

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/22-01/25  
Ur.br.: 07-01-22-17

Split, 30.09.2022

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-707/2021, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 38056)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-707/2021

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA BOLKA D.O.O. U STEČAJU, STOCI 2, 21000 SPLIT, OIB: 03398621806

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: DAMIR VRCA, STOCI 2 A, 21000 SPLIT, OIB: 72900552088

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 11.01.2022. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 04.02.2022. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn/371,62 €.

U uvjetima prodaje iznosi izraženi u eurima su preračunati po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 HRK, sukladno pravilima za preračunavanje i zaokruživanje propisanim Zakonom o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj i isključivo su informativnog karaktera.



## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 17.01.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 36108

Financijska agencija objavila je dana 13.04.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 36175

Financijska agencija objavila je dana 08.07.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 38056



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina oznake kat. čest. 1131/7 ZU 1564 k.o. Splitska, pašnjak, površine 2000 m2 u naravi pašnjak s građevinskim poboljšicama. Nalazi se na adresi Splitska, otok Brač.
Identifikator predmeta prodaje	20275
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	08.07.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	29.09.2022. 08:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	15.09.2022. 09:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	29.09.2022. 08:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	29.09.2022. 10:33:01.159
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj**)	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b>  <b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 380563, a kao podatak drugi (P2*) broj</b>

- \* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- \* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn/€)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	54.512,10 kn 7.235,00 €	06.09.2022.	MARTINA KRUPLJAN DARUVARSKA 68, 43000 ŽDRALOVI, HRVATSKA OIB: 50677377675	Uplatitelj jamčevine	-
2	54.512,10 kn 7.235,00 €	05.09.2022.	GORDAN DEVIVI VRBORAN 43, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 21021677273	Uplatitelj jamčevine	-
3	54.512,10 kn 7.235,00 €	05.09.2022.	ANTO BABIĆ BJELOVARSKA 52 B, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 61017945449	Uplatitelj jamčevine	-
4	54.512,10 kn 7.235,00 €	02.09.2022.	MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge Ulica Augusta Harambašića 21, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 46173972618	Uplatitelj jamčevine	-
5	54.512,10 kn 7.235,00 €	02.09.2022.	DAMIR BENKO V.ŠIPEKA 16, 49244 STUBIČKE TOPLICE, HRVATSKA OIB: 17829493408	Uplatitelj jamčevine	-
6	54.512,10 kn	02.09.2022.	Immo Capital d.o.o.	Uplatitelj jamčevine	-



	7.235,00 €		Savska cesta 135, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68716469089		
7	54.512,10 kn 7.235,00 €	08.06.2022.	PERO KORDIĆ SVETONEDJELJSKA 6, 10431 SVETA NEDELJA, HRVATSKA OIB: 86569838243	Uplatitelj jamčevine	Temeljem čl. 13. st. 5. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21) izvršeno je preknjiženje jamčevine s ID nadmetanja 36175, na ID nadmetanja 38056.



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn/€)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn/€)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn/€)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-





# VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	PERO KORDIĆ SVETONEDJELJSKA 6, 10431 SVETA NEDELJA, HRVATSKA OIB: 86569838243	HR092360000321167457	BOXKOR D.O.O. TRGOVAČKA 6, 10000 ZAGREB OIB: 99772654600	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	
2	Immo Capital d.o.o. Savska cesta 135, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68716469089	HR7923600001102928524	-	MARIJA MRVELJ OIB: 94641986831	
3	DAMIR BENKO V.ŠIPEKA 16, 49244 STUBIČKE TOPLICE, HRVATSKA OIB: 17829493408	HR5924070003236007455	-	DAMIR BENKO OIB: 17829493408	
4	MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama,	HR2223600001102631760	-	MIRJANA ŠPREM KUKEC OIB: 66372423863	



	trgovinu i usluge Ulica Augusta Harambašića 21, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 46173972618				
5	ANTO BABIĆ BJELOVARSKA 52 B, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 61017945449	HR3823600003214597340	-	ANTO BABIĆ OIB: 61017945449	
6	GORDAN DEVIVI VRBORAN 43, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 21021677273	HR8124070003206032119	ODVJETNIK JERE MATIĆ DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT OIB: 34564401247	JERE MATIĆ OIB: 34564401247	
7	MARTINA KRUPLJAN DARUVARSKA 68, 43000 ŽDRALOVI, HRVATSKA OIB: 50677377675	HR2323900013220125238	-	MARTINA KRUPLJAN OIB: 50677377675	


**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn/€)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	32558	325589	140.280,25 kn 18.618,39 €	PERO KORDIĆ SVETONEDJELJSK A 6, 10431 SVETA NEDELJA, HRVATSKA OIB: 86569838243	BOXKOR D.O.O. TRGOVAČKA 6, 10000 ZAGREB OIB: 99772654600	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	Valjana ponuda
2	33891	338915	184.280,25 kn 24.458,19 €	GORDAN DEVIVI VRBORAN 43, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 21021677273	ODVJETNIK JERE MATIĆ DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT OIB: 34564401247	JERE MATIĆ OIB: 34564401247	Valjana ponuda
3	33844	338443	188.280,25 kn 24.989,08 €	MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge Ulica Augusta Harambašića 21, 42000 Varaždin,	-	MIRJANA ŠPREM KUKEC OIB: 66372423863	Valjana ponuda



				HRVATSKA OIB: 46173972618			
4	33840	338400	212.280,25 kn 28.174,43 €	DAMIR BENKO V.ŠIPEKA 16, 49244 STUBIČKE TOPLICE, HRVATSKA OIB: 17829493408	-	DAMIR BENKO OIB: 17829493408	Valjana ponuda
5	33903	339032	214.280,25 kn 28.439,88 €	MARTINA KRUPljan DARUVARSKA 68, 43000 ŽDRALOVİ, HRVATSKA OIB: 50677377675	-	MARTINA KRUPljan OIB: 50677377675	Valjana ponuda
6	33887	338877	300.280,25 kn 39.854,04 €	ANTO BABIĆ BJELOVARSKA 52 B, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 61017945449	-	ANTO BABIĆ OIB: 61017945449	Valjana ponuda
7	33837	338370	320.280,25 kn 42.508,49 €	Immo Capital d.o.o. Savska cesta 135, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68716469089	-	MARIJA MRVELJ OIB: 94641986831	Valjana ponuda



# **VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 27.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda, milisekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn/€)	Status ponude	Napomene
1	29.09.2022. 10:23:01.159	33837	Immo Capital d.o.o. Savska cesta 135, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68716469089	-	MARIJA MRVELJ OIB: 94641986831	320.280,25 kn 42.508,49 €	Važeća	Valjana ponuda
2	29.09.2022. 10:22:44.111	33887	ANTO BABIĆ BJELOVARSKA 52 B, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 61017945449	-	ANTO BABIĆ OIB: 61017945449	300.280,25 kn 39.854,04 €	Važeća	Valjana ponuda
3	29.09.2022. 10:12:44.916	33837	Immo Capital d.o.o.	-	MARIJA MRVELJ	294.280,25 kn 39.057,70 €	Važeća	Valjana ponuda



			Savska cesta 135, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68716469089		OIB: 94641986831			
4	29.09.2022. 10:12:40.439	33887	ANTO BABIĆ BJELOVARSKA 52 B, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 61017945449	-	ANTO BABIĆ OIB: 61017945449	274.280,25 kn 36.403,25 €	Važeća	Valjana ponuda
5	29.09.2022. 10:02:42.536	33837	Immo Capital d.o.o. Savska cesta 135, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68716469089	-	MARIJA MRVELJ OIB: 94641986831	268.280,25 kn 35.606,91 €	Važeća	Valjana ponuda
6	29.09.2022. 10:02:40.075	33887	ANTO BABIĆ BJELOVARSKA 52 B, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 61017945449	-	ANTO BABIĆ OIB: 61017945449	248.280,25 kn 32.952,45 €	Važeća	Valjana ponuda



7	29.09.2022. 09:52:42.437	33837	Immo Capital d.o.o. Savska cesta 135, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68716469089	-	MARIJA MRVELJ OIB: 94641986831	242.280,25 kn 32.156,12 €	Važeća	Valjana ponuda
8	29.09.2022. 09:52:39.286	33887	ANTO BABIĆ BJELOVARSKA 52 B, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 61017945449	-	ANTO BABIĆ OIB: 61017945449	222.280,25 kn 29.501,66 €	Važeća	Valjana ponuda
9	29.09.2022. 09:42:42.289	33837	Immo Capital d.o.o. Savska cesta 135, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68716469089	-	MARIJA MRVELJ OIB: 94641986831	216.280,25 kn 28.705,32 €	Važeća	Valjana ponuda
10	29.09.2022. 09:32:49.254	33903	MARTINA KRUPljan DARUVARSKA 68, 43000 ŽDRALovi, HRVATSKA OIB:	-	MARTINA KRUPljan OIB: 50677377675	214.280,25 kn 28.439,88 €	Važeća	Valjana ponuda





			50677377675					
11	29.09.2022. 09:23:02.807	33840	DAMIR BENKO V.ŠIPEKA 16, 49244 STUBIČKE TOPLICE, HRVATSKA OIB: 17829493408	-	DAMIR BENKO OIB: 17829493408	212.280,25 kn 28.174,43 €	Važeća	Valjana ponuda
12	29.09.2022. 09:17:43.138	33887	ANTO BABIĆ BJELOVARSKA 52 B, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 61017945449	-	ANTO BABIĆ OIB: 61017945449	210.280,25 kn 27.908,99 €	Važeća	Valjana ponuda
13	29.09.2022. 09:17:14.407	33840	DAMIR BENKO V.ŠIPEKA 16, 49244 STUBIČKE TOPLICE, HRVATSKA OIB: 17829493408	-	DAMIR BENKO OIB: 17829493408	190.280,25 kn 25.254,53 €	Važeća	Valjana ponuda
14	29.09.2022. 09:13:35.489	33844	MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za	-	MIRJANA ŠPREM KUKEC OIB:	188.280,25 kn 24.989,08 €	Važeća	Valjana ponuda



			poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge Ulica Augusta Harambašića 21, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 46173972618		66372423863			
15	29.09.2022. 09:05:52.884	33840	DAMIR BENKO V.ŠIPEKA 16, 49244 STUBIČKE TOPLICE, HRVATSKA OIB: 17829493408	-	DAMIR BENKO OIB: 17829493408	186.280,25 kn 24.723,64 €	Važeća	Valjana ponuda
16	29.09.2022. 09:05:33.845	33891	GORDAN DEVIVI VRBORAN 43, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 21021677273	ODVJETNIK JERE MATIĆ DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT OIB: 34564401247	JERE MATIĆ OIB: 34564401247	184.280,25 kn 24.458,19 €	Važeća	Valjana ponuda
17	29.09.2022. 08:59:21.639	33840	DAMIR BENKO V.ŠIPEKA 16, 49244 STUBIČKE TOPLICE, HRVATSKA OIB:	-	DAMIR BENKO OIB: 17829493408	182.280,25 kn 24.192,75 €	Važeća	Valjana ponuda



			17829493408					
18	29.09.2022. 08:52:52.281	33844	MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge Ulica Augusta Harambašića 21, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 46173972618	-	MIRJANA ŠPREM KUKEC OIB: 66372423863	180.280,25 kn 23.927,30 €	Važeća	Valjana ponuda
19	29.09.2022. 08:52:29.587	33840	DAMIR BENKO V.ŠIPEKA 16, 49244 STUBIČKE TOPLICE, HRVATSKA OIB: 17829493408	-	DAMIR BENKO OIB: 17829493408	178.280,25 kn 23.661,86 €	Važeća	Valjana ponuda
20	29.09.2022. 08:52:15.059	33844	MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge	-	MIRJANA ŠPREM KUKEC OIB: 66372423863	168.280,25 kn 22.334,63 €	Važeća	Valjana ponuda



			Ulica Augusta Harambašića 21, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 46173972618					
21	29.09.2022. 08:50:58.796	33840	DAMIR BENKO V.ŠIPEKA 16, 49244 STUBIČKE TOPLICE, HRVATSKA OIB: 17829493408	-	DAMIR BENKO OIB: 17829493408	166.280,25 kn 22.069,18 €	Važeća	Valjana ponuda
22	29.09.2022. 08:49:56.539	33903	MARTINA KRUPljan DARUVARSKA 68, 43000 ŽDRALovi, HRVATSKA OIB: 50677377675	-	MARTINA KRUPljan OIB: 50677377675	164.280,25 kn 21.803,74 €	Važeća	Valjana ponuda
23	29.09.2022. 08:49:30.257	33840	DAMIR BENKO V.ŠIPEKA 16, 49244 STUBIČKE TOPLICE, HRVATSKA OIB: 17829493408	-	DAMIR BENKO OIB: 17829493408	162.280,25 kn 21.538,29 €	Važeća	Valjana ponuda



24	29.09.2022. 08:48:24.993	33844	MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge Ulica Augusta Harambašića 21, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 46173972618	-	MIRJANA ŠPREM KUKEC OIB: 66372423863	152.280,25 kn 20.211,06 €	Važeća	Valjana ponuda
25	29.09.2022. 08:43:19.545	33840	DAMIR BENKO V.ŠIPEKA 16, 49244 STUBIČKE TOPLICE, HRVATSKA OIB: 17829493408	-	DAMIR BENKO OIB: 17829493408	150.280,25 kn 19.945,62 €	Važeća	Valjana ponuda
26	29.09.2022. 08:17:48.338	32558	PERO KORDIĆ SVETONEDJELJ SKA 6, 10431 SVETA NEDELJA, HRVATSKA OIB: 86569838243	BOXKOR D.O.O. TRGOVAČKA 6, 10000 ZAGREB OIB: 99772654600	PERO KORDIĆ OIB: 86569838243	140.280,25 kn 18.618,39 €	Važeća	Valjana ponuda



27	28.09.2022. 14:51:19.562	33903	MARTINA KRUPljan DARUVARSKA 68, 43000 ŽDRALovi, HRVATSKA OIB: 50677377675	-	MARTINA KRUPljan OIB: 50677377675	138.280,25 kn 18.352,94 €	Važeća	Valjana ponuda
----	--------------------------	-------	--	---	--	------------------------------	--------	-------------------

**Financijska agencija**

---

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

Centar za provedbu ovrhe na nekretninama i  
pokretninama i poslove Službe upisa

**I. PODACI O PODNOSITELJU ZAHTJEVA\*** (obvezno unijeti sve podatke):

Naziv/Ime i prezime: MIVA HOME d.o.o.

Adresa: A.HARAMBAŠIĆA 21 VARAŽDIN

OIB: 46173972618

Podaci za kontakt (telefon, fax, e-mail): 098377051

Podaci o osobi ovlaštenoj za zastupanje<sup>1</sup> (ime i prezime, adresa, telefon, fax, e-mail):

MIRJANA ŠPREM KUKEC 098377051

Podaci o punomoćniku<sup>2</sup> (naziv/ime i prezime, adresa, telefon, fax, e-mail):

**II. PODACI O SPISU ZA KOJI JE VEZANA UPLATA SREDSTAVA U VEZI KOJE SETRAŽI  
POVRAT :**

Poslovni broj spisa<sup>3</sup>: ST-707/2021

Izdavatelj<sup>4</sup>: TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Klasa spisa<sup>5</sup>: \_\_\_\_\_

ID nadmetanja za koji se traži povrat uplaćenih novčanih sredstava<sup>6</sup>: ID38056

**III. PODNOSIM ZAHTJEV ZA POVRAT UPLAĆENIH NOVČANIH SREDSTAVA NA POSEBNOM  
RAČUNU FINANCIJSKE AGENCIJE ZA UPLATU:**

☒ jamčevine

☐ kupovnine

prema podacima iz Specifikacije uplata za koje se podnosi zahtjev za povrat sredstava iz točke V. ovoga  
Zahtjeva.

**IV. PRILOZI (označiti i/ili nadopuniti priloženo):**

☒ Preslika naloga za plaćanje (HUB3) ili drugog dokaza o izvršenoj platno prometnoj transakciji (obvezan  
prilog)

☒ Preslika prve stranice osobne iskaznice Podnositelja zahtjeva ili putovnice (obvezan prilog za  
Podnositelja zahtjeva – fizičku osobu/građanina)

☒ Preslika izvratka iz sudskog, obrtnog ili drugog registra (obvezan prilog ako se radi o poslovnom  
subjektu, obrtu i sl.)

☐ Punomoć u izvorniku (obvezan prilog ako Podnositelj zahtjev podnosi po punomoćniku)

☐ Preslika Poziva na plaćanje objavljenog na službenim stranicama Financijske agencije (neobvezan  
prilog)

☐ ostalo: \_\_\_\_\_



**Popunjeni obrazac zahtjeva dostavlja se preporučenom poštom s povratnicom ili neposredno na sljedeće adrese:**

FINA Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb

FINA Rijeka, Frana Kurelca 3, 51 000 Rijeka

FINA Osijek, L. Jagera 1-3, 31 000 Osijek

FINA Split, Mažuranićevo šetalište 24b, 21 000 Split

*\* Pod Podnositeljem zahtjeva smatra se svaka fizička osoba/građanin i/ili poslovni subjekt—uplatitelj sredstava ili kreditna institucija koja je izvršila platno prometnu transakciju.*

*<sup>1</sup> Obvezan podatak za Podnositelja zahtjeva - poslovni subjekt.*

*<sup>2</sup> Obvezan podatak za Podnositelja zahtjeva koji zahtjev podnosi po punomoćniku.*

*<sup>3</sup> Poslovni broj spisa nadležnog tijela (npr. Ovr-15/2015).*

*<sup>4</sup> Nadležno tijelo koje je izdalo spis (npr. Općinski građanski sud u Zagrebu).*

*<sup>5</sup> Interna oznaka spisa pod kojim se spis za koji je uplata izvršena ili u kojemu je uplata evidentirana vodi u Financijskoj agenciji.*

*<sup>6</sup> ID nadmetanja nalazi se u Pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za koji se traži povrat novčanih sredstava*





**ZAHTJEV ZA POVRAT NOVČANIH SREDSTAVA  
U PROVEDBI OVRHE NA NEKRETNINAMA I  
POKRETNINAMA (JAMČEVINA/KUPOVNINA)**

**V. SPECIFIKACIJA UPLATA ZA KOJE SE PODNOSI ZAHTJEV ZA POVRAT NOVČANIH SREDSTAVA<sup>7</sup>:**

Rnb.	Naziv / Ime i prezime platitelja	Datum uplate	Iznos uplate (u HRK)	Broj računa (IBAN)/model/PNB na koji su sredstva uplaćena	Broj računa (IBAN)/model/PNB na koji se traži povrat sredstava <sup>8</sup>
	MIVAHOME d.o.o.	2/9/2022	54.512,10	HR3323900011300028779	HR2223600001102631760

**VI. RAZLOG RADI KOJEGA SE PODNOSI ZAHTJEV (obvezan podatak):**

**DRAŽBA JE ZAVRŠENA**

*Pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u ovom zahtjevu istiniti i točni te ih potvrđujem svojim potpisom.*

Mjesto i datum podnošenja zahtjeva:

U VARAŽDINU, 29.09.2022.

M.P. **MIRJANA ŠPREM KUKEC**  
Digitalno potpisao:  
MIRJANA ŠPREM KUKEC  
Datum: 2022.09.29  
09:49:56 +02'00'  
/potpis Podnositelja zahtjeva/  
/potpis osobe ovlaštene za zastupanje<sup>9</sup>/

FINA (zahtjev odobrio):

Napomena:

<sup>7</sup>Ispunjava se za povrat iznosa koji je pogreškom Podnositelja zahtjeva uplaćen na račune Financijske agencije iz točke III. ovog Zahtjeva.

<sup>8</sup>Broj računa na koji se traži povrat novčanih sredstava treba pripadati Podnositelju zahtjeva.

<sup>9</sup>Potpis osobe ovlaštene za zastupanje Podnositelja zahtjeva (obvezno samo za poslovne subjekte).

MIRJANA  
ŠPREM  
KUKEC

Digitalno potpisao:  
MIRJANA ŠPREM  
KUKEC  
Datum: 2022.09.29  
09:51:15 +02'00'

---

**PLATITELJ**

IBAN HR2223600001102631760  
Poziv na broj HR99  
Naziv MIVA HOME d.o.o.  
Sjedište VARAŽDIN  
Adresa ULICA AUGUSTA HARAMBAŠIĆA 21

**PRIMATELJ**

IBAN/Račun HR3323900011300028779  
Poziv na broj HR35 380563-46173972618  
Naziv FINA-UPL. JAMČEVINE U PROVEDBI  
OVRHE  
ZAGREB  
Sjedište  
Adresa ULICA GRADA VUKOVARA 70

**PODACI O PLAĆANJU**

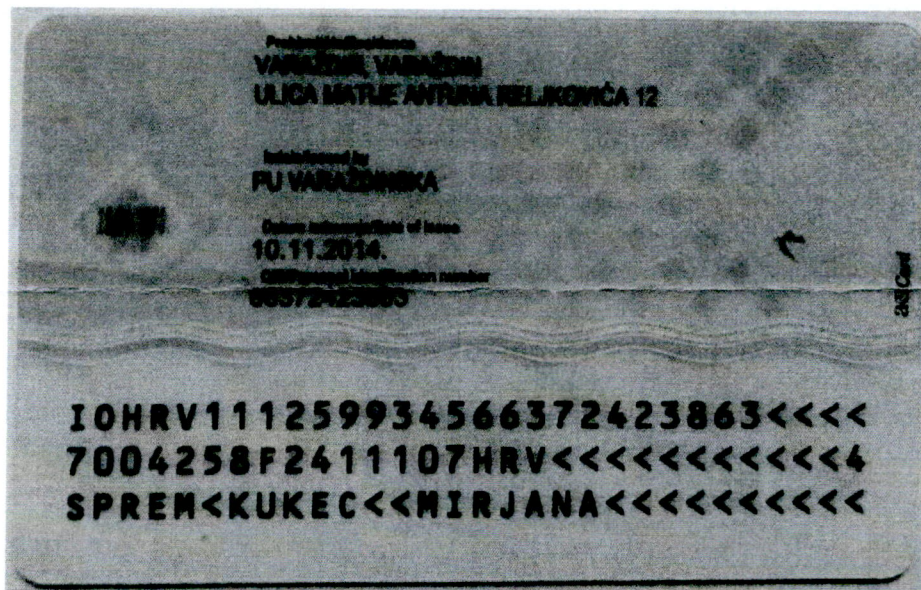
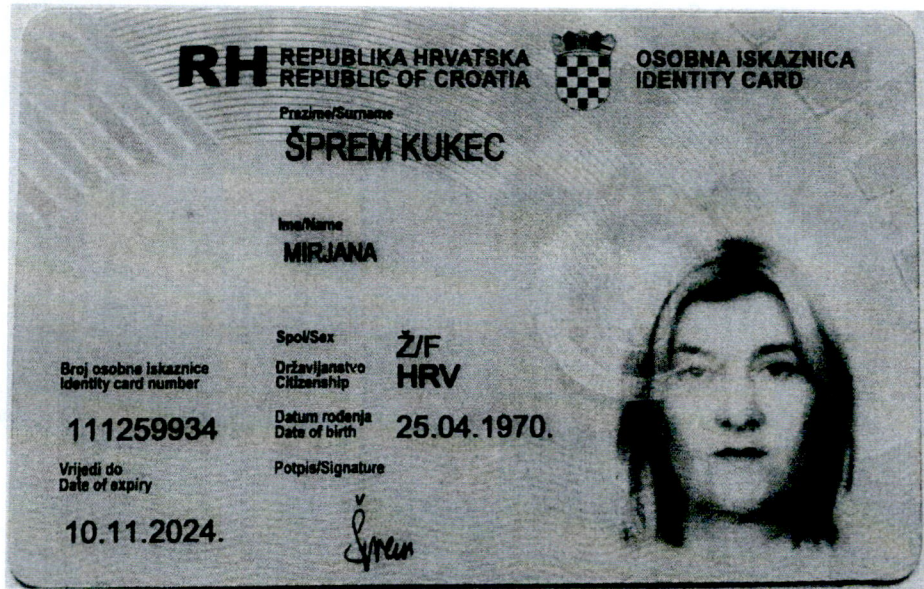
Iznos i valuta 54.512,10 HRK  
Šifra namjene  
Način izvršenja Redovno  
Datum izvršenja 02.09.2022  
Opis plaćanja jamčevina ST-707/2021 ID38056

Referenca I180222450034566  
Broj transakcije IIB0322090227066149  
UETR referenca  
Datum zadnje promjene 02.09.2022

---



MIRJAN  
A ŠPREM  
KUKEC



JMBG: 2504970325013



R J E Š E N J E

Trgovački sud u Varaždinu po višem sudskom savjetniku Ivana Starčević u registarskom predmetu upisa u sudski registar osnivanja društva s ograničenom odgovornošću po prijedlogu predlagatelja MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge, Varaždin, Ulica Augusta Harambašića 21, 21.08.2017.

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge, sa sjedištem u Varaždin, Ulica Augusta Harambašića 21, u registarski uložak s MBS 070153367, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

U Varaždinu, 21. kolovoza 2017. godine



Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv rješenja sudskog savjetnika (ovlaštenog registarskog referenta) ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes, a predlagatelj samo kada je zahtjev odbijen ili prijava odbačena. Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana u dva primjerka.



PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge upisuje se:

---

SUBJEKT UPISA

---

TVRTKA:

MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge

MIVA HOME d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

Varaždin (Grad Varaždin)  
Ulica Augusta Harambašića 21

PRAVNI OBLIK:

društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- \* - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* - posredovanje u prometu nekretnina
- \* - poslovanje nekretninama
- \* - čišćenje svih vrsta objekata
- \* - djelatnost unutarnjeg dekoriranja
- \* - socijalna usluga savjetovanja i pomaganja
- \* - socijalna usluga pomoći u kući
- \* - socijalna usluga psihosocijalne podrške
- \* - socijalne usluga rane intervencije
- \* - socijalna usluga pomoći pri uključivanju u programe odgoja i redovitog obrazovanja (integracija)
- \* - socijalna usluga boravka
- \* - socijalna usluga smještaja
- \* - socijalna usluga organiziranog stanovanja
- \* - kupnja i prodaja robe
- \* - pružanje usluga u trgovini
- \* - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* - zastupanje inozemnih tvrtki
- \* - usluge informacijskog društva
- \* - skladištenje i pakiranje robe
- \* - prekrcaj tereta
- \* - djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* - djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- \* - djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* - agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- \* - prijevoz za vlastite potrebe
- \* - djelatnost ovlaštenog carinskog otpremnika
- \* - djelatnosti proizvodnje i stavljanja na



PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge upisuje se:

---

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- \* - tržište predmeta opće uporabe
- \* - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* - stručni poslovi prostornog uređenja
- \* - djelatnosti prostornog uređenja i gradnje
- \* - djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja
- \* - djelatnost upravljanja projektom gradnje
- \* - djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- \* - Istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
- \* - konzalting i savjetovanje
- \* - upravljačke djelatnosti; savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* - ostale stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti
- \* - uredske administrativne i pomoćne djelatnosti, te ostale poslovne pomoćne djelatnosti
- \* - računovodstveni poslovi
- \* - promidžba (reklama i propaganda)
- \* - organizacija sastanaka i poslovnih sajmova
- \* - poslovne pomoćne uslužne djelatnosti
- \* - računalne i srodne djelatnosti
- \* - računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima
- \* - obrada podataka, usluge poslužitelja i djelatnosti povezane s njima; internetski portali
- \* - ostale informacijske uslužne djelatnosti
- \* - pružanje savjeta o računalnoj opremi (hardware)
- \* - savjetovanje i pribavljanje programske opreme (software)
- \* - Izrada i upravljanje bazama podataka
- \* - održavanje, servisiranje i prodaja računalnih sustava
- \* - izrada i prodaja računalnih aplikacija (software)
- \* - web i grafički dizajn te razvoj software-a
- \* - izrada web stranica i organiziranje prodaje putem istih
- \* - iznajmljivanje web stranica
- \* - projektiranje, instaliranje, nadzor i održavanje informacijskih sustava



PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge upisuje se:

---

SUBJEKT UPISA

---

PREDMET POSLOVANJA:

- \* - djelatnost organizatora sajмова, radionica, izložaba, kongresa, promocija, seminara, tečajeva i simpozija
- \* - djelatnost organizatora tečajeva za korištenje računala, informatičke opreme i programskih alata
- \* - održavanje i popravak motornih vozila i motocikala, servis vozila, automehaničarski, autolakirerski i autoelektričarski radovi, montaža guma i drugi vulkanizerski radovi
- \* - vučna služba
- \* - pranje i poliranje motornih vozila, autopraonice
- \* - pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* - pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* - turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- \* - ostale turističke usluge
- \* - turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* - iznajmljivanje i davanje u zakup strojeva, opreme, te materijalnih dobara
- \* - iznajmljivanje automobila
- \* - iznajmljivanje ostalih prijevoznih sredstava
- \* - iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* - proizvodnja računala i druge opreme za obradu podataka

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Mirjana Šprem Kuhec, OIB: 66372423863  
Varaždin, Ulica Matije Antuna Reljkovića 12  
- jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Mirjana Šprem Kuhec, OIB: 66372423863  
Varaždin, Ulica Matije Antuna Reljkovića 12  
- direktor  
- zastupa društvo samostalno i pojedinačno od 18.08.2017.



TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU  
Tt-17/3607-2

MBS: 070153367

Datum: 21.08.2017

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku MIVA HOME društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge upisuje se:

---

SUBJEKT UPISA

---

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

imenovana odlukom člana društva

TEMELJNI KAPITAL:

20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od  
18.08.2017.

U Varaždinu, 21. kolovoza 2017.







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA

UPUTE O ISPUNJAVANJU I NAČINU KORIŠTENJA POTVRDE O OSOBNOM  
IDENTIFIKACIJSKOM BROJU

- o Potvrda o osobnom identifikacijskom broju (dalje: Potvrda) ima značenje javne isprave.
- o Potvrdom osoba dokazuje svoj osobni identifikacijski broj (kratica OIB).
- o Potvrdu izdaje besplatno Porezna uprava.
- o Osoba kojoj je potvrda otuđena, koju je izgubila ili kojoj je na drugi način nestala zatražit će od Ministarstva financija - Porezne uprave, prema svom sjedištu odnosno prebivalištu, izdavanje nove Potvrde. Ministarstvo financija - Porezna uprava izdat će novu Potvrdu s oznakom DUPLIKAT.
- o Prilikom upisa u neku od službenih evidencija, osoba za potrebe upisa predložuje Potvrdu ili neku od drugih javnih isprava koja sadrži podatak o osobnom identifikacijskom broju.
- o Osoba u obavljanju svoje djelatnosti koristit će na računima, potvrđama i sličnim ispravama osobni identifikacijski broj iskazan u Potvrdi.
- o U nastavku nalazi se obrazac Potvrde (otkinuti po perforaciji).

POTVRDA O OSOBNOM IDENTIFIKACIJSKOM BROJU

OIB

46173972618

Ime i prezime /  
naziv

MIVA HOME DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA, TRGOVINU I USLUGE

Godina rođenja /  
mjesto osnivanja,  
upisa

VARAŽDIN

Datum izdavanja

21.08.2017.

Izdaje:

Ministarstvo financija - Porezna uprava  
POMOĆNIK MINISTRA  
RAVNATELJ  
Zdravko Zrinušić



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT



**Trgovački sud u Splitu**  
Sukoišanska 6  
21000 Split

Split, 30.09.2022.  
Klasa: O/110-10/22-01/25  
Ur.br.: Ur.br.: 07-01-22-19

**Predmet: Obavijest u spisu Trgovačkog suda u Splitu posl. br. ST-707/2021 (STEČAJNA MASA IZA BOLKA D.O.O. U STEČAJU)**

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) temeljem Zahtjeva za prodaju Naslovnog suda od 05. siječnja 2022. godine provela je elektroničku javnu dražbu koja je završila dana 29. rujna 2022. godine.

U prilogu ove Obavijesti Agencija Naslovnom sudu dostavlja Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/22-01/25, Ur. broj: 07-01-22-17 od 30. rujna 2022. godine.

Skrećemo pažnju da Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, između ostalih podataka, sadrži Dnevnik nadmetanja u kojem su sadržane sve valjane i nevaljane ponude evidentirane u tijeku nadmetanja, kronološki prema datumu i vremenu evidentiranja ponude (dan, sat, minuta, sekunda) uključujući podatke o ponuditeljima te iznosima predanih ponuda.

Dostavom Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Agencija dostavlja sudu podatke o raspolaganjima sudionika u tijeku elektroničke javne dražbe, a temeljem kojih podataka i uvažavajući zakonske pretpostavke za dosudu nekretnine, sud može donijeti odluku jesu li raspolaganja stranaka u postupku elektroničke javne dražbe u suprotnosti s prisilnim propisima i pravilima javnog morala (čl. 3. st. 3. Zakona o parničnom postupku).

Predlaže se Naslovnom sudu temeljem čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/2014, 1/2019 i 28/2021) u što kraćem roku dostaviti Agenciji nalog za povrat jamčevine u skladu s odredbom članka 10. stavka 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 73/17, 131/20) svim uplatiteljima za koje sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.

**Financijska agencija**

---