

Naziv suda: Trgovački sud Osijek, Zagrebačka 2

Broj spisa: 14St-1103/2021

Naziv dužnika: STEČAJNA MASA iza POLJOPRIVREDNA ZADRUGA BARANJSKO
PETROVO SELO-NOVI BEZDAN u stečaju

OIB: 66874812087

Predmet: Podjela kupovnine

UNOVČENE NEKRETNINE

Nastavno se daje pregled unovčenih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika

Red. br.	Opis	Iznos u kn	Iznos u EUR Tečaj konverzije 7,53450
1.	Nekretnina upisana u zk.ul.br. 582 k.o. Baranjsko Petrovo Selo, kč.br. 473, u naravi skladište i dvor ul. Kolodvorska, površine 3045 m ²	140.000,00 kn	18.581,19 €
2.	Nekretnina upisana u zk.ul.br. 583, k.o. Baranjsko Petrovo selo, kč.br. 940 u naravi zadružni dom i dvorište, površine 2117 m ²	107.912,65 kn	14.322,47 €
3.	nekretnina upisana u zk.ul.br. 583, k.o. Baranjsko Petrovo selo, kč.br. 1045 u naravi skladište i dvorište, površine 3845 m ²	59.352,71 kn	7.877,46 €
4.	nekretnina upisana u zk.ul.br. 583, k.o. Baranjsko Petrovo selo, kč.br. 1046 u naravi oranica Selišće, površine 1252 m ²	12.564,51 kn	1.667,60 €
5.	UNOVČENA IMOVINA	319.829,87 kn	42.448,72 €

Red. br.	Opis	Iznos u kn	Iznos u EUR Tečaj konverzije 7,53450
1.	UNOVČENA IMOVINA	319.829,87 kn	42.448,72 €
2.	TROŠKOVI UNOVČENJA	55.038,04 kn	7.304,80 €
3.	Iznos za namirenje razlučnog vjerovnika (1-2)	264.791,83 kn	35.143,91 €

Na navedenim nekretninama upisano je pravo namirenja razlučnog vjerovnika RH MF
POREZNA UPRAVA.

TROŠKOVI UNOVČENJA

Red. br.	Opis	Iznos u kn	Iznos u EUR Tečaj konverzije 7,53450
1.	Troškovi izrade pečata	160,00 kn	21,24 €
2.	Naknada za platni promet	482,60 kn	64,05 €
3.	Troškovi elektroničke javne dražbe	1.300,00 kn	172,54 €
4.	Trošak procjene nekretnina	9.000,00 kn	1.194,51 €
5.	Računovodstveno-knjigovodstvene i administrativne usluge (9 mjeseci x 500,00 + PDV)	5.625,00 kn	746,57 €
6.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupan trošak)	38.458,14 kn	5.104,27 €
7.	Ostali troškovi (poštarina, uredski materijal i sl.)	12,30 kn	1,63 €
8.	TROŠKOVI UNOVČENJA	55.038,04 kn	7.304,80 €

Obračun nagrade stečajnom upravitelju

Prema čl. 13. st. 2. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, osnovica za izračun nagrade iznosi 264.791,83 kn, odnosno 35.143,91 € (tečaj konverzije 7,53450)

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Iznos nagrade u kn	Iznos u EUR Tečaj konverzije 7,53450
		do	100.000,00	16	16.000,00 kn	2.123,56 €
na razliku od	100.000,01	do	264.791,83	12	19.775,02 kn	2.624,60 €
Bruto iznos nagrade					35.775,02 kn	4.748,16 €
Doprinos za zdravstveno osiguranje (na osnovicu)				7,50%	2.683,13 kn	356,11 €
Ukupan trošak nagrade					38.458,14 kn	5.104,27 €

Predlaže se stečajnom sucu da rješenjem odredi nagradu stečajnoj upraviteljici, a sve sukladno čl. 13. st. 2. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, osnovica za izračun nagrade iznosi 264.791,83 kn, odnosno 35.143,91 € (tečaj konverzije 7,53450) u bruto iznosu 35.775,02 kn odnosno 4.748,16 €.

Tražbina razlučnog vjerovnika RH MF Porezna uprava prema dostavljenim podacima MF Porezne uprave iznosi 700.274,91 kn.

Nakon što se podmire troškovi stečajnog postupka u iznosu od 55.038,04 kn (7.304,80 €) namiruje se jedini razlučni vjerovnik RH MF Porezna uprava u iznosu 264.791,83 kn (35.143,91 €) što čini 37,8% ukupnog potraživanja vjerovnika.

Uplatni računi za namirenje razlučnog vjerovnika RH MF POREZNA UPRAVA

Račun prihoda	Uplatni račun	Iznos za namirenje razlučnog vjerovnika
1201 - PDV	Primatelj: DRŽAVNI PRORAČUN IBAN HR1210010051863000160 Model HR68 Poziv na broj 1201-17344343682	260.622,77
1406 - Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada	Primatelj: PORREZ I PRIREZ NA DOHODAK IBAN HR4810010051732512008 Model HR68 Poziv na broj 1406-17344343682	931,59
1732 - Porez na tvrtku	Primatelj: OPĆINA PETLOVAC IBAN HR4723400091832500006 Model HR68 Poziv na broj 1732-17344343682	440,41
4251 - Troškovi postupka prisilne naplate koju provodi Porezna uprava	Primatelj: DRŽAVNI PRORAČUN IBAN HR1210010051863000160 Model HR68 Poziv na broj 4251-17344343682	75,92
8109 - Doprinos za mirovinsko osiguranje - za osiguranike po osnovi rada, za poslodavca pravnu osobu	Primatelj: DRŽAVNI PRORAČUN IBAN HR1210010051863000160 Model HR68 Poziv na broj 8109-17344343682-9999	2.256,28
8400 - Doprinos za zdravstveno osiguranje - za osiguranike po osnovi rada, za poslodavca pravnu osobu	Primatelj: HZZO IBAN HR6510010051550100001 Model HR68 Poziv na broj 8400-17344343682-9999	117,39
8559 - Doprinos za zaštitu zdravlja na radu - za osiguranike po osnovi rada, za poslodavca pravnu osobu	Primatelj: HZZO IBAN HR6510010051550100001 Model HR68 Poziv na broj 8559-17344343682-9999	61,41
8702 - Doprinos za zapošljavanje od obveznika plaćanja pravne i fizičke osobe	Primatelj: DRŽAVNI PRORAČUN IBAN HR1210010051863000160 Model HR68 Poziv na broj 8702-17344343682-9999	286,06
	Ukupno	264.791,83