

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa : St-290/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): AMIŽIĆ I & S AUTO d.o.o. u stečaju, Žrnobnica, Mosorska65, OIB: 07902456992

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD _____ DO 01. 06. 2023.

Kao što je navedeno u ranijim izvješćima poduzeo sam radnje za unovčenje stečajne mase prilikom čega su unovčene pokretne stečajnog dužnika a nekretnine, hala i okolno zemljište dano u najam firmi Obruč d.o.o od 01.05.2021. uz napomenu da su nekretnine sečaaajnog dužnika opterećene razlučnim pravom.

Prihvatio sam prijedlog razlučnog vjerovnika da će izvršiti po sudskom vještaku procjenu nekretnina stečajnog dužnika (stečajni dužnik nije imao sredstava za procjenu), što je i učinjeno. Sud mi je dostavio vještvo o procjeni.

Od datuma zakupa nekretnina firma Obruč d.o.o. redovno plaća zakupninu. Ispostavljene račune struje, vodne naknade i komunalne naknade dostavljam najmoprimcu koji ih redovno plaća.

U ovom trenutku aktualan je spor u predmetu P-388/2022 koji je protiv stečajnog dužnika pokrenio tužitelj Strinić.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje nekretnina je nepromijenjeno. Pokretne su unovčene, a nasplata zakupa nekretnina je redovna.

U stečajnom postupku ukupno uplaćena sredstva na račun stečajnog dužnika do 29.05.2023. od zakupnine i prodaje pokretnina iznosila su 39.800,00 EUR. Istovremeno su plaćene obveze (komunalni doprinos i vodna naknada po rješenju o ovrsi za legalizaciju objekta, komunalna i vodna naknada, PDV, troškovi knjigovodstva), tako da na računu stečajnog dužnika sa danom 29.05.2023. postoji iznos od 3.791.47 EUR.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od _____ do 01.09.2023.

Predlažem sazvati skupštinu vjerovnika sa dnevnim redom:

- donošenje odluke o prihvatanju procjene nekretnina
- donošenje odluke o prodaji nekretnina

Mjesto i datum

Podstrana, 01.06.2023.

Stečajni upravitelj

