

kol. 25.9.19. - PZ

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

25-07-2019

poštom — neposredno

u.....prlmj.....priloga
pristojba.....

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASENadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBUPoslovni broj spisa St-1217/2012

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

DORACOMM d.o.o. — u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 44406536972I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.04.2019. DO 30.06.2019.

U predmetnom razdoblju stečajni upravitelj je poduzimao radnje u skladu s odlukama skupštine vjerovnika, stečajnog suca i pozitivnim zakonskim propisima.

Pri Općinskim sudom u Splitu u tijeku je ovršni postupak posl. br. Ovr-8410/15 ovrhovoditelja Stečajna masa „Conditor“ d.o.o. protiv ovršenika Doracomm d.o.o. — u stečaju. Dana 18.04.2019. održano je ročište. Zaključkom od 18.04.2019. sud je odredio spajanje predmetnog spisa sa spisima posl.br. Ovr— 4826/2009 /ovrhovoditelja Stečajna masa „Gip Vujeva“ p.o., Livno protiv ovršenika Doracomm d.o.o. — u stečaju/, posl.br. Ovr-1071/2018 / ovrhovoditelja Vesna Baljkas protiv ovršenika Doracomm d.o.o. — u stečaju/, posl.br. Ovr-1072/2018 / ovrhovoditelja Vesna Baljkas protiv ovršenika Doracomm d.o.o. — u stečaju/ i posl.br. Ovr-2334/13 /ovrhovoditelja Zagrebačka banka d.d. protiv ovršenika Doracomm d.o.o. — u stečaju/ a svi sa istim predmetom ovrhe i to 84/636 dijela čestice zemljišta 2625/956, u naravi apartman broj 1, u prizemlju, jug objekta A 1.3., sveukupne površine 83,43 m² upisane u z.k.ul.1730, k.o. Grohote / apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti, 33/806 dijela čestice zemljišta 2625/961, u naravi apartman broj 2, u prizemlju, sredina-jug objekta A 2.1, sveukupne površine 32,42m² upisane u z.k.ul.1729, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti 45/806 dijela čestice zemljišta 2625/961, u naravi apartman broj 8, u prizemlju, sjever objekta A 2.1., sveukupne površine 44,16 m² upisane u z.k.ul.1729, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti 66/828 dijela čestice zemljišta 2625/960, u naravi apartman broj 8, na I. Katu, sredina-jug objekta A 2.2, sveukupne površine 65,02 m² upisane u z.k.ul.1731, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti.

Ovršenik se na ročištu suglasio sa procjenom prema podacima dostavljenim od Porezne uprave i nije se protivio zaključku o spajanju. Sud je zaključkom odlučio da će podatke od Porezne uprave o tržišnim vrijednostima nekretnina dostaviti svim ovrhovoditeljima radi očitovanja, a potom će donijeti odluku o daljnjem tijeku postupka.

Rješenjem Općinskog suda u Splitu poslovni broj Ovr-2334/13 od 10.05.2019. u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Zagrebačka banka d.d. protiv ovršenika Doracomm d.o.o. — u stečaju, obustavljena je ovrha određena rješenjem o ovrsi koje je Općinski sud u Splitu donio dana 04.06.2013. pod poslovnim brojem Ovr-2334/13 na nekretninama u vlasništvu ovršenika i to

84/636 dijela čestice zemljišta 2625/956, u naravi apartman broj 1, u prizemlju, jug objekta A 1.3., sveukupne površine 83,43 m² upisane u z.k.ul.1730, k.o. Grohote / apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti

33/806 dijela čestice zemljišta 2625/961, u naravi apartman broj 2, u prizemlju, sredina-jug objekta A 2.1, sveukupne površine 32,42m² upisane u z.k.ul.1729, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti,

-65

45/806 dijela čestice zemljišta 2625/961, u naravi apartman broj 8, u prizemlju, sjever objekta A 2.1., sveukupne površine 44,16 m² upisane u z.k.ul.1729, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti i naloženo zk.odjelu brisanje zabilježbe ovrhe na navedenim nekretninama.

Zahtjev za izravnu naplatu novčane tražbine temeljem ovršne odluke Općinskog suda u Splitu, posl. br. Povrv-2927/13 od 24.07.2015. nije proveden.

Pri Trgovačkom sudu u Zagrebu u tijeku je parnični postupak posl. br. P-2725/15 u pravnoj stvari tužitelja Doracomm d.o.o. – u stečaju protiv tuženika Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine.

U izvještajnom razdoblju u predmetnom parničnom postupku Visoki trgovački sud Republike Hrvatske nije odlučio o žalbi tužitelja.

Stečajni upravitelj je poduzimao ostale radnje u vezi ispunjavanja trgovačko pravnih i porezno pravnih obveza dužnika da vodi knjige, polaže račune i ost.

Još ne postoje uvjeti i pretpostavke za zaključenje stečajnoga postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase čine nekretnina 84/636 dijela čestice zemljišta 2625/956, u naravi apartman broj 1, u prizemlju, jug objekta A 1.3., sveukupne površine 83,43 m² upisane u z.k.ul.1730, k.o. Grohote / apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti; 33/806 dijela čestice zemljišta 2625/961, u naravi apartman broj 2, u prizemlju, sredina-jug objekta A 2.1, sveukupne površine 32,42 m² upisane u z.k.ul.1729, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti; 45/806 dijela čestice zemljišta 2625/961, u naravi apartman broj 8, u prizemlju, sjever objekta A 2.1., sveukupne površine 44,16 m² upisane u z.k.ul.1729, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti; 66/828 dijela čestice zemljišta 2625/960, u naravi apartman broj 8, na I. Katu, sredina-jug objekta A 2.2, sveukupne površine 65,02 m² upisane u z.k.ul.1731, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti; 78/444 dijela čestice zemljišta 2625/927, u naravi apartman broj 1, u prizemlju, jug objekta B 3-1, sveukupne površine 78,22 m² upisane u z.k.ul.1694, k.o. Grohote/ apartmansko naselje „Supetar“ u Nečujmu na otoku Šolti i stanje na poslovnom računu dužnika 0,00 kuna.

Prodajom nekretnina, pravomoćnim okončanjem parnice i provedbom prisilne ovrhe na računu omogućiti će se namirenja vjerovnika, provedba i zaključenje stečajnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u razdoblju od 01.07.2019. do 30.09.2019. ovise o okončanju navedenih ovršnih i parničnog postupka.

Zagreb, 22.07.2019.

Stečajni upravitelj

DORACOMM d.o.o. - U STEČAJU
Zagreb, Radnička cesta 80