Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-5246/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damiru Vujčiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Morović Romana, OIB: 69739618638, Igrane 11, Igrane zastupan po punomoćniku Rusendić Silva, OIB: 71215167603, Obala kralja Tomislava 6, Makarska 21300 protiv protustranke Lulić Mijo, Oglasna Ploča, Kraljević Zale Zdenko, OIB: 47974445604, Igrane 36, Igrane, Kalajžić Mirjana, OIB: 81877737561, Ulica Velimira Kljaića 2, Zagreb, Lulić Ante, Oglasna Ploča, Bego-Šarkanji Mirjana, OIB: 48189290150, Laginjina 27, Rijeka, Lulić Mery, OIB: 57955910236, Igrane 37, Igrane, Lulić Mijo, OIB: 59480157283, Igrane 37, Igrane, Lulić Drago, OIB: 10906311650, Igrane 37, Igrane, Parun Mare, Oglasna Ploča, Antičić Tomo, Oglasna Ploča, Lulich Veronika, OIB: 46867854290, Lower Hutt 5012, Novi Zeland, Lulich Zdravko John, OIB: 07585726157, Lower Hutt 5012, Novi Zeland, Lulich Steven, OIB: 59624364751, Lower Hutt 5012, Novi Zeland, Lulich Michael, OIB: 20482540821, 413 Jackson St. 0, Wellington, Novi Zeland, Đokić Ljubica, OIB: 45707627973, Igrane 213, Igrane, Morović Bilušić Filip, OIB: 16690147748, Oxford Ct 3117, Plano, Tx, Sad, Christensen Petra, OIB: 94174169013, Borgm. Schneiders Vej 74, Holte, Danska, Morović Ivo, OIB: 97120947284, PORTINA 5, 21329 Igrane, Cvitanović Zorica, OIB: 33211687089, Igrane 124/A, Igrane, Cvitanović Mirjana, OIB: 53151631268, Maksimirska cesta 71, Zagreb, Cvitanović Gordana, OIB: 58565204452, Matije Gupca 21, Trogir, Cvitanović-Šundov Marija, OIB: 52129064608, Ulica Antuna Bauera 22, Zagreb, Filipović Anita, OIB: 08536034501, Igrane 39/A, Igrane, Bakalić Desanka, OIB: 98024564938, Dubrovačka 18, Split, Bakalić Ivo, OIB: 17281615322, Jobova 12, Split, Bakalić Ante, OIB: 22010425835, Podgorske skale 2, Makarska, Bakalić Kaja, OIB: 47880376402, Zrinsko-Frankopanska 11/B, Makarska, Bakalić Marija Doreen, Radaševica 52 A, Igrane 21327, Bakalić Josipa, Radaševica 52 A , Igrane 21327, Bakalić Franka, OIB: 03702615898, Igrane 52/A, Igrane, Morović Mladen, OIB: 24030465007, Od svetog Mihajla 5, Dubrovnik, Brajević Eleonora, OIB: 02282518518, Augusta Šenoe 3, Dubrovnik, Cvitanović Marija, Oglasna Ploča, Cvitanović Anka, Oglasna Ploča, Cvitanović Tonči, Punta 192, Igrane 21327, Cvitanović Boro, Punta 192 , Igrane, Cvitanović Goran, Punta 192, Igrane, Morović Slobodan, OIB: 42141836275, Igrane 11, Igrane, Morović Pero, OIB: 91533182611, Igrane 11, Igrane, Morović Vlatko, OIB: 00508723937, Igrane 11, Igrane, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 03. kolovoza 2026.g.

r i j e š i o j e

I. Na temelju P rijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/570 13.07.2026 od 10.07.2026.g., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 10.07.2026.g., Kopije katastarskog plana spp od 10.07.2026.g., Kopije katastarskog plana pns od 10.07.2026.g., pravomoćne Presude Općinskog suda u Makarskoj br. P-691/2024 od 07.03.2025.g., dopušta se sljedeći upis:

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 155 k.o. Igrane;

cijepanje kčbr. 1237 oranica 43 m2, na sada:

kčbr. 1237/1 oranica 37 m2,
kčbr. 1237/2 dvorište 6 m2;

2 Otpisuje se kčbr. 1237/2 dvorište 6 m2 iz zk.ul. 155, k.o. Igrane i prenosi u novi zk.ul. 3720, uz prijenos zabilježbe upisane pod br. Z-26863/2018, te istodobno brisanje zabilježbe spora upisane pod br. Z-4084/2024;

3. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3720 k.o. Igrane;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1237/2 dvorište 6 m2, za korist:

Morović Romana, OIB: 69739618638, Igrane 11, 21329 Igrane,

uz istodobno brisanje sa imena Lulić MIjo pok. Ante, Lučić Ante pok. Mije, Kraljević Zale Zdenko, OIB: 47974445604, Antičić Mate pok. Ante, Lulić Ivan pok. MIje, Bego-Šarkanji Mirjana, OIB: 48189290150.

II. Na temelju Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/570 13.07.2026 od 10.07.2026.g., N aslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 10.07.2026.g., Kopije katastarskog plana spp od 10.07.2026.g., Kopije katastarskog plana pns od 10.07.2026.g., pravomoćne Presude Općinskog suda u Makarskoj br. P-691/2024 od 07.03.2025.g., dopušta se sljedeći upis:

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 241 k.o. Igrane;

cijepanje kčbr. 1236 oranica 255 m2, na sada:

kčbr. 1236/1 oranica 185m2,
kčbr. 1236/2 dvorište 40 m2,
kčbr. 1236/3 oranica 30 m2;

2. Otpisuje se kčbr. 1236/2 dvorište 40 m2 iz zk.ul. 241 k.o. Igrane i prenosi u novi zk.ul. 3721, uz istodobno brisanje zabilježbe spora upisane pod br. Z-4084/2024;

3. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3721 k.o. Igrane;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1236/2 dvorište 40 m2, za korist:

Morović Romana, OIB: 69739618638, Igrane 11, 21329 Igrane,

uz istodobno brisanje sa imena Parun Mare pok. Stipana, Antičić Tomo Barišin, Lulić Ivan pok. Mije, Lulić Veronika, OIB: 46867854290, Lulić Zdravko OIB: 07585726157, Lulić Steven OIB: 59624364751, Lulić Michael OIB: 20482540821.

III. Na temelju Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/570 13.07.2026 od 10.07.2026.g., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 10.07.2026.g., Kopije katastarskog plana spp od 10.07.2026.g., Kopije katastarskog plana pns od 10.07.2026.g., pravomoćne Presude Općinskog suda u Makarskoj br. P-691/2024 od 07.03.2025.g., dopušta se sljedeći upis:

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1033 k.o. Igrane;

cijepanje kčbr. 1235/1 oranica 112 m2 , na sada:

kčbr. 1235/1 ostalo neplodno 16 m2,
kčbr. 1235/18 dvorište 13 m2,
uređeno zemljište 10 m2,
kčbr. 1235/19 oranica 26 m2,
kčbr. 1235/20 dvorište 36 m2,
uređeno zemljište 1 m2,
kčbr. 1235/21 oranica 10 m2;

2. Otpisuje se kčbr. 1235/18 dvorište 13 m2, uređeno zemljište 10 m2 i kčbr. 1235/20 dvorište 36 m2, uređeno zemljište 1 m2, iz zk.ul. 1033 k.o. Igrane i prenosi u novi zk.ul. 3722, uz istodobno brisanje zabilježbe spora upisane pod br. Z-4084/2024;

3. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3722 k.o. Igrane;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 1235/18 dvorište 13 m2, uređeno zemljište 10 m2, kčbr. 1235/20 dvorište 36 m2, uređeno zemljište 1 m2, za korist:

Morović Romana, OIB: 69739618638, Igrane 11, 21329 Igrane,

uz istodobno brisanje sa imena Morović Ljubica pok. Filipa, Morović Ivo pok. Filipa, Cvitanović Danica žena Karmela, Bakalić Franka žena Ante, Brajević Eleonora OIB: 02282518518, Cvitanović Marija rođ. Morović, Cvitanović Anka rođ. Morović, Cvitanović Karmelo, Cvitanović Tonći, Cvitanović Boro, Cvitanović Goran, Morović Slobodan OIB: 42141836275, Morović Pero OIB: 91533182611, Morović Vlatko OIB: 00508723937, Morović Bilušić Filip OIB: 16690147748, Christensen Petra OIB: 94174169013.

IV. Na temelju Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2026-02/570 13.07.2026 od 10.07.2026.g., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 10.07.2026.g., Kopije katastarskog plana spp od 10.07.2026.g., Kopije katastarskog plana pns od 10.07.2026.g., pravomoćne Presude Općinskog suda u Makarskoj br. P-691/2024 od 07.03.2025.g., dopušta se sljedeći upis:

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1354 k.o. Igrane;

promjena površine na kčbr. 509 zgr zgrada 144 m2, na sada:

kčbr. 509 zgr zgrada 82 m2, uz upis novonastale kčbr. koga glasi:
kčbr. 44469 dvorište 1 m2,
uređeno zemljište 61 m2;

2. Otpisuje se kčbr. 44469 dvorište 1 m2, uređeno zemljište 61 m2, iz zk.ul. 1354 k.o. Igrane i prenosi u novi zk.ul. 3723, uz istodobno brisanje zabilježbe spora upisane pod br. Z-4084/2024;

3. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3723 k.o. Igrane;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 44469 dvorište 1 m2, uređeno zemljište 61 m2 , za korist:

Morović Romana, OIB: 69739618638, Igrane 11, 21329 Igrane,

uz istodobno brisanje sa imena Morović Mladen OIB: 24030465007, Đokić Ljubica OIB: 45707627973, Morović Bilušić Filip, OIB: 16690147748, Christensen Petra OIB: 94174169013.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 03. kolovoza 2026.g.

Nacrt rješenja izradio:
zk referent
Ivana Turina

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Damir Vujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Morović Romana po opunomoćeniku RUSENDIĆ SILVA, Obala kralja Tomislava 6, Makarska 21300
2. LULIĆ MIJO, Oglasna Ploča
3. Kraljević Zale Zdenko, Igrane 36, 21329 Igrane
4. Kalajžić Mirjana, Ulica Velimira Kljaića 2, 10000 Zagreb
5. LULIĆ ANTE, Oglasna Ploča
6. Bego-Šarkanji Mirjana, Laginjina 27, 51000 Rijeka
7. Lulić Mery, Igrane 37, 21329 Igrane
8. Lulić Mijo, Igrane 37, 21329 Igrane
9. Lulić Drago, Igrane 37, 21329 Igrane
10. PARUN MARE, Oglasna Ploča
11. ANTIČIĆ TOMO, Oglasna Ploča
12. Lulich Veronika, Lower Hutt 5012, Nepoznato, Novi Zeland
13. Lulich Zdravko John, Lower Hutt 5012, Nepoznato, Novi Zeland
14. Lulich Steven, Lower Hutt 5012, Nepoznato, Novi Zeland
15. Lulich Michael, 413 Jackson St. 0, Wellington, Novi Zeland
16. Đokić Ljubica, Igrane 213, 21329 Igrane
17. Morović Bilušić Filip, Oxford Ct 3117, Plano, Tx, Sad
18. Christensen Petra, Borgm. Schneiders Vej 74, Holte, Danska
19. Morović Ivo, PORTINA 5, 21329 Igrane
20. Cvitanović Zorica, Igrane 124/A, 21329 Igrane
21. Cvitanović Mirjana, Maksimirska cesta 71, 10000 Zagreb
22. Cvitanović Gordana, Matije Gupca 21, 21220 Trogir
23. Cvitanović-Šundov Marija, Ulica Antuna Bauera 22, 10000 Zagreb
24. Filipović Anita, Igrane 39/A, 21329 Igrane
25. Bakalić Desanka, Dubrovačka 18, 21000 Split
26. Bakalić Ivo, Jobova 12, 21000 Split
27. Bakalić Ante, Podgorske skale 2, 21300 Makarska
28. Bakalić Kaja, Zrinsko-Frankopanska 11/B, 21300 Makarska
29. BAKALIĆ MARIJA DOREEN, Radaševica 52 A, Igrane 21327
30. BAKALIĆ JOSIPA, Radaševica 52 A , Igrane 21327
31. Bakalić Franka, Igrane 52/A, 21329 Igrane
32. Morović Mladen, Od svetog Mihajla 5, 20000 Dubrovnik
33. Brajević Eleonora, Augusta Šenoe 3, 20000 Dubrovnik
34. CVITANOVIĆ MARIJA, Oglasna Ploča
35. CVITANOVIĆ ANKA, Oglasna Ploča
36. CVITANOVIĆ TONČI, Punta 192, Igrane 21327
37. CVITANOVIĆ BORO, Punta 192 , Igrane
38. CVITANOVIĆ GORAN, Punta 192, Igrane
39. Morović Slobodan, Igrane 11, 21329 Igrane
40. Morović Pero, Igrane 11, 21329 Igrane
41. Morović Vlatko, Igrane 11, 21329 Igrane
42. ANTIČIĆ ANTE, Igrane 297/A, Igrane, 21327 Podgora

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	03.08.2026 11:35	**Serijski broj certifikata**	322928718788969129408310883726479025825120913652
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1887088128de1559

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -