

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Stečajni sudac: Velimir Vuković

Poslovni broj: 1. ST-249/2013

Dužnik: ZVONEX d.o.o. u stečaju

Split, Sv. Mihovila 48 (adresa nije aktivna)

OIB: 97745178807

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.02.2019. DO 30.04.2019.

Dana 15. veljače 2019. godine održano je ročište skupštine vjerovnika na kojem su donesene slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 5. studenoga 2018. i 4. veljače 2019. godine.
2. Prodaja imovine dužnika i to: Suvlasnički dio 127/197 čest. tem. 6214/5, ZU 5519, k.o. Split, u naravi zgrada površine 197 m², nastaviti će se u Ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Splitu pod rednim brojem OVR-2273/13 po prijedlogu ovrhovoditelja, odnosno razlučnog i stečajnog vjerovnika CREDO BANKE d.d. u stečaju.
3. Prodaja imovine dužnika i to: Vlasnički dio 1/1 čest. zem. 6214/27, ZU 20998, k.o. Split, u naravi dvor površine 445 m² provest će se u stečajnom postupku sukladno odredbama čl. 247 SZ-a, i to nakon što dođe do obustave ovršnog postupka koji je pokrenut od strane razlučnih i stečajnih vjerovnika Davore Radića i Alena Anića pred Općinskim sudom u Splitu pod brojem OVR-4156/17 i OVR-2336/18 i nakon što se provede brisanje zabilježbi u zemljišnim knjigama koje se odnose na ovu nekretninu.

Tijek postupanja po odlukama ad. 2. i 3. skupštine vjerovnika vidljiv je u nastavnom pregledu sudskih postupaka.

Problem sa smećem nabacanim u dvorištu nekretnine u vlasništvu dužnika, nepostojanjem barijere koja bi priječila pristup dvorištu i opasnosti koja je prijetila od pada olabavljene svijetleće reklame nekadašnjeg poslovnog prostora koji se nalazio u zgradi, na kojeg sam upozorena od strane okolnih stanara i komunalnog redara, riješen je angažiranjem građevinske firme koja je demontirala i uklonila reklamu i ogradila pristup nekretnini. Uklanjanje nakupljenog otpada organizirano je u suradnji s Javnom vatrogasnom postrojbom Grada Splita, bez naknade.

Stanje u parnicama koje se vode u korist ili na štetu stečajne mase:

R.b.	OZNAKA I BROJ PREDMETA	NADLEŽNI SUD	PREDMET SPORA	STRANKA	PROTUSTRANKA	STATUS PREDMETA	NAPOMENA/PRIJEDLOG
1	OVR- 6352/2011	Općinski sud u Splitu	Ovrha na nekretninama	1 Ovrhovoditelj: HYPO ALPE- ADRIA BANK d.d.	1 Ovršenik: Bobis d.d. 2 Ovršenik: Zvonex d.o.o.	Obustavljen postupak	Brisanje pokretanja ovršnog postupka u zemljišnim knjigama preuzeo na sebe vjerovnik Radić Davor.

2	OVR-2273/2013	Općinski sud u Splitu	Ovrha na nekretninama	1 Ovrhovoditelj: CREDO BANKA d.d. u stečaju	1 Ovršenik: ZVONEX d.o.o. u stečaju	Nastavlja se ovršni postupak pred Općinskim sudom u Splitu	Nakon određenog prekida radi stečaja 24.04.18., 27.09.18. steč.upr. preuzeo postupak; 01.04.19. određen nastavak postupka
3	P-180/2019 nakon P- 161/2015 ex. Pst- 1204/2014	Trgovački sud u Splitu po ustupanju od Općinskog suda u Splitu	Tužba radi isplate	1 Tužitelj: ZVONEX d.o.o. u stečaju	1 Tuženik: CREDO BANKA d.d. u stečaju	Očekuje se zaključenje postupka	Pokrenuto 5.11.14.; Prekid postupka 15.03.18; Preuzet postupak, po nastavku povučena tužba
4	OVR- 2336/2018 nakon OVR- 4156/2017	Općinski sud u Splitu	Ovrha na nekretninama	1 Ovrhovoditelj: DAVOR RADIĆ 2 Ovrhovoditelj: ALEN ANIĆ	1 Ovršenik: ZVONEX d.o.o. u stečaju	18.03.19. povučena žalba, tražen nastavak postupka, oglašenje OS-a nenadležnim i ustupanje TS-u u Splitu	Rješenje o ovrši OD 5.02.18. ovršenik zaprimio tek 26.09.18.; izjavljena žalba, tražena obustava postupka pred OS; 26.04.19. rješenje o nastavku postupka
5	P-694/2018 nakon P- 4403/2018	Trgovački sud u Splitu ustupom od Općinskog suda u Splitu	Tužba radi utvrđenja kredita ništetnim	1 Tužitelj: Nikša Novaković	1 Tuženik: ZVONEX d.o.o. u stečaju 2. Tuženik: CROATIA osiguranje d.d.	U tijeku	Pokrenuto 21.09.18. pred OS; nenadležan; zaprimljen na TS-u 12.12.18; st.upr. izrazio protivljenje opreza radi; određeno ročište za 4.03.19.

U zakonom propisanom roku, izrađena su i predana nadležnim tijelima godišnja financijska i statistička izvješća za 2018. godinu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stanje stečajne mase na početku ovog razdoblja:

Kratakrajna imovina

3.023.532,63 kuna

I. Zalihe

Zalihe na dan 01.11.2018. iskazane na klasi 6

3.000.000,00 kn,

čine inekretnine namijenjene prodaji tablično prikazane u nastavku:

	Nekretnina	Nabavna vrijednost kn	Tereti
1	Suvlasnički dio: 127/197 čest.zem. ZEM 6214/5, ZUL 5519, KO Split, u naravi zgrada površine 197 m2	5.479.779,72 kn (procjena cjeline kuće i okućnice iz 2009. godine)	CREDO BANKA D.D., OIB: 94141384086, SPLIT, za 3.250.000,00 kn
2	Vlasnički dio: 1/1 čest.zem. ZEM 6214/27, ZUL 20998, u naravi dvor (okućnica zgrade ad.1) površine 445 m2		RADIĆ DAVOR, OIB: 40327108684, SPLIT, i ANIĆ ALEN, OIB: 60618754514, SPLIT, za 14.055.921,42 kn

II. Potraživanja

- Potraživanja od kupaca: 19.944,00 kn

III. Novac

- Stanje na računu 3.588,63 kn

2. U razdoblju ovog izvješća uprihodovano je kako slijedi:
- | | |
|---|-------------|
| S osnova naplate potraživanja od dužnikovog dužnika | 2.000,00 kn |
| S osnova kamata | 0,08 kn |
| UKUPNO | 2.000,08 kn |

3. U istom razdoblju podmirene su slijedeće dospjele obveze stečajne mase:
- | | |
|--|-------------|
| Troškovi platnog prometa | 64,70 kn |
| Trošak vođenja knjiga | 3.125,00 kn |
| Trošak građevinara (izrada ogradne kapije i demontaža i uklanjanje svijetleće reklame) | 1.500,00 kn |
| Naknada za OKF šuma | 1,24 kn |
| UKUPNO | 4.690,94 kn |

Neplaćen je račun za izradu pečata u iznosu od 150,00 kn, obveze za komunalnu i naknadu za uređenje voda u iznosu od 13.137,94 kn, te račun za sređivanje i vođenje poslovnih knjiga u proteklom razdoblju, koji još nije zaprimljen.

4. Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika **na dan 30.04.2019. iznosi 897,77 kn.**

Ostale su nepodmirene obveze stečajne mase koje se odnose na trošak komunalne i vodne naknade od otvaranja stečaja prema Gradu Splitu u iznosu od 16.282,06 kn.

5. Dužnik nema zaposlenih radnika
6. Nije bilo realizacije razlučnih prava u ovom izvještajnom razdoblju.
7. U ovom postupku nisu pristigle obavijesti o izlučnim pravima.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzet će se radnje oko naplate potraživanja od dužnikovih dužnika, te nastavak postupka sukladno odlukama skupštine vjerovnika.

Split, 2. svibnja 2019. godine

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.