



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1682/2021-89

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza ŠKREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brazilska 3, OIB: 04009084842, 14. listopada 2025.,

z a k l j u č i o j e

Kupcu Željku Pakšecu, Zlatar, Zagrebačka ulica 49B, OIB: 67600888455, predaju se nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar, k.o. 336211 Zlatar, zk. ul. 2068, kč. br. 53/1, neplodno i poslovna zgrada u Zlataru, ukupne površine 1025 m<sup>2</sup> i to:

13. Suvlasnički dio: 227/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)  
lokal L-13 na prvom katu, ukupne površine 29,86 m<sup>2</sup>.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi ovog suda poslovni broj St-1682/2021-80 od 29. rujna 2025. postalo je pravomoćno 11. listopada 2025., a kupac je u cijelosti podmirio ukupnu kupovninu i to na ime jamčevine iznos od 1.194,60 EUR, te razliku kupovnine u iznosu od 5.991,91 EUR, 8. listopada 2025.

2. Slijedom iznesenog, a temeljem odredbe čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 06/24), sud je donio zaključak o predaji nekretnine kupcu Željku Pakšecu, Zlatar, Zagrebačka ulica 49B, OIB: 67600888455.

U Karlovcu 14. listopada 2025.

SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:  
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Željku Pakšecu, Zlatar, Zagrebačka ulica 49B
3. e-Oglasna ploča suda
4. Spis

Broj zapisa: **9-3087d-e13b0**

Kontrolni broj: **0b269-14bc3-16a86**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.