



Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Stalna služba u Ivanić Gradu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2619/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Velikoj Gorici, Stalna služba u Ivanić Gradu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nataši Fabijanić u zemljišnoknjižnoj stvari radi uknjižbe prava vlasništva, uknjižbe brisanja založnih prava te brisanja zabilježbi, dana 24. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1225 katastarske općine Šarampov dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: 38 Ovr-203/2022 od 18.04.2023., potvrde o pravomoćnosti za odluku Ovr-203/2022-5 od 23.08.2024., zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: Ovr-203/2022 od 05.02.2026., na nekretninama Poljoprivredne zadruge Kloštar, Lipovec Lonjski 26, koje se sastoje od kčbr. 25 zvonarevo 34536 m2 (zgrade 4622 m2, ind.dvorište 29914 m2)

-uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb

-brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka upisane pod posl. br. Z-4571/2022

-brisanje zabilježbe dosude upisane pod posl. br. Z-3461/2023

-brisanje uknjižbe ustupanja založnog prava upisana pod posl. br. Z-2272/2014 (Z-1301/05, Z-1302/05) u iznosu od 300.000,00 EUR i u iznosu 200.000,00 EUR za korist: H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb

-brisanje uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine upisane pod posl. br. Z-14/12 (Ovr-1345/11) u iznosu od 677.693,34 Kn za korist: Republike Hrvatske-Ministarstvo financija

-brisanje uknjižbe založnog prava upisane pod posl. br. Z-532/12 (Ovr-346/12) u iznosu od 117.983,56 Kn za korist: Grada Ivanić Grada

-brisanje uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine upisane pod posl. br. Z-1789/13 (Ovr-1026/13) u iznosu od 822.449,24 HRK za korist: Hrvatske agencije za malo gospodarstvo i investicije-HAMAG INVEST, OIB 25609559342, Zagreb, Prilaz Gjura Deželića 7

-brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe upisane pod posl. br. Z-4244/2015

-brisanje zabilježbe ovrhe upisane pod posl. br. Z-7301/2018

-brisanje zabilježbe ovrhe upisane pod posl. br. Z-107/2021

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanić Grad, 24. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nataša Fabijanić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11 (p.p. 432), Zagreb 10000
2. Poljoprivredna zadruga Kloštar po opunomoćeniku-stečajnom upravitelju dr.sc.Hajdić Miri, Split, Smiljanićeva 2
3. H-ABDUCO d.o.o., Radnička cesta 41, 10000 Zagreb
4. Općinsko državno odvjetništvo u Velikoj Gorici, Velika Gorica, Trg Kralja Tomislava 36
5. Grad Ivanić Grad, Park hrvatskih branitelja 1
6. HAMAG-INVEST, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 7

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanić-Grad, Športska Ulica 2, 10310 Ivanić-Grad
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Ivanić-Grad, 10310 Ivanić-Grad, Trg Vladimira Nazora 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

25.03.2026 11:
00

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

524843531500233542625924231474443219370775924851

RSA

Z1844001352ba7e22