

Obrazac 22

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni Trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: St-208/15

Dužnik: CVITKOV d.o.o. u stečaju, OIB: 94971280014, Japodska 1/a, Pula

Završni račun:

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

II. ZAVRŠNA BILANCA

III. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Tablica 1.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

A. OSTVARENI PRIHODI

Početno stanje računa	0,00
Prihod od prodaje nekretnina	88.509,02
UKUPNO:	88.509,02

B. OSTVARENI RASHODI

Izvod prometa po računu br. 1:

1. OVRV–1154/16 naknada za prisilnu naplatu	217,00
2. UP/I–363–05/16-02/01386, naknada za prisilnu naplatu	182,00

3. UP/I-363-05/16-02/01409, naknada za prisilnu naplatu	182,00
4. IKP-24/16-3, naknada za prisilnu naplatu	175,00
5. OVRV7447/16, naknada za prisilnu naplatu	224,00
6. USL-1376/14-12, naknada za prisilnu naplatu	175,00
7. UP/I-363-05/17-02/00506, naknada za prisilnu naplatu	182,00
8. POVRV-916/2017-3, naknada za prisilnu naplatu	175,00
9. POVRV-328/18-3, naknada za prisilnu naplatu	175,00
10. OVRV-1153/16, naknada za prisilnu naplatu	217,00
11. IKP-28/16-3, naknada za prisilnu naplatu	175,00
12. OVRV-7436/16, naknada za prisilnu naplatu	224,00
13. IKP 980/17, naknada za prisilnu naplatu	175,00
14. IKP 6389/15-3, naknada za prisilnu naplatu	175,00
15. UP/I 363-05/17-02/00523, naknada za prisilnu naplatu	182,00
16. POVRV-917/2017-3, naknada za prisilnu naplatu	175,00
17. UP/I-363-05/18-02/00253, naknada za prisilnu naplatu	182,00
18. RJ, OVRV-7436/16, JB, Pula	950,89
19. RJ, OVRV-7436/16, JB, Pula	496,70
20. RJ, OVRV-678/18, JB, Pula	1.410,62
21. RJ, OVRV-5697/18, JB, Pula	1.356,09
22. RJ, OVRV-7447/16, JB, Pula	1.447,59
23. RJ, OVRV-678/18, JB, Pula	85,00
24. RJ, OVRV-5697/18, JB, Pula	85,00
25. RJ, OVRV-1153/16, JB, Pula	3.368,95
26. RJ, OVRV-1154/16, JB, Pula	3.210,90

27. Rj, UP/I-363-05/16-02/01409, GR Pula	200,00
28. Rj, UP/I-363-05/17-02/00523, GR Pula	451,22
29. Rj, UP/I-363-05/18-02/00253, GR Pula	264,09
30. Rj, UP/I-363-05/16-02/01386, GR Pula	200,00
31. Rj, UP/I-363-05/16-02/01386, GR Pula	8.669,41
32. Rj, UP/I-363-05/16-02/01409, GR Pula	1.188,97
33. Rj, UP/I-363-05/17-02/00506, GR Pula	3.969,10
34. Rj, UP/I-363-05/18-02/00253, GR Pula	3.134,63
UKUPNO:	33.681,16

Izvod prometa po računu br. 2.

1. HZZO Zagreb	1.815,12
2. Porez i prirez na dohodak, Crikvenica	5.750,31
3. Državni proračun RH	2.420,10
4. Expert j.d.o.o. Kastav	6.300,00
5. Stečajni upravitelj, nagrada	16.031,17
6. Materijalni troškovi	8.627,86
UKUPNO:	40.944,62

Izvod prometa po računu br. 3.

1. Lamb d.o.o. knjigovodstvo	13.307,58
2. Naknada banci za zatvaranje računa	575,66
UKUPNO:	13.883,24

Sveukupno B:

- Izvod 1.	33.681,16
- Izvod 2.	40.944,62
- Izvod 3.	13.883,24
Sveukupno B:	88.509,02

II ZAVRŠNA INSOLVENCIJSKA BILANCA

Pregled imovine i obveza – na početku stečajnog postupka

Red. br.	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procjena
A. Imovina dužnika			
1. Dugotrajna imovina		-----	-----
2. Kratkotrajna imovina		1.073.429,00	-----

B. Obveze dužnika

1. Troškovi stečajnog postupka	88.509,02
2. Vjerovnici: 1. viši isplatni red	-----
3. Vjerovnici: 2. viši isplatni red	2.309.156,79
4. Razlučni vjerovnici	-----
5. Izlučni vjerovnici	-----

Rekapitulacija: A-B

A – Ukupna imovina:	1.073.429,00
B – Ukupno obveze:	2.397.665,81
Razlika:	1.324.236,81

Pregled imovine i obveza – na kraju stečajnog postupka

Imovinu stečajnog dužnika čini kratkotrajna financijska imovina evidentirana u Bilanci stanja na dan 13.01. 2016. u aktivni, u iznosu od 1.073.429,00 kn. Navedena novčana sredstva zapravo ne postoje jer je dio (493.904,00) dat kao pozajmica, koja nije vraćena te dio (462.680,00) koji se vodi kao novac u blagajni i banci nije u blagajni ili banci (račun stečajnog dužnika blokiran je više od 120 dana; do otvaranja postupka). Stavka potraživanja od kupaca u iznosu od 116.753,00 su već bila u zastari do otvaranja stečajnog postupka. Za uzete a nevraćene pozajmice od bivšeg vlasnika i direktora stečajnog dužnika podnesena je kaznena prijava protiv istog.

Obveze stečajnog dužnika čine ukupno, utvrđene tražbine u iznosu od 2.397.665,81 kn.

Novčana sredstva u iznosu od 88.509,02 kojima su pokrivena obveze stečajne mase ostvarena su unovčenjem nekretnine, u naravi poslovni prostor, koji nije u vlasništvu dužnika ali je ostao upisan na njega. Predmet je unovčen na prijedlog financijske ustanove Raiffeisenlandesbank Karnten-Rechenzentrum und Revisionsverband reg. Gen.m.b.H. Raiffeisenplatz 1, 9020 Klagenfurt, Austria, OIB: 46870001221. Unovčenje je objavljeno preko FINA-e elektroničkom javnom dražbom.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni postupak nad dužnikom Cvitkov d.o.o. u stečaju otvoren je 13. siječnja 2016.

Sukladno odredbama Stečajnog zakona tročlano povjerenstvo izvršilo je popis imovine stečajnog dužnika.

Zaprimljeno je ukupno 10 (deset) prijavljenih tražbina od kojih je priznato i utvrđeno 9 (devet) dok je jedna prijavljena tražbina osporena.

Vjerovnik osporene tražbine nije pokrenuo parnicu za dokazivanje valjansoti svoje tražbine.

Nekretnina upisana u zemljišnoj knjizi na ime stečajnog dužnika nije i vlasništvo istog. Na nekretnini je upisana hipoteka za korist Raiffeisenlandesbank Karnten-Rechenzentrum und Revisionsverband reg. Gen.m.b.H. Raiffeisenplatz 1, 9020 Klagenfurt, Austria, OIB: 46870001221, financijske ustanove koja je kreditirala kupca predmetne nekretnine. Hipotekarni vjerovnik je pokrenuo prodaju predmetne nekretnine na Općinskom sudu u Puli, javnom dražbom prije otvaranja stečajnog postupka. Obzirom da nekretnina nije unovčena na Općinskom sudu u Puli niti nakon treće javne dražbe to je prodaja nastavljena u stečajnom postupku. Sukladno odredbama Stečajnog zakona Trgovački sud u Pazinu naložio je FINA-i prodaju predmetne nekretnine elektroničkom javnom dražbom.

Nekretnina je prodana na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 183.473,08 kn od kojega su podmirene obveze stečajne mase te ostatak novčanih sredstava od unovčenja, doznačen financijskoj ustanovi iz Klagnfurta (Austrija).

IV. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Završne diobe nema obzirom da novčana masa nije dostatna za istu.

Predlaže se određivanje završnog ročišta na kojem će se raspraviti o završnom računu stečajnog upravitelja.

Dramalj, 05.01.2020.

Privitak:

-Izvadak banke 1; 2; 3.

-Bilanca za 2016.god.

Stečajni upravitelj
Mr.sc. Savo Filipović