



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
FRANA KURELCA 8
51000 RIJEKA

Klasa: O/110-10/21-01/997
Ur.br.: 07-01-21-23

Rijeka, 15.09.2021

Trgovački sud u Pazinu
Dršćevka 1
52000 Pazin

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj ST-201/2020 od dana 4. svibnja 2021. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 31731)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-201/2020

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA STC ZAGREB DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE, 51215 KASTAV, ČIKOVIĆI 26/11, OIB: 76338564635

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: LJUBICA JURANOVIĆ-SKOČIĆ, 51215 KASTAV, ČIKOVIĆI 26/11, OIB: 88499470397

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 13.05.2021. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 08.06.2021. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 0,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 21.06.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 31731



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Predmet prodaje je kč.br. 3508/26, KUĆA BROJ 61 I DVORIŠTE U KVINTIČKOJ ULICI, k.o. Remete, zk.ul. 6711, i to 8. Suvlasnički dio: 13,43/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), trosobni dvoetažni stan s nusprostorijama oznake PT-S6 na prvom katu i potkrovlju površine NKP 80,27 čm u etažnom elaboratu označen zelenom bojom. Nekretnina se nalazi na adresi Kvintička ulica 61, Zagreb.
Identifikator predmeta prodaje	17964
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	21.06.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	14.09.2021. 11:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	31.08.2021. 12:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	14.09.2021. 11:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	14.09.2021. 12:08:48
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj**)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 317314, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	72.000,00	20.08.2021.	TOMISLAV SEVER ULICA KRALJA TOMISLAVA 3, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 63834181355	Uplatitelj jamčevine	-
2	72.000,00	20.08.2021.	MIKUŠ-PAG d.o.o. Trpinjska 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 44975546345	Uplatitelj jamčevine	-
3	72.000,00	20.08.2021.	AXIOO MEDIA d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18476427145	Uplatitelj jamčevine	-
4	72.000,00	19.08.2021.	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	TOMISLAV SEVER ULICA KRALJA TOMISLAVA 3, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 63834181355	HR5623600003211869473	-	TOMISLAV SEVER OIB: 63834181355	
2	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	HR9124020061100831893	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	
3	MIKUŠ-PAG d.o.o. Trpinjska 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 44975546345	HR5623600001101542323	-	GORAN MIKUŠ OIB: 12734809973	
4	AXIOO MEDIA d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18476427145	HR1924810001111008762	-	IVAN KOLAK OIB: 46941260643	




VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	25567	255670	588.709,70	TOMISLAV SEVER ULICA KRALJA TOMISLAVA 3, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 63834181355	-	TOMISLAV SEVER OIB: 63834181355	Valjana ponuda
2	25566	255661	718.709,70	MIKUŠ-PAG d.o.o. Trpinjska 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 44975546345	-	GORAN MIKUŠ OIB: 12734809973	Valjana ponuda
3	25545	255459	878.709,70	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	Valjana ponuda
4	25559	255599	880.709,70	AXIOO MEDIA d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb,	-	IVAN KOLAK OIB: 46941260643	Valjana ponuda



				HRVATSKA OIB: 18476427145			
--	--	--	--	------------------------------	--	--	--

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	-	-	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 32.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	14.09.2021. 11:58:48	25559	AXIOO MEDIA d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18476427145	-	IVAN KOLAK OIB: 46941260643	880.709,70	Važeća	Valjana ponuda
2	14.09.2021. 11:58:06	25545	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	878.709,70	Važeća	Valjana ponuda
3	14.09.2021.	25559	AXIOO MEDIA	-	IVAN KOLAK	876.709,70	Važeća	Valjana



	11:57:23		d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18476427145		OIB: 46941260643			ponuda
4	14.09.2021. 11:57:19	25545	H-ABDUKO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	874.709,70	Važeća	Valjana ponuda
5	14.09.2021. 11:57:14	25559	AXIOO MEDIA d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18476427145	-	IVAN KOLAK OIB: 46941260643	872.709,70	Važeća	Valjana ponuda
6	14.09.2021. 11:57:10	25545	H-ABDUKO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB:	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	870.709,70	Važeća	Valjana ponuda



			13667298928					
7	14.09.2021. 11:57:04	25559	AXIOO MEDIA d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18476427145	-	IVAN KOLAK OIB: 46941260643	850.709,70	Važeća	Valjana ponuda
8	14.09.2021. 11:56:58	25545	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	848.709,70	Važeća	Valjana ponuda
9	14.09.2021. 11:56:54	25559	AXIOO MEDIA d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18476427145	-	IVAN KOLAK OIB: 46941260643	828.709,70	Važeća	Valjana ponuda
10	14.09.2021. 11:56:47	25545	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB:	826.709,70	Važeća	Valjana ponuda



			41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928		26443280536			
11	14.09.2021. 11:56:38	25559	AXIOO MEDIA d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18476427145	-	IVAN KOLAK OIB: 46941260643	806.709,70	Važeća	Valjana ponuda
12	14.09.2021. 11:56:34	25545	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	804.709,70	Važeća	Valjana ponuda
13	14.09.2021. 11:56:17	25559	AXIOO MEDIA d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18476427145	-	IVAN KOLAK OIB: 46941260643	784.709,70	Važeća	Valjana ponuda



14	14.09.2021. 11:54:25	25545	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	782.709,70	Važeća	Valjana ponuda
15	14.09.2021. 11:54:15	25559	AXIOO MEDIA d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 18476427145	-	IVAN KOLAK OIB: 46941260643	762.709,70	Važeća	Valjana ponuda
16	14.09.2021. 11:53:04	25545	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	760.709,70	Važeća	Valjana ponuda
17	14.09.2021. 11:52:49	25559	AXIOO MEDIA d.o.o. Pete Poljanice 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA	-	IVAN KOLAK OIB: 46941260643	740.709,70	Važeća	Valjana ponuda



			OIB: 18476427145					
18	14.09.2021. 10:52:28	25545	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	738.709,70	Važeća	Valjana ponuda
19	14.09.2021. 10:33:14	25566	MIKUŠ-PAG d.o.o. Trpinjska 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 44975546345	-	GORAN MIKUŠ OIB: 12734809973	718.709,70	Važeća	Valjana ponuda
20	14.09.2021. 09:06:05	25545	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	708.709,70	Važeća	Valjana ponuda
21	10.09.2021.	25566	MIKUŠ-PAG	-	GORAN	688.709,70	Važeća	Valjana



	11:02:56		d.o.o. Trpinjska 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 44975546345		MIKUŠ OIB: 12734809973			ponuda
22	09.09.2021. 14:44:17	25545	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	668.709,70	Važeća	Valjana ponuda
23	09.09.2021. 12:04:48	25566	MIKUŠ-PAG d.o.o. Trpinjska 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 44975546345	-	GORAN MIKUŠ OIB: 12734809973	648.709,70	Važeća	Valjana ponuda
24	08.09.2021. 14:16:16	25545	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB:	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	638.709,70	Važeća	Valjana ponuda



			13667298928					
25	08.09.2021. 09:16:19	25566	MIKUŠ-PAG d.o.o. Trpinjska 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 44975546345	-	GORAN MIKUŠ OIB: 12734809973	618.709,70	Važeća	Valjana ponuda
26	02.09.2021. 14:43:22	25545	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	608.709,70	Važeća	Valjana ponuda
27	02.09.2021. 14:24:47	25567	TOMISLAV SEVER ULICA KRALJA TOMISLAVA 3, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 63834181355	-	TOMISLAV SEVER OIB: 63834181355	588.709,70	Važeća	Valjana ponuda
28	02.09.2021. 11:58:15	25545	H-ABDUCO d.o.o.	-	JURAJ MARIJAČIĆ	586.709,70	Važeća	Valjana ponuda



			Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928		OIB: 26443280536			
29	02.09.2021. 11:51:31	25566	MIKUŠ-PAG d.o.o. Trpinjska 5, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 44975546345	-	GORAN MIKUŠ OIB: 12734809973	566.709,70	Važeća	Valjana ponuda
30	31.08.2021. 13:18:48	25545	H-ABDUCO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	556.709,70	Važeća	Valjana ponuda
31	31.08.2021. 12:42:07	25567	TOMISLAV SEVER ULICA KRALJA TOMISLAVA 3, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB:	-	TOMISLAV SEVER OIB: 63834181355	536.709,70	Važeća	Valjana ponuda



			63834181355					
32	31.08.2021. 12:00:04	25545	H-ABDUKO d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 13667298928	-	JURAJ MARIJAČIĆ OIB: 26443280536	534.709,70	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija
