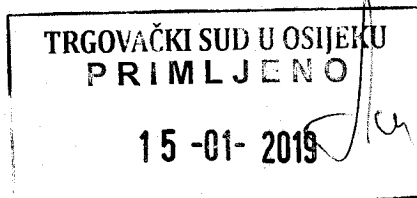


Kata Rašić
Vinkovci, S. S. Kranjčevića 31
Vinkovci, 14. siječnja 2019. godine



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajnom sucu mr.sc. Tihomiru Kovačević
14 St-1726/18

Predmet: Izvješće o financijsko gospodarskom stanju dužnika LORENZO BAJRIĆ j.d.o.o.
Zagreb, VII. Retkovec 70 D OIB: 65095511766
- dostavlja se, tri primjerka -

Poštovana,

Rješenjem Trgovačkog suda 14 St-1726/18-3 od 20. prosina 2018. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LORENZO BAJRIĆ j.d.o.o. Zagreb, VII. Retkovec 70 D OIB: 65095511766

Istim rješenjem imenovana sam za privremenu stečajnu upraviteljicu uz dužnost da dostavim sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Slijedom navedenog dajem slijedeće:

IZVJEŠĆE

I UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

S odgovornom osobom dužnika Lorenzo Bajrić j.d.o.o. Zagreb, VII. Retkovec Julianom Bajrić iz Zagreba VII. Retkovec 70 D nisam uspjela stupiti u kontakt. Pismeno s pisanim zahtjevom da mi dostavi dokumentaciju potrebnu za izradu traženog izvješća o financijsko gospodarskom stanju dužnika upućeno Juliani Bajrić na njezinu adresu imenovana je primila 02.01.2019. godine, ali se pozivu nije odazvala.

Za sastavljanje Izvješća odmah sam zatražila od Autokluba „Vinkovci“ Vinkovci podatke o vozilima koja su u vlasništvu dužnika, od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb uvjerenje o upisu dužnika u katastarski operat na području nadležnosti tog ureda, od Porezne uprave Područnog ured Zagreb podatke o poreznom dugu, kao i potvrdu je li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te od HZMO podatke o osiguranicima prijavljenim na obveznika Lorenzo Bajrić j.d.o.o. Zagreb.

Nadalje izvršen je uvid u objavljene Financijske izvještaje koje je dužnik predao za 2017. godinu (RGFI-javna objava).

Do sastavljanja ovog izvješća zaprimila sam podatke od Autokluba „Vinkovci“ Vinkovci, podatke od HZMO i Uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb, te se isti daju u prilogu.

1. PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je kao društvo s ograničenom odgovornošću upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu temeljem Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 29. travnja 2016. godine.

Osoba ovlaštena za zastupanje je Juliana Bajrić iz Zagreba, VII. Retkovec 70 D.

Upisana djelatnost društva je raznolika, a prema dostupnim podacima na stranicama www.fininfo.hr evidentirana je trgovina na malo odjećom u specijaliziranim prodavaonicama.

Prema podacima iz obrazloženja rješenja naslovnog suda o pokretanju prethodnog postupka nad dužnikom Lorenzo Bajrić j.d.o.o., FINA je uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navela da dužnik na dan 26.06.2018. godine u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 13.621,38 kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima te da dužnik ima 1 zaposlenika.

Prema ispisu HZMO - Popis osiguranika prijavljenih na obveznika Lorenzo Bajrić j.d.o.o. Zagreb od 09.01.2019. godine dužnik ima 1 zaposlenog radnika (Bajrić Juliana) koji je prijavljen od 01.05.2018. godine.

2. IMOVINA I PRAVA DUŽNIKA

Dužnik je financijska izvješća predao za 2017. godinu.

Podaci o imovini dužnika iskazani su u ovom izvješću na temelju prikupljene dokumentacije koja je naznačena u uvodu izvješća.

A.) MATERIJALNA IMOVINA

Uvidom u Financijsko izvješće za 2017. godine vidljivo je da dužnik nije iskazao materijalnu imovinu.

Nekretnine

Prema Uvjeranju Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb KLASA: 935-08/19-01/700 URBROJ: 251-15-02-2-19-2 od 14.1.2019. godine Lorenzo Bajrić d.o.o. Zagreb nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove Zagreb.

Uvjeranje sam zatražila temeljem obavijesti Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu koja mi je dostavljena u drugim prethodnim postupcima prema kojoj ZK Odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu može dati podatke samo prema knjizi položenih ugovora i za one zemljišnoknjižne uloške koji se vode u digitalnom obliku, dok za zemljišnoknjižne uloške, koji se još uvijek nalaze u ručno vođenim zemljišnim knjigama nisu u mogućnosti utvrditi tko je u njima upisan kao vlasnik s obzirom da taj zemljišnoknjižni odjel nije vodio imenik vlasnika. Također u glavnoj knjizi mogu se pretražiti podaci isključivo prema oznaci zemljišnoknjižne čestice i nazivu katarske općine.

Također, do sastavljanja izvješća nisam zaprimila traženu potvrdu Porezne uprave Područnog ureda Zagreb, da li je dužnik kao porezni obveznik imao promet nekretninama u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka koji je podnesen 28. lipnja 2018. godine.

Pokretnine

Uvjeranjem Autokluba „Vinkovci“ Vinkovci broj: H019-U-00004-19 od 11.1.2019. godine potvrđeno je da prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila Lorenzo Bajrić j.d.o.o. Zagreb OIB: 65095511766 nije evidentiran kao vlasnik vozila na dan 11.1.2019. godine.

B.) FINACIJSKA IMOVINA

Uvidom u Financijsko izvješće za 2017. godine vidljivo je da je dužnik iskazao kratkotrajnu financijsku imovinu u iznosu 111.433,00 kn koja se sastoji od potraživanja u iznosu 110.966,00 kn i novca u banci i blagajni u iznosu 467,00 kn.

3. OBVEZE DUŽNIKA

Dužnik je 2017. godine ostvario prihode od 180.173,00 kn, a rashode od 127.255,00 kn te je iskazao dobit prije oporezivanja od 52.918,00 kn.

U bilanci za 2017. godinu dužnik je iskazao kratkoročne obveze u iznosu 103.075,00 kn.

FINA je uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navela da dužnik na dan 26.06.2018. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 13.621,38 kn

Do sastavljanja izvješća nisam zaprimila potvrdu Porezne uprave Područnog ureda u Zagrebu o stanju poreznog duga.

III ZAKLJUČAK

Iz gore navedene dokumentacije vidljivo je da je dužnik financijska izvješća predao za 2017. godinu, ali bez dokumentacije iz poslovnih knjiga i uvida u iste, te izjava odgovorne osobe ne može su utvrditi sadašnje stvarno stanje imovine koja bi činila stečajnu masu.

Prema do sada prikupljenoj dokumentaciji navedenoj u ovom izvješću dužnik nema imovine iz čije vrijednosti se mogu namiriti troškovi stečajnog postupka koji bi iznosili 22.000,00 kuna i to za:

- sređivanje i ažuriranje knjigovodstveno-financijskih podataka i dokumentacije - 2.000,00 kn
- otvaranja žiro računa 50,00 kn + 12,00 kn za mjesečni paušal (godišnje - 144,00 kn)
- izrada pečata - 150,00 kn
- mjesečne cijene za vođenje knjigovodstva za djelatnost - 500,00 kn (godišnje - 6.000,00 kn)
- izrada početne i završne balance - 2.000,00 kn
- nagrada stečajnom upravitelju - 10.000,00 kn
- materijalni troškovi i putni troškovi - 1.000,00 kn
- arhiviranje dokumentacije - 1.000,00 kn.

Stoga, predlažem da sud pozove osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom Lorenzo Bajrić j.d.o.o. Zagreb, VI. Retkovec 70 D OIB: 65095511766 da na sudski depozit ovoga suda uplate potrebna sredstva kao predujam za pokriće troškova kako prethodnog tako i stečajnog postupka u iznosu od 22.000,00 kuna.

Privremena stečajna upraviteljica
Kata Rašić, dipl.iur.



Prilog:

1. ispis HZMO - Popis osiguranika prijavljenih na obveznika Lorenzo Bajrić j.d.o.o. Zagreb, VI. Retkovec 70 D od 09.01.2019.
2. Uvjerenje Autokluba „Vinkovci“ Vinkovci broj: H019-U-00004-19 od 11.1.2019.
3. Uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb KLASA: 935-08/19-01/700 URBROJ: 251-15-02-2-19-2 od 14.1.2019. godine