



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

Sektor pravnih poslova i nabave  
Direkcija pravne podrške posebnom financiranju i  
naplati potraživanja  
Odjel pravne podrške naplati potraživanja

U Zagrebu, 20.09.2024. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10 000 ZAGREB

Na posl.broj: St-1042/2024

**Razlučni vjerovnik:** HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK  
Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (dalje u tekstu HBOR)

**Stečajni dužnik:** AGRO FRUCHT d.o.o. u stečaju, OIB: 14308050011, Mala Rakovica  
(Grad Samobor), Ulica Sunčani put 8

#### PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

*punomoć u spisu*

Nastavno na Zaključak Naslovnog suda od 24.07.2024. godine (St-1042/2024-11) kojim se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika u predmetnom postupku određuje za dan 24.09.2024. godine u 10:30 sati, HBOR se kao razlučni vjerovnik očituje kako slijedi.

HBOR nema primjedbi na Procjembeni elaborat od 11.07.2024. godine, koji je izradio Čedomir Hajduković, ing.građ., stalni sudski vještak za područje građevine i procjene nekretnina i Alan Đozić dipl. ing.agronomije, stalni sudski vještak za poljoprivredu, procjenu poljoprivrednog zemljišta, zaštitu okoliša i otpad u poljoprivrednoj proizvodnji te je suglasan da se vrijednost nekretnine stečajnog dužnika utvrdi sukladno procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 400.700,00 EUR.

**Za HBOR:**  
Ivana Lokas, dipl.iur.,  
po punomoći