

Dužnik:
NOVOS d.o.o. u stečaju, Sesvete (Grad Zagreb)
Zagrebačka 33
OIB: 76510325291

Nadležni trgovački sud:
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Posl. broj: 87. St-3519/2016
Sudac: Marija Bakula Vugrinec

Predmet. podnesak stečajnog upravitelja – IZJAŠNJENJE o procijenjenoj tržišnoj vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika vezano za ročište zakazano za 7. listopada 2021. god.

Stečajni upravitelj je od strane razlučnog vjerovnika HBOR zaprimio na znanje podnesak HBOR-a Naslovnom sudu s današnjim datumom kojim HBOR obavještava Naslovni sud da HBOR ostaje kod svih navoda iz prethodnih podnesaka (od dana 13.04.2021. i 12.05.2021. godine) u kojima se je očitovao o procjeni tržišne vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to u zk.ul. 165 k.o. Sesvete kč.br. 238 u naravi Zagrebačka cesta, poslovna zgrada br. 33, poslovna zgrada i dvorište, ukupne površine 1677 m², te da i dalje predlaže Naslovnom sudu da se kao vrijednost predmetne nekretnine utvrdi iznos od 12.173.974,25 kn sve sukladno Verifikaciji procjene vrijednosti od 12.4.2021. godine dostavljene u stečajni spis, s time da predlaže Naslovnom sudu da se ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika određeno za dan 7. listopada 2021. u 10,00 sati održi bez njegove prisutnosti.

Nastavno na Zaključak Naslovnog suda od dana 21. rujna 2021. godine (posl.br. 87 St-3519/2016) kojim se ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika određuje za dan 7. listopada 2021. u 10,00 sati, stečajni upravitelj Dužnika obavještava Naslovni sud da nije u mogućnosti pristupiti ročištu, te predlaže Naslovnom sudu da se isto održi bez njegove prisutnosti, s time da s obzirom na gore navedeno, stečajni upravitelj ovim putem izražava svoju suglasnost s prijedlogom razlučnog vjerovnika HBOR da Naslovni sud kao tržišnu vrijednost nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to u zk.ul. 165 k.o. Sesvete kč.br. 238, u naravi Zagrebačka cesta, poslovna zgrada br. 33, poslovna zgrada i dvorište, ukupne površine 1677 m², odredi iznos od 12.173.974,25 kn, sve sukladno Verifikaciji procjene vrijednosti od 12. travnja 2021. godine HBOR-a (objavljene na mrežnoj stranici e-oglasna ploča 17. svibnja 2021. godine).

U Viškovu, 5. listopada 2021. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković