

**STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI**

10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16  
e-mail. j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

U Zagrebu, 15.10.2020.

Broj predmeta: St-766/2016

TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Zadarska 1 i 3  
Rijeka

Stečajni predmet

Dužnik: TEH - PROJEKT NISKOGRADNJA d.o.o., OIB: 41059893645

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

ispravak dopune prijedloga za  
sazivanje skupštine vjerovnika (od  
14.10.2020.)

U prethodnom podnesku omaškom su pogrešno naznačeni jedan iznos i jedan naziv tužitelja te se ovim podneskom isto ispravlja i dostavlja ispravljeni podnesak u cjelini. U ostalom dijelu dopuna prijedloga ostaje neizmjenjena.

Nastavno na raniji podnesak i prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika, Stečajni upravitelj dopunjuje prijedlog dnevnog reda prijedlozima odluka:

1. Odluka o prihvaćanju nagodbe u predmetu P-4636/15
2. Odluka o načinu prodaje nekretnine u Zagrebu, Selska cesta 191

Obrazloženje:

Ad 1.

U odnosu na točku 1. dnevnog reda predlaže se donošenje odluke slijedećeg sadržaja:

„Ovlašćuje se stečajni upravitelj zaključiti sudsku ili izvansudsku nagodbu sa tužiteljima TEH PROJEKT INŽENJERING d.o.o., TEH PROJEKT ELEKTROTEHNIKA d.o.o. i TEH PROJEKT PLIN d.o.o. u parničnom predmetu P-4636/15 koji se vodi pri Općinskom građanskom sudu u Zagreb kojom nagodbom tuženik priznaje tražbinu TEH PROJEKT INŽENJERING d.o.o. u 70% traženog iznosa što obzirom na iznos naznačen u prijavi tražbine iznosi ukupno 593.691,06kn, TEH PROJEKT ELEKTROTEHNIKA d.o.o. u 70% traženog iznosa što obzirom na iznos naznačena na prijavi tražbine iznosi 381.172,04kn. i TEH PROJEKT INSTALACIJE d.o.o. u 70% traženog iznosa

što obzirom na iznos naznačena na prijavi tražbine iznosi 137.792,15kn, te se stranke sporazumijevaju da svaka snosi svoje troškove dosadašnjeg postupka i zaključenja nagodbe.

Ad 2.

U odnosu na točku 1. dnevnog reda, nastavno na raniji prijedlog isti se mijenja, te se predlaže donošenje odluke slijedećeg sadržaja:

„Daje se ovlaštenje stečajnom upravitelju da suvlasnički udio nekretnine od 1/2 dijela (upisan u zemljišne knjige) i 1/30 dijela ( u postupku upisa prava vlasništva) u naravi kuća i dvorište u Zagrebu, Selska cesta 191, koja nekretnina je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. 16277 proda prikupljanjem ponuda uz oglašavanje prodaje na sudačkoj mreži i oglasniku [www.njuskalo.hr](http://www.njuskalo.hr) (uz upis u očevidnik koji se vodi kod FINA-e), uz otvaranje ponuda kod javnog bilježnika sa početnom cijenom za udio prema ranije u spis dostavljenoj procjeni, uz smanjenje cijene u narednim oglasima u slučaju da ne pristignu valjane ponude na 75% procijenjene cijene, 50% procijenjene cijene, 25% procijenjene cijene, 10% procijenjene cijene, svakih 15 dana i tako do prodaje.“

Stečajni upravitelj  
Jelenko Lehki