



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

Poslovni broj: St-29/2023-131

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sucu Tomislavu Jurlini, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza TERRA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Split, Domovinskog rata 52, OIB: 31639283692, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Gabelica iz Splita, 17. srpnja 2025.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da u zemljišnoj knjizi za k.o. Kukljica, izvrši brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta sa nekretnine označene kao kat. čest. 2908/2, upisane u zk. ul. 752 k.o. Kukljica, u naravi vrt, površine 6505 m² i to razlučnog prava i tereta upisanog pod poslovnim brojem Z-17919/2021.

Obrazloženje

1. Zaključkom ovog suda od 10. srpnja 2025. ovaj je sud, između ostalog, naložio Općinskom sudu u Zadru, zk. odjelu brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta na nekretnini pobliže označenoj u izreci ovog zaključka.
2. Podneskom od 15. srpnja 2025. punomoćnik stečajnog vjerovnika IGM Šljunčara Trstenik d.o.o., Sesvete, Kraljevac je izvijestio sud kako navedenim zaključkom nije određeno brisanje i zabilježbe pokretanja postupka ovrhe ovrhovoditelja Antuna Šagovca, odvjetnika iz Velike Gorice (upis pod brojem Z-17919/2021), a kako je to utvrđeno rješenjem ovog suda od 18. veljače 2025.
3. Uvidom u zk. izvadak za nekretninu oznake kat. čest. 2908/2, upisane u zk. ul. 752 k.o. Kukljica, u naravi vrt, površine 6505 m², proizlazi da je na istoj u listu C zemljišne knjige upisan teret pod poslovnim brojem Z-17919/2021.
4. S obzirom na naprijed navedeno, to je ovosudni zaključak od 10. srpnja 2025., povodom prijedloga stečajnog vjerovnika IGM Šljunčara Trstenik d.o.o., Sesvete, Kraljevac trebalo dopuniti sve supsidijarnom primjenom odredbom čl. 347. u vezi čl. 339. st. 1. Zakona o parničnom postupku.

U Zadru 17. srpnja 2025.

Sudac
Tomislav Jurlina

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- stečajnom upravitelju putem eKomunikacije,
- kupcu IGM Šljunčara Trstenik d.o.o., Zagrebačka ulica 97, Čista Mlaka, Sesvete, Kraljevec po punomoćniku Tomislavu Valičeviću, odvjetniku u Zagrebu,
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu,
- Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar,
- e-Oglasna ploča sudova,
- FINA Split, Mažuranićevo šetalište 24b
- u spis

Broj zapisa: **9-3087a-1bbca**

Kontrolni broj: **05758-757c1-f9526**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TOMISLAV JURLINA, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.