



Posl.broj: Z-5008/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Stalna služba u Donjoj Stubici
Matenačka cesta 3/1

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE i OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sutkinji Vesni Posavec, u izvanparničnom predmetu predlagateljica Božene Kucelj iz Andraševca, Barlovićeva ulica 13, OIB:17953723911 i Štefice Barlović iz Donje Stubice, Naselje Vukšinec 17, OIB:88386015790, protiv protustranaka Dupelj Ignaca, Stub. Podgorje 38 i dr., radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. svibnja 2026.god.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019, dalje: ZKK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Stubičko Podgorje:

1. u BZPu z.k.ul. br. 2930, k.č.br. 1840/1, pašnjak doma, površine 327 m², upisano kao suvlasništvo:

1. Suvlasnički dio: 4/8, Dupelj Ignac, Stub. Podgorje 38
2. Suvlasnički dio: 1/8, Dupelj Pavao, Stubičko Podgorje kbr. 183
3. Suvlasnički dio: 1/8, Dupelj Marija, Stubičko Podgorje kbr. 183
4. Suvlasnički dio: 1/8, Jurina Mladen, OIB: 33280089587, Milekovo Selo 45a, Donja Stubica
5. Suvlasnički dio: 1/8, Jurina Pavica, Gornja Podgora 31

2. u BZP u z.k. ul. br. 2974, k.č.br. 1839, Doma, površine 737 m² od toga kuća i gosp. zgrada 144 m², dvorište 500 m² i pašnjak 93 m³, upisano kao suvlasništvo:

1. Suvlasnički dio: 8/160, Dupelj Danica, Zagreb
2. Suvlasnički dio: 8/160, Dupelj Ivan, Vjekoslavljev, Stub.Podgorje kbr 60/188
3. Suvlasnički dio: 8/160, Dupelj Anica, Stub.Podgorje kbr. 60/188
4. Suvlasnički dio: 4/160, Dupelj Vladimir, Hižakovec kbr. 42
5. Suvlasnički dio: 80/160, Dupelj Tomislav, OIB: 92690861754, Gornja Podgora 25, Donja Stubica
6. Suvlasnički dio: 1/160, Dupelj Juraj, G. Podgora 26
7. Suvlasnički dio: 1/160, Dupelj Ivan, Gor. Podgora 26
8. Suvlasnički dio: 4/160, Dupelj Vladimir, Hižakovec 42/43
10. Suvlasnički dio: 46/160, Dupelj Dragutin, OIB: 92798975991, Gornja Podgora 25 A

3. u BZP u z.k.ul. br. 3087, k.č.br. 1838/1, vrt oranica, površine 770 m², upisano kao suvlasništvo:

1. Suvlasnički dio: 12/54, Dupelj Bara, žena Stjepanova, Gornja Podgora kbr. 4
2. Suvlasnički Dio: 12/54, Poje Dragica rođ. Dupelj, Zabok, M. Gupca 95
3. Suvlasnički Dio: 4/54, Drempetić Višnja r. Dupelj, Gornja Podgora 41
4. Suvlasnički Dio: 4/54, Poturica Božica rođ. Dupelj, Jakovlje, Mokrička 1
5. Suvlasnički Dio: 4/54, Dupelj Danijela, Hižakovec 16
6. Suvlasnički Dio: 9/54, Barlović Štefica, OIB: 88386015790, Donja Stubica, Vukšinec 17
7. Suvlasnički Dio: 9/54, Kucelj Božena, OIB: 17953723911, Andraševac, Barlovićeva 13

s prijedlogom da se nakon provedenog postupka briše pravo vlasništva upisanih suvlasnika i otpis istih čestica u novi zemljišnoknjižni uložak br. _____, k.o. Stubičko Podgorje, na ime i za korist predlagateljica Božene Kucelj iz Andraševca, Barlovićeva ulica 13, OIB:17953723911 i Štefice Barlović iz Donje Stubice, Naselje Vukšinec 17, OIB:88386015790, svaka u 1/2 dijela.

O Provođenju Pojedinačnog Zemljišnoknjižnog Ispravnog Postupka Objavit će Se oglas na eOglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

- II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini opisanoj u točki I. izreke ovoga rješenja.
- III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini navedenoj pod točkom I. rješenja, za dan

12. lipnja 2026.god. u 13,40 sati

a na istu se pozivaju:

1. predlagateljice
2. protustranke
3. svjedoci: Stjepan Dupelj, Naselje Vukšinec 2, D.Stubica i Ivan Barlović, Naselje Vukšinec 17, Donja Stubica
4. sudski vještak za geodeziju Marko Mlinarić iz tvrtke GruntExpert d.o.o.
5. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Donjoj Stubici
6. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 313,86 eura (236,25 eura za geodetu, 77,61 eura za sud) na primatelja: Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, **poziv na broj 107-5008-2026**, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

V. Temeljem čl. 211 ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na eOglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči grada Donja Stubica, objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod toč. I.

2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Donjoj Stubici, 15. svibnja 2026.god.

S U T K I N J A

Vesna Posavec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

1. pun. predlagatelja Vinka Brundula Tadić

2. protustranke:

poštom:

Barlović Štefica, Donja Stubica, Vukšinec 17

Drempetić Višnja, Gornja Podgora 41

Dupelj Bara, Gornja Podgora Kbr. 4

Dupelj Danijela, Hižakovec 16

Dupelj Dragutin, Gornja Podgora 25 A

Dupelj Ivan, Gor. Podgora 26

Dupelj Juraj, G. Podgora 26

Dupelj Tomislav, Gornja Podgora 25, Donja Stubica

Dupelj Vladimir, Hižakovec kbr. 42

Jurina Mladen, Milekovo Selo 45a, Donja Stubica

Jurina Pavica, Gornja Podgora 31

Kucelj Božena, Andraševac, Barlovićeva 13

Poje Dragica, Zabok, M. Gupca 95

Poturica Božica, Jakovlje, Mokrička 1

e-oglasna ploča

Dupelj Anica, Stub.Podgorje kbr. 60/188

Dupelj Danica, Zagreb

Dupelj Ignac, Stub. Podgorje 38

Dupelj Ivan, Stub.Podgorje kbr 60/188

Dupelj Marija, Stubičko Podgorje kbr. 183

Dupelj Pavao, Stubičko Podgorje kbr. 183

Dupelj Vladimir, Hižakovec 42/43

Svjedoci:

Stjepan Dupelj, Naselje Vukšinec 2, D.Stubica

Ivan Barlović, Naselje Vukšinec 17, Donja Stubica

-vještak Marko Mlinarić iz tvrtke GruntExpert d.o.o., Trg M.Gupca 10, Donja Stubica

- zk. odjel u Donjoj Stubica

- e-Oglasna ploča suda

-Odjel za katastar nekretnina, Trg M.Gupca 20, Donja Stubica

-Grad Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

15.05.2026 10:
34

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

497129120986417305345446201921889012748500154314

EC

Z1862321168016813

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-