor u prizemlju – zapad, ured - površine 22,14 m²,
 - suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-6 poslovni prostor na međukatu ured istok - površine 31,70 m²,
 - suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-6 poslovni prostor na međukatu ured zapad - površine 76,73 m²,
 - suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-6 poslovni prostor na prvom katu, zapadni dio zgrade - površine 694,20 m²,
2. **pokretnina:**
 - klima uređaji 5 komada - koji su nabavljeni 2006. godine i ugrađeni u upravnoj zgradi označenoj pod točkom 1, sadašnja knjigovodstvena vrijednost iznosi 25.250,00 kn te za ove pokretnine nije vršena procjena vrijednosti. Navedena vrijednost treba se umanjiti za otpis amortizaciju za 2016. godinu koja je vršena na 5 % što iznosi cca 2.400 kn pa bi sadašnja vrijednost iznosila cca 22.850,00 kn.

- 175
- osobni automobil Smart, god.proizvodnje 2006. sadašnja knjigovodstvena vrijednost je 0,00 kn, a prema procjeni vrijednosti sudskog vještaka 7.800,00 kn
 - Motocikl Piaggio Beverly M 2850 god.proizvodnje 2006., sadašnja vrijednost prema knjigovodstvu 0,00 kn, a prema procjeni iznosi 2.350,00 kn.
 - Kotao el.eloblock VE – nabavljen 2008. godine nakon provođenja otpisa za 2016. godinu sadašnja vrijednost bi iznosi 498,51 kn, isti nije u funkciji.
 - Kolica za otpatke IP0004 – nabavljena su 2009. godine, imala su sadašnju vrijednost od 578,10 kn te nakon provođenja otpisa za 2016. u iznosu od cca 225,60 kn vrijednost bi iznosila 352,50 kn. Kolica nisu zatečena u poslovnom prostoru, a prema izjavi ranijeg z.z. ista su bila slomljena i neuupotrebljiva pa su stoga rashodovana prije stečaja.

Sukladno odluci na izvještajnom ročištu oglasiti će se prodaja pokretnina u Slobodnoj Dalmaciji mali oglasnik. Oglas o prodaji prikupljanjem pisanih ponuda, dostavljam u privitku kako bi se objavio na e-oglasnoj ploči suda, a biti objavljen i na web stranici sudačke mreže.

3. Potraživanja -

- iskazana na kto 1200 u iznosu od 191.795,97 kn od čega je naplaćen iznos od 23.481,49 kn te preostaje za naplatu 168.314,48 kn
- prema stanju kto 1540 – dani zajmovi - povezanom društvu Grip d.o.o. 156.038,44 kn.
- prema stanju kto 0580 – ostala dugoročna potraživanja u iznosu od 1.190.541,62 kn iskazana su potraživanja koje je u knjigovodstvu evidentirano kao početno stanje u 2016. godini. Prema pregledu bruto bilanci utvrdila sam da je navedeno potraživanje iskazano većim dijelom kao početno stanje u 2013. dakle odnosi se na 2012. a samo manjim dijelom da je povećano u tijeku 2013. godine. Prema izjavi ranijeg z.z. potraživanja su nastala ranijih godina iz poslovne suradnje povezanih društava Grip d.o.o. i Grip gradnja d.o.o. Navedeno potraživanje nije utuženo, a isto je u zastari te nije bilo moguće pokretati ovrhu radi naplate.

Unovčenje stečajne mase:

U ovom periodu naplaćeno je potraživanje u iznosu od 18.289,26 kn od Grip d.o.o.

Sa računa stečajnog dužnika su isplaćene troškovi objave na Fini, trošak sudske pristojbe u parnici koja je pokrenuta protiv Cemex d.d. te troškovi komunalne i vodne naknade. Naplatu bankarske provizije banka naplaćuje direktno sa računa dužnika.

Stanje novčanih sredstava na dan 25.09.2017. iznosi 15.075,70 kn.

Pregled priliva i odliva od 23.06.2017. – 26.09.2017.

Izvod br.	Datum	Opis	Uplata	Isplata	SALDO
		Saldo ž-r prethodno izvješće			1.915,62
9.	28.06.	FINA – javna objava		230,00	1.685,52
10.	03.07.	Uplata kupac Grip d.o.o.	18.289,26		19.974,78
11.	12.07.	banka naknada		25,36	19.949,42
12.	10.08.	banka naknada		18,46	19.930,96
13.	11.09.	sud.pristojba		300,00	19.630,96
14.	14.09.	Komunalna naknada za nekretninu Solin		2.396,61	
		Vodna naknada za nekretninu Solin		2.158,65	15.075,70

III - Radnje koje će se poduzeti u daljnjem razdoblju

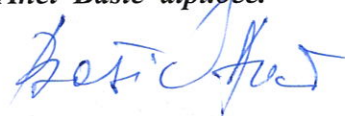
1. Oglasiti će se prodaja imovine u dnevnom tisku Slobodne Dalmacije - mali oglasnik, u utorak 03.10.2017. godine za vozila, a oglas za prodaju opreme klima uređaja i eloblok kotla u petak 29.09.2017.
2. Predlaže se sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o izradi stečajnog plana sa dnevnim redom donošenja odluke o izradi stečajnog plana.

Obrazloženje predloženog: stečajna masa - imovina dužnika znatno je veća od utvrđenih tražbina vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda. Imovinu čine nekretnine u Solinu, te potraživanja, od povezanog društva GRIP d.o.o.. Bivši zakonski zastupnik ovog stečajnog dužnika gđin. Boris Vukasović osnivač je društva Grip d.o.o. koje je ujedno osnivač Grip gradnje d.o.o., te je među njima tijekom prethodnih godina bila poslovna suradnja, nakon koje je preostalo iskazano potraživanje u poslovnim knjigama.

Budući da je Stečajnim zakonom dopušteno izraditi stečajni plan u kojemu se može odstupiti od zakonskih odredbi o unovčenju i raspodjeli stečajne mase, to bi se upravo primjenom članka 303. stavak 2. SZ, ovog stečajnog dužnika moglo pripojiti drugoj pravnoj osobi, u ovom slučaju povezanom društvu Grip d.o.o. koje bi prihvatilo plaćanje obveza odnosno podmirenje utvrđenih tražbina vjerovnika.

Prema usmenoj izjavi zakonskog zastupnika društvo Grip d.o.o. je suglasno da se izvrši pripajanje stečajnog dužnika Grip gradnje d.o.o. osnivaču, a provedbenom osnovom plana bi se definirao način podmirivanja obveza prema vjerovnicima.

Stečajni upravitelj
Anči Bašić dipl.oec.



Privitak:

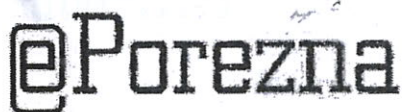
- potvrda o predanom završnom računu u stečaju
- potvrda FINE – javna objava
- oglas o prodaji pokretnina

GRIP GRADNJA d.o.o.

- u stečaju

Solin, Oko Sv. Kaje 30

OIB: 45163761671



MAŽANA JELAVIĆ

(WORKSPACES/WORKSPACEUSERDATA/USERDATAPAGE.ASPX)

| ▾ GRIP GRADNJA D.O.O. U STEČAJU (45163761671)

| ODJAVA

(/Pocetna.aspx)

REPUBLIKA
HRVATSKA

(https://vlada.gov.hr/)

Prilozi

Početna (/Pocetna.aspx) / Obrasci (/Pages/Obrasci.aspx) / Prilozi

Prilozi - ovdje možete dostaviti priloge uz odabrani obrazac, te pregledati već dostavljene priloge.

Napomena: moguće je dostavljati priloge u obliku pdf datoteka čija veličina ne prelazi 5 MB. Jedan prilog moguće je dostaviti kroz više datoteka u slučaju da cjeloviti prilog prelazi maksimalnu veličinu.

Odabrani obrazac

Tip obrasca: PD
Porezni obveznik: 45163761671
Period od: 9.12.2016.
Period do: 31.12.2016.

Dostavljeni prilozi

Datum/vrijeme dostave	Vrsta priloga	Napomena	
27.6.2017. 10:25:50	BILANCA		
27.6.2017. 10:28:40	RAČUN DOBITI I GUBITKA		
27.6.2017. 10:30:55	PREGLED NEISKORIŠTENIH PRAVA NA PRIJENOS GUBITKA		
27.6.2017. 10:32:38	OSTALO	BRUTO BILANCA	

Dostava novog priloga

Vrsta
priloga: ▾

Napomena:

Putanja
do Dostavi
priloga:

Ova internet stranica koristi kolačiće (eng. cookies) za pružanje boljeg korisničkog iskustva. Nastavkom korištenja stranice, pristajete na njihovo korištenje. [Više o kolačićima \(/Pages/Kolacici.aspx\)](#)

2017 © Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava. Sva prava pridržana.

Sadržaji s ovih stranica se mogu prenositi bez posebne dozvole uz navođenje izvora.

GRIP GRADNJA D.O.O. U STEČAJU

Obveznikov OIB: 45163761671

Obveznikov MB: 01805991

OKO SV- KAJA 30

21210 SOLIN

POTVRDA O PRIMITKU DOKUMENTACIJE ZA 2016. GODINU

• JAVNA OBJAVA

Zaprimljena dokumentacija pod brojem ID: 6183083

- Bilanca za poduzetnike
- Račun dobiti i gubitka za poduzetnike
- Bilješke uz financijske izvještaje
- Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitaka
- Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Potvrda se izdaje u svrhu potvrde primitka financijskog izvještaja i druge dokumentacije u Registar godišnjih financijskih izvještaja (dalje u tekstu: Registar).

Ako se naknadnom kontrolom utvrdi da je dokumentacija dostavljena u Registar nepotpuna, Registar o tome obavještava podnositelja radi dostave potpune dokumentacije. Sve dok se u Registar ne dostavi potpuna dokumentacija, smatra se da ona nije podnesena.

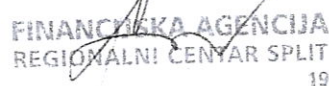
Ako se logičkom i računskom kontrolom utvrdi da je u Registar dostavljena netočna dokumentacija, Registar o tome obavještava obveznika radi ispravljanja nedostataka. Obveznik je u tom slučaju dužan ispraviti financijski izvještaj i predati ga u Registar u roku od osam dana od dana primitka obavijesti Registra (st. 4., čl. 18. Pravilnika o načinu vođenja Registra godišnjih financijskih izvještaja te načinu primanja i postupku provjere potpunosti i točnosti godišnjih financijskih izvještaja i godišnjeg izvješća¹).

Ako se logičkom i računskom kontrolom utvrdi da je financijski izvještaj potpun i točan, on se upisuje u Registar. Registar, na zahtjev svakog tražitelja, izdaje izvadak iz Registra s temeljnim podacima o obvezniku i podacima o registriranoj dokumentaciji. Iz Registra se izdaje i ispis i preslika financijskog izvještaja sa svim javnim podacima te preslika i ispis druge dokumentacije zaprimljene u Registar.

Datum predaje Registru: 30.06.2017.

Datum izdavanja potvrde: 03.07.2017.

Ovjera Fine


FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
19¹ "Narodne novine" br. 1/16

Na temelju odluke Skupštine vjerovnika stečajni upravitelj stečajnog dužnika **GRIP GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB:45163761671**

**OGLAŠAVA PRODAJU IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA
PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA**

PREDMET PRODAJE:

1. osobni automobil Smart, godina proizvodnje 2006. početna cijena 7.800,00 kn
2. Motocikl Piaggio Beverly M 2850 god. proizvodnje 2006. početna cijena 2.350,00 kn.
3. Kotao el.eloblock VE – nabava 2008. godine, početna cijena 500,00 kn
4. Klima uređaji Fuji proizvodnja 2006. 5 komada ukupna početna cijena 22.850,00 kn

Prodaja će se obaviti prikupljanjem pisanih ponuda, a ponude se mogu dostaviti do početka ročišta za prodaju. Prodaja se vrši po načelu „**viđeno-kupljeno**“ te su isključeni svi naknadni prigovori.

Ročište za otvaranje pisanih ponuda zakazuje se za dan: 09.listopada 2017. godine u 09,00 sati, na adresi Poljička cesta 32, I kat - u uredu stečajne upraviteljice.

Kao kupci mogu sudjelovati pravne i fizičke osobe koje uplate jamčevinu u iznosu od 10 % početne cijene, u korist žiro račun stečajnog dužnika **Grip gradnja d.o.o. u stečaju broj računa: HR7324000081110327964**, opis - uplata jamčevine, zaključno s danom 13.listopada 2017. godine. Dokaz o uplati jamčevine treba dostaviti prije početka ročišta za prodaju.

Kupac čija ponuđena cijena bude prihvaćena dužan je u roku od tri dana isplatiti ponuđenu kupovinu umanjenu za iznos jamčevine. Kupac snosi porez na dodanu vrijednost i druge troškove vezane uz prodaju i prijenos vlasništva vozila.

Ako kupac koji je ponudio najpovoljniju ponudu ne položi kupovinu u cijelosti u roku od tri dana, smatra se da je odustao od kupnje i gubi pravo na povrat jamčevine. U slučaju odustajanja najpovoljnijeg kupca od ponude, imovina će se ponuditi kupcu koji je ponudio nižu cijenu, ali ne ispod početne cijene.

Ostalim ponuđačima čija ponuda nije prihvaćena izvršiti će se povrat jamčevine slijedećeg radnog dana.

Informacije u svezi prodaje i razgledavanja oglašene imovine mogu se dogovoriti sa stečajnom upraviteljicom na mob.098 251181.

Stečajna upraviteljica