

**Anka Rubelj, vl. obrta "RUBELJ GRILL" u stečaju**  
**Dolac 2, Zagreb, OIB:36740284586**  
**žiro račun: HR2723900011101191109**  
**Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d**  
**tel: 615-2555, fax: 615-2444**

---

**Naš znak:** /DJ/23.

**Vaš znak:**

**Datum:** 14.03.2023.

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**St-280/14**

**PREDMET:** Obavijest o razgledavanju nekretnina obrta „Rubelj Grill“ u stečaju, vl- Anka Rubelj

Molim sud da radi informiranja zainteresiranih kupaca putem e-oglasne ploče objavi sljedeću obavijest:

Razgledavanje nekretnine koja se na I. elektroničkoj javnoj dražbi prodaje putem FINA-e organizirati ću u **ponedjeljak 17.04.2023. godine s početkom u 11.00 sati na lokaciji.**

U prodaji je sljedeća nekretnina:

- upisana u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk ul. 10331, k.o. Vrapče Novo, zkč br 5299/1- STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA TLOCRTNE POVRŠINE 635 ČM I DVORIŠTE U ZAGREBU, ŠPANSKO BR. 31, ukupne površine 1493 m2 i to: - 30. Suvlasnički dio: 15/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30), Poslovni prostor-lokal "L2" u prizemlju, obojan žutom bojom, što ga u naravi sačinjavaju: prostor bez utvrđene namjene ukupne površine 29,75 m2, i pripadka poslovnom prostoru: 1/5 dijela parkirališnih mjesta na parceli označenih P1, P2 I P3 površine 7,228 m2, - 31. Suvlasnički dio: 17/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31), Poslovni prostor-lokal "L3" u prizemlju, obojan zelenom bojom, što ga u naravi sačinjavaju: prostor bez utvrđene namjene ukupne površine 32,85 m2, i pripadka poslovnom prostoru: 1/5 dijela parkirališnih mjesta na parceli označenih P1, P2 I P3 površine 7,228 m2, - 32. Suvlasnički dio: 18/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32), Poslovni prostor-lokal "L4" u prizemlju, obojan plavom bojom, što ga u naravi sačinjavaju: prostor bez utvrđene namjene ukupne površine 34,64 m2, i pripadka poslovnom prostoru: 1/5 dijela parkirališnih mjesta na parceli označenih P1, P2 I P3 površine 7,228 m2, - 33. Suvlasnički dio: 18/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33), Poslovni prostor-lokal "L5" u prizemlju, obojan tamno plavom bojom, što ga u naravi sačinjavaju: prostor bez utvrđene namjene ukupne površine 34,57 m2, i pripadka poslovnom prostoru: 1/5 dijela parkirališnih mjesta na parceli označenih P1, P2 I P3 površine 7,228 m2, -34. Suvlasnički dio:

15/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34), Poslovni prostor-lokal "L6" u prizemlju, obojan lila bojom, što ga u naravi sačinjavaju: prostor bez utvrđene namjene ukupne površine 31,21 m<sup>2</sup>, i pripadka poslovnom prostoru: 1/5 dijela parkirališnih mjesta na parceli označenih P1, P2 I P3 površine 7,228 m<sup>2</sup>. Prethodno navedene i opisane nekretnine u naravi predstavljaju jedinstvenu cjelinu-restoran, te se iste prodaju kao cjelina.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica  
Davorka Huljev