

Naziv trgovačkog suda: Trgovački sud Osijek
Broj spisa : 6St-1737/18
Naziv dužnika: Stečajna masa iza Vedauto d.o.o. u likvidaciji Zagreb
OIB: 43415911070

OBRAZAC 18

I UVOD

Na prijedlog predlagatelja 1. Autohrvatska Pula d.o.o. OIB 41065366496, Pula Splitska 7 i 2. Milana Ćopića OIB 43415911070 Zagreb, Gandhijeva 9 pokrenut je prijedlog likvidacije nad likvidacijskom masom VEDAUTO d.o.o. Zagreb, Slavonske avenije b.b. OIB 23902184681 iz razloga što je društvo brisano iz sudskog registra rješenjem Tt-11/15788-1 od 03.10.2012.godine a predlagatelji su naveli imovinu koju treba podijeliti.

Likvidator je u Narodnim novinama broj 42 od 15.4.2015.godine objavio poziv vjerovnicima za prijavu tražbine i to u roku od 30 dana od dana objave poziva.

Na navedeni poziv pristigle su tri tražbine vjerovnika u sveukupnom iznosu 955.849,63 kn.

Likvidator je preuzeo ovršni postupak pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu poslovni broj :35 Ovr-1061/11-48-od 21.05.2015.godine u kojem se provodila ovrha I. ovrhovoditelja Milana Ćopića iz Zagreba i II. ovrhovoditelja Autohrvatska d.o.o.Pula a na prijedlog likvidatora sud se oglasio nenadležnim i predmet ustupio Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Dana 02.02.2016.godine Trgovački sud u Zagrebu pod poslovnim brojem 3.Ovr-590/15-2 zaključkom je odredio ročište radi izjašnjenja o vrijednosti nekretnina koji su predmet prodaje .

Nekretnina upisana u zk.ul.24020, k.o.Resnik, kč.br. 2784/283 procijenjena po sudskom vještaku za graditeljstvo i procjene Tihomiru Orečiću iz Zagreba na iznos 1.195.000,00kn .U ovršnom postupku broj OVR-590/15 nakon dvije održane javne dražbe nije pristupio nitko od kupaca te je ista obustavljena a likvidator predložio obustavu likvidacijskog postupka i otvaranje stečajnog postupka.

II. STEČAJNA MASA

Stečajnu masu dužnika čine:

- Nekretnina upisana u zk.ul.24020 , kč.br.2784/283 k.o .Resnik u naravi oranica površine 2.764m² procijenjene vrijednosti 1.195.000,00kn.Zemljište je neizgrađeno i nema neposredni put javnoj prometnoj površini i ne ispunjava uvjete za ishođenje akata za građenje. U zračnoj liniji nad parcelom su postavljeni kabeli 110 kv a kroz parcelu prolazi zatrpani kanal.
- Nekretnina upisana u zk.ul.5109, kč.br.930/7 k.o. Resnik u naravi šuma površine 3 čhv i12m².(cca 22m²).U katastru ne postoji predmetna čestica već bi to mogla biti čestica 930/1 a koja predstavlja prolaz sa pravom služnosti.

Kao stečajna upraviteljica predlagala sam razlučnom vjerovniku Autohrvatska d.o.o.Pula da se nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika prodaju pred Trgovačkim sudom u Osijeku , kao prodaja cijeline,

Razlučni vjerovnik Autohrvatska d.o.o. Pula nakon neuspješnih mjesečnih pregovora, nije zainteresiran za predloženi način prodaje iz razloga što je mišljenja da time stvara dodatni trošak društvu.

III .RADNJE KOJE TREBA PODUZIMATI

Stoga predlažem stečajnom sucu s obzirom da je na izvještajnom ročištu vjerovnika održanom 07.svibnja 2019.godine donijeta odluka kojom se prihvaća Elaborat o procjeni nekretnine upisana u zkul.24020, kčbr.2784/283 , k.o. Resnik po stalnom sudskom vještaku Tihomiru Orečiću, a koji je sačinjen za potrebe ovršnog postupka OVR 590/15 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu po ovrhovoditelju Autohrvatska Pula d.o.o. u iznosu 1.195.000,00kn, donošenje rješenja o prodaji nekretnine u stečajnom postupku, te zaključka o prodaji iste.

Nekretnina upisana u zk.ul.5109, kč.br.930/7 k.o. Resnik u naravi šuma površine 3 čhv i12m².(cca 22m²) procijenjena u iznosu 10.400,00kn , nije opterećena razlučnim pravima vjerovnika te će je prodavati stečajni upravitelj.

Osijek, 27.srpnja 2020.g.

Stečajna upraviteljica