



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZADRU  
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

REPUBLIKA HRVATSKA

## RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sutkinji toga suda Dubravki Novaković, kao sucu pojedincu, prema prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Denisa Klarendića, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb (OIB 53056966535), Petrinjska 59, zastupana po punomoćniku Ivi Župiću, odvjetniku s uredom u Segetu Donjem, protiv ovršenika Stečajna masa iza Tinante d.o.o. u stečaju (ranije Tinante d.o.o.) Zadar, Pavla Hatza 10 (OIB 93512178612), zastupana po stečajnom upravitelju Jelenku Lehki, radi ovrhe na nekretnini, dana 27. siječnja 2020.,

r i j e š i o j e

- I. Obustavlja se ovrha na nekretnini ovršenika.
- II. Nalaže se zemljišno-knjižnom odjelu ovoga suda brisanja zabilježbe ovrhe na nekretnini ovršenika provedene temeljem rješenja o ovrsi poslovni broj Ovr-77/2015 od 26. siječnja 2015. provedene pod poslovnim brojem Z-1481/2015. i to na:
  - E-115: 24/10000 dijela čest. zem. 4924/2, u naravi poslovna zgrada koja se sastoji od prizemlja i dva kata s dvije stambene jedinice i podruma, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade i gospodarsko dvorište, poslovna zgrada površine 7570 m<sup>2</sup> i gospodarsko dvorište površine 3915 m<sup>2</sup>, ukupne površine 11485 m<sup>2</sup>, te povezano s tim pravo vlasništva na poslovnom prostoru na prvom katu zgrade oznake broj 7, ukupne površine 27,74 m<sup>2</sup>, u elaboratu neobojano, upisano u zk.ul. 13234 k.o. Zadar, u vlasništvu ovršenika za cijelo.
- III. Brisanje zabilježbe izvršit će zemljišnoknjižni odjel ovog suda.

## Obrazloženje

U gornjem ovršnom predmetu ovaj sud je odredio ovrhu na nekretninama ovršenika, temeljem rješenja o ovrsi poslovni broj: Ovr-77/2015-2 od 26. siječnja 2015., a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja, te je po pravomoćnosti rješenja o ovrsi predmet proslijeden Financijskoj agenciji (u nastavku Agencija) radi prodaje nekretnine elektroničkom javnom dražbom.

Međutim, prema članku 102. stavku 4. Ovršnog zakona ("Narodne Novine", broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 – u nastavku OZ), ako se ni na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi

256-1164/16  
TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)  
03.03.20 god. u ..... primjeraka sa  
..... priloga i ..... rubrika:  
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dane ..... 20 ..... god  
Plaćena pristojba .....  
Nedostaje pristojba ..... Poslovni broj 31.Ovr-1359/2018-26  
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) .....

Potpis djelatnika:

ne prikupi nijedna valjana ponuda, Agencija će o tome obavijestiti sud. U tom slučaju sud će obustaviti ovrhu.

Kako je Agencija dana 24. siječnja 2020. dostavila ovom sudu izvješće o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi iz kojeg proizlazi da su provedene dvije elektroničke javne dražbe i na kojima Agencija nije prikupila niti jednu valjanu ponudu za kupnju predmetne nekretnine, sud je sukladno gore citiranoj odredbi članka 102. stavka 4., a u svezi s čl. 72. st. 2. OZ-a obustavio postupak i riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru, 27. siječnja 2020.

Viši sudski savjetnik - specijalist  
Denis Klarendić

S u t k i n j a  
Dubravka Novaković

Dokument je elektronički potpisan:  
DUBRAVKA NOVAKOVIĆ

Vrijeme potpisivanja:  
30-01-2020  
11:07:26

DN:  
C=HR  
O=OPĆINSKI SUD U ZADRU  
2.5.4.97=#130D485237383636393332343433  
L=ZADAR  
S=NOVAKOVIĆ  
G=DUBRAVKA  
CN=DUBRAVKA NOVAKOVIĆ



**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi putem ovog suda na Županijski sud u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, pismeno u tri primjerka.

**DNA /**

1. Ovrhovoditelju po punomoćniku,
2. Ovršeniku po stečajnom upravitelju.
3. ZK odjelu ovog suda, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17893-4f228**

Kontrolni broj: **06273-4e426-d917d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DUBRAVKA NOVAKOVIĆ, L=ZADAR, O=OPĆINSKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

**<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,  
**Općinski sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

REF: 172  
OPC



## KLAUZULA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI

**Oznaka odluke:** Ovr-1359/2018-16

**Vrsta odluke:** Rješenje - obustava postupka

**Donositelj:** Denis Klarendić

**Datum pravomoćnosti:** 27.02.2020.

**Datum ovršnosti:**

**Napomena  
pravomoćnosti/ovršnosti:**



