



Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 21960

Broj zadnjeg dnevnika: Z-56338/2025
Aktivne plombe: Z-10978/2017, Z-34625/2022, Z-61395/2025

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7002/1	Kozari bok III. odvojak ORANICA			810 810	
2.	7002/2	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			283 283	
3.	7002/7	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			66 66	
4.	7002/9	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			138 138	
5.	7002/12	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			158 158	
6.	7002/16	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			174 174	
7.	7002/23	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			156 156	
8.	7002/30	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			175 175	
9.	7002/36	Kozari bok III. odvojak PUT			50 50	
10.	7002/37	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			79 79	
11.	7002/40	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			89 89	
12.	7002/41	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE DVORIŠTE KUĆA, Zagreb, Kozari bok III. odvojak 13			44 2 6 36	
13.	7002/42	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			30 30	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
14.	7002/43	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			65 65	
15.	7002/44	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			103 103	
16.	7002/45	Kozari bok III. odvojak PUT			8 8	
17.	7002/46	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			124 124	
18.	7002/47	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			75 75	
19.	7002/48	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			116 116	
20.	7002/49	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			93 93	
21.	7002/50	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			51 51	
22.	7002/51	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			50 50	
23.	7002/52	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			74 74	
24.	7002/53	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			149 149	
25.	7002/54	KOZARI BOK ORANICA			25 25	
26.	7002/55	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			69 69	
27.	7002/56	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			101 101	
28.	7002/57	KOZARI BOK ORANICA			49 49	
29.	7002/58	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			67 67	
30.	7002/59	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			62 62	
31.	7002/60	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			85 85	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
32.	7002/61	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			179 179	
33.	7002/62	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			136 136	
34.	7002/63	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			103 103	
35.	7002/64	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			237 237	
36.	7002/65	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			71 71	
37.	7002/66	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			25 25	
38.	7002/67	Kozari bok III. odvojak PUT			12 12	
39.	7002/68	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			35 35	
40.	7002/69	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			101 101	
41.	7002/70	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			208 208	
42.	7002/71	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			170 170	
43.	7002/72	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			160 160	
44.	7002/73	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			164 164	
45.	7002/74	Kozari bok III. odvojak DVORIŠTE			301 301	
		UKUPNO:			5520	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 13.02.2017.g. pod brojem Z-7455/2017	
5.1	ZABILJEŽBA, da je za upis kuće br. 7A (59 m2) priloženo rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, Drugi područni odsjek za graditeljstvo, klasa: UP/I-350-05/13-007/3851, urbroj: 251-13-22/307-2014-08 od 15. svibnja 2014. godine.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 02.12.2025.g. pod brojem Z-62447/2025	
31.1	ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 06.11.2025, da je za upis kuće, Zagreb, Kozari bok III. odvojak 13, 36 m2 sagrađene na kčbr. 7002/41 u katastru priloženo rješenje o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Drugi područni odsjek za graditeljstvo, Klasa: UP/I-350-05/13-007/2344 urBroj: 251-13-22/307-14-8 od 14.03.2014.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 955213020/5730398550 KOZAR FILIP, KOZARI BR. 7	
3.	Suvlasnički dio: 955213020/5730398550 KOZAR JAGA, KOZARI BR. 7	
4.	Suvlasnički dio: 146595000/5730398550 OŠTRIĆ KATA, KOZARI BOK, ZAGREB	
5.	Suvlasnički dio: 2494919250/5730398550 DUJMOVIĆ VID, KOZARI BOK 7, ZAGREB	
6.	Suvlasnički dio: 146595000/5730398550 RAVANČIĆ DAVOR, OIB: 78006584887, KOZARI BOK III. ODVOJAK 24, 10000 ZAGREB	
8.	Suvlasnički dio: 131876862/5730398550 KOZAR ANA R. PRESNEC, KOZARI BR. 11, ZAGREB	
10.	Suvlasnički dio: 131876862/5730398550 KOZAR IVAN (SIN MARTINA), KOZARI 1A, ZAGREB	
12.	Suvlasnički dio: 131876862/5730398550 KUHN MARICA R. KOZAR, 6688 ILLINGA 6, BRÜCHEN STR.36, NJEMAČKA	
13.	Suvlasnički dio: 73297500/5730398550 OŠTRIĆ KATICA, KOZARI BOK III ODVOJAK BR. 1, ZAGREB	
14.	Suvlasnički dio: 73297500/5730398550 MARINČIĆ RUŽICA, MARČANI BR. 48, ČAZMA	
16.	Suvlasnički dio: 43958954/5730398550 KOZAR MARIJA, OIB: 72597746825, KOZARI BR. 11, ZAGREB	
17.	Suvlasnički dio: 87917908/5730398550 SALAJ BOŽENA, OIB: 91269257747, STJEPANA MAJORA BR. 7, ZAGREB	
18.	Suvlasnički dio: 65938431/5730398550 HODAK ILIJA, OIB: 81318233517, ČATRNJA BR. 132, ČATRNJA, RAKOVICA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
19.	Suvlasnički dio: 65938431/5730398550 HODAK ANE, OIB: 18441619222, ČATRNJA BR. 132, ČATRNJA, RAKOVICA	
20.	Suvlasnički dio: 38114700/5730398550 VRKIĆ MARIJA, OIB: 51267002482, KOZARI BOK III ODVOJAK BR. 12, ZAGREB	
21.	Suvlasnički dio: 38114700/5730398550 VRKIĆ NIKOLINA, OIB: 76520101653, KOZARI BOK III. ODVOJAK 12, 10000 ZAGREB	
22.	Suvlasnički dio: 73293750/5730398550 KUBA MLADEN, OIB: 81423695402, ZAGREB, KOZARI BOK III. ODVOJAK 26	
23.	Suvlasnički dio: 73293750/5730398550 KUBA DARKO, OIB: 87938136082, HERMANOVA ULICA 11B, 10000 ZAGREB	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
4.1	Zaprimljeno 05.01.2016.g. pod brojem Z-155/2016 ZABILJEŽBA, POKRETANJA I OTVARANJA POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA.	ZABILJEŽBA
5.1	Zaprimljeno 19.04.2017.g. pod brojem Z-20839/2017 Prvenstveni red upisa: Z-155/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Zlatka Hodaka iz Zagreba, Kozari Bok, III. Odvojak br. 10, OIB 57047408325.	na 4.1
6.1	Zaprimljeno 14.07.2017.g. pod brojem Z-37988/2017 Prvenstveni red upisa: Z-155/2016 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, Zabilježuje se prijava Damira Kovača	na 4.1
7.1	Zaprimljeno 30.01.2018.g. pod brojem Z-5601/2018 Prvenstveni red upisa: Z-155/2016 ZABILJEŽBA, zabilježuje se prijava vlasništva Ane Petrović	na 4.1
8.1	Zaprimljeno 18.09.2018.g. pod brojem Z-49407/2018 Prvenstveni red upisa: Z-155/2016 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, vlasništva Mirka Boguna	na 4.1
9.1	Zaprimljeno 28.09.2018.g. pod brojem Z-51560/2018 Prvenstveni red upisa: Z-155/2016 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, vlasništva Dragoljuba Boguna	na 4.1
10.1	Zaprimljeno 30.07.2019.g. pod brojem Z-36906/2019 ZABILJEŽBA, prijave Edite Adamić pod Z-36906/19.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
15.1	Zaprimljeno 25.09.2020.g. pod brojem Z-42070/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, Anite Pufek iz Zagreba, Kozari bok III odvojak 28, OIB 34421451255, u zk.ul.br. 21960 (u odnosu na zkčbr. 7002/1), k.o. Grad Zagreb, radi provedbe prijavnog lista br. RN-93/2020 i uknjižbe prava vlasništva, te se određuje da rok za podnošenje prijava i prigovora teče od 16. listopada 2023. do 14. studenog 2023.	
16.1	Zaprimljeno 25.09.2020.g. pod brojem Z-42070/2020 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, predlagatelja Anite Pufek iz Zagreba, Kozari bok III odvojak 28, OIB 34421451255, u zk.ul.br. 21960 (u odnosu na zkčbr. 7002/1), k.o. Grad Zagreb radi provedbe prijavnog lista RN-93/2020 k.o. Grad Zagreb i uknjižbe prava vlasništva	
19.1	Zaprimljeno 02.11.2023.g. pod brojem Z-52123/2023 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, Zlatka Hodaka iz Zagreba, Kozari bok III. Odvojak br. 10, OIB 57047408325.	
20.1	Zaprimljeno 03.11.2023.g. pod brojem Z-52222/2023 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, Mirka Boguna iz Zagreba, Kozari bok III. Odvojak br. 10, OIB 75938841948.	
21.1	Zaprimljeno 06.11.2023.g. pod brojem Z-52727/2023 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, Dragoljuba Boguna iz Zagreba, Kozari bok III. Odvojak br. 7, OIB 84321043033.	
26.1	Zaprimljeno 18.05.2022.g. pod brojem Z-27823/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, rok za podnošenje prijava i prigovora teče od 3. ožujka 2025. do 1. travnja 2025	
27.1	Zaprimljeno 18.05.2022.g. pod brojem Z-27823/2022 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, predlagatelja Slobodana Tanasić iz Zagreba, Kozari bok III. odvojak 19, OIB:04072859959, u zk.ul.br. 21960 k.o. Grad Zagreb, (u odnosu na kčbr. 7002/7) radi uknjižbe prava vlasništva	
33.1	Zaprimljeno 31.03.2025.g. pod brojem Z-16862/2025 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, Majerić Stjepana, OIB: 21855926259, Kozari bok III. odvojak 13, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva na kčbr. 7002/41.	na 26.1
34.1	Zaprimljeno 30.10.2025.g. pod brojem Z-56338/2025 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, rok za podnošenje prijava za upis i prigovora počinje teći 3. veljače 2026. (dan objave na e-Oglasnoj ploči), a završava 5. ožujka 2026.	
35.1	Zaprimljeno 30.10.2025.g. pod brojem Z-56338/2025 ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, za upis predlagatelja BRKLJAČIĆ IGORA, OIB: 20149735288, Zagreb, Koparska ulica 5, radi uknjižbe prava vlasništva na z.k.č.br. 7002/30 dvorište, Kozari bok III. odvojak (175 m2).	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.01.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 59536/2026



Kontrolni broj: 36842532b7f247f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.