



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U ČAKOVCU
Čakovec, Ulica kralja Tomislava 12

Broj: O-DO-529/13-43
Čakovec, 30. travnja 2026.
ZB/ZB



OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU

Na broj: Ovr-252//2018

ZALOŽNI VJEROVNIK: Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, Ministarstvo financija, koju zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Čakovcu, Građansko-upravni odjel

OVRŠENIK: Josip Belec, OIB: 44143389921, Čakovec, Istarska 14

PODNEŠAK ZALOŽNOG VJEROVNIKA

I. Založni vjerovnik sukladno čl. 113. i 114. primjenjivog Ovršnog zakona specificira svoju tražbinu osiguranu založnim pravom na nekretnini ovršenika Josipa Beleca, i to kako slijedi:

- za založno prava upisano pod brojem Z-6501/13 (Z-6664/13), a temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda u Čakovcu broj Ovr-2037/13 od 6. studenog 2013. potraživanje Republike Hrvatske, Ministarstva financija iznosi ukupno 73.963,41 eura, a što je i vidljivo iz priležećeg dopisa Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec Klasa: UP/I-415-02/13-01/40 od 8. travnja 2026, a iz kojeg su vidljivi i uplatni računi na koje je potrebno uplatiti predmetno potraživanje.

II. Založni vjerovnik, uzimajući u obzir iznos za koji je prodana predmetna nekretnina, te imajući u vidu tražbinu Ministarstva financija, u predmetnom ne potražuje troškove osiguranja, već samo potražuje iznos osiguran založnim pravom, odnosno 73.963,41 eura, a prema priloženoj specifikaciji i računima za uplatu.

DOKAZNI PRIJEDLOG

- dopis Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec Klasa: UP/I-415-02/13-01/40 od 8. travnja 2026.

ZAMJENIK OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Zvonimir Bunić

PRILOG:

- kao u tekstu





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ČAKOVEC

KLASA: UP/I-415-02/13-01/40
URBROJ: 513-07-20-26-87
Čakovec, 08.04.2026. godine



513-07-20 UP/I-415-02/13-01/40 87

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ČAKOVCU

Primljeno: 10-04-2026			
Org. jed.	broj	Prilog	Vrijednost
	0-0 529/03-92		

OPĆINSKO DRŽAVNO
ODVJETNIŠTVO U ČAKOVCU
K. Tomislava 12
40 000 Čakovec

PREDMET: BELEC JOSIP, ČAKOVEC, ISTARSKA 14, OIB: 44143389921

izvješće o potraživanjima s osnova poreza i drugih pristojbi (članak 114. Ovršnog zakona),
dostavlja se

Veza Vaš broj spisa: R-DO-529/2013-39 od dana 01.04.2026.

Dana 03.04.2026. godine zaprimili smo dopis u kojem tražite izvješće o potraživanjima s osnove poreza i drugih pristojbi te obračun kamata temeljem čl. 114. st.4 Ovršnog zakona. Ovim putem dostavljamo Vam specifikaciju tražbine osigurane založnim pravom na nekretnini upisanoj u k.o. V Bražni kotar, z.k. 478, k.o. 838/a/1/1/3/1 livada od 28 čhv-a u vlasništvu u 1/1 dijela ovršenika Belec Josipa iz Čakovca, OIB: 4414338992.

Ministarstvo financija, Porezna uprava na navedenoj nekretnini ima osiguranu tražbinu upisom založnog prava na gore navedenoj nekretnini, a prema rješenju o osiguranju Ovr-2037/13 od 06.11.2013. te prema rješenju Zemljišno knjižnog odjela Z-6501/13, Z-6664/13 od dana 08.11.2013. za dug od 600.554,34 kn.

Temeljem čl. 108. st. 1. i čl. 109. st. 10. Općeg poreznog zakona (NN br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20) propisano je da pravo i obveze poreznog tijela na utvrđivanje porezne obveze i kamata, pravo i obveza poreznog tijela na naplatu poreza, kamata i troškova ovrhe te pravo poreznog obveznika na povrat poreza, kamata i troškova ovrhe zastarijeva za šest godina računajući od dana kada je zastara počela teći. Iznimno od stavka 4., kad protekne vrijeme zastare, porezno tijelo čija je tražbina osigurana zalogom ili hipotekom može se namiriti samo iz opterećene stvari ako je drži u neposrednom posjedu ili ako je njegovo pravo upisano u javnoj knjizi. Zastarijela tražbina po osnovi kamata ne može se namiriti ni iz opterećene stvari.

Uvidom u stanje računa poreznog obveznika na dan 15.01.2026. šaljem vam specifikaciju duga osiguranog založnim pravom, a sukladno čl.114. st.4. Ovršnog zakona i to na način obračuna kamata za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi nekretnine kupcu i to kako slijedi:

Naziv računa	Uplatni račun Poziv na broj	Datum obračuna kamata unatrag tri godine	Glavnica	Ukupan iznos
			Kamate	
POR.NA DOH.OD NESAM.RADA	HR1510010051706012008 HR68 1406-44143389921-05	-	408,94 EUR 0,00 EUR	408,94 EUR

POREZ I PR.NA DOH.	HR1510010051706012008 HR68 1619-44143389921-05	-	60,78 EUR 0,00 EUR	60,78 EUR
DOPR.ZA MO II STUP	HR7610010051700036001 HR68 2011-44143389921-05	-	2.352,82 EUR 0,00 EUR	2.352,82 EUR
PRIS.NAPLATA SUD.PRISTOJBI	HR1210010051863000160 HR68 4227-44143389921	-	2.560,62 EUR 0,00 EUR	2.560,62 EUR
POREZ NA TVRTKU	HR7023400091844000009 HR68 1732-44143389921	15.01.2023 -	33,38 EUR 6,44 EUR	39,82 EUR
TROŠKOVI POSTUPKA	HR1210010051863000160 HR68 4251-44143389921-05	-	53,09 EUR 0,00 EUR	53,09 EUR
PRIH.OD NAPLATE POR.DUGA PO REPROGRAMIRANJU	HR1210010051863000160 HR 68 7560-44143389921	15.01.2023 -	44.745,37 EUR 8.625,58 EUR	53.370,95 EUR
DOPR.ZA MIO - FIZ.OSOBA	HR1210010051863000160 HR68 8117 - 44143389921-05	-	15.116,39 EUR 0,00 EUR	15.116,39 EUR
UKUPNO:			65.331,39 EUR 8.632,02 EUR	73.963,41 EUR

Vodeći računa o izračunu obračuna kamata u posljednje tri godine obračun je izvršen sukladno odredbama čl. 114. st. 4 Ovršnog zakona za dugovanje za koje nije nastupila zastara prava na naplatu duga, a dug je obuhvaćen založnim pravom na nekretnini ovršenika. Dugovanje za koje je nastupila zastara prava na naplatu duga, a tražbina je osigurana založnim pravom u korist Ministarstva financija, Porezna uprava vjerovnik se može namiriti samo iz glavnice duga, jer sukladno čl. 108. st.1. Općeg poreznog zakona zastarjela tražbina po osnovi kamata ne može se namiriti ni iz opterećene stvari.

S poštovanjem,



Dostaviti:
1.ODO Čakovec
2.Spis predmeta

ULICA KRALJA TOMISLAVA 12
40000 ČAKOVEC

EV. OASNI: Postupali

Ime i prezime: _____
 Naziv otpravka koji se dostavlja: _____

2015 of 30.4.2016.

Prologue:

$$N_E$$

RG 91 995 262 6 HR

RC 91995 AZ

InterGros AGG
Oznaka za namenu: ODO-CK-145
(10011081)

Poština placena HP-u d.d.
 u poštanskom uredu
 40000 Čakovec

ADRESA PRIMATELJA:

OPĆINSKI SUD U ČAČKOVU

2. Bosnić 150

076-40005 BALHovec

(c)
 (d)
 (e)
 (f)
 (g)
 (h)
 (i)
 (j)
 (k)
 (l)
 (m)
 (n)
 (o)
 (p)
 (q)
 (r)
 (s)
 (t)
 (u)
 (v)
 (w)
 (x)
 (y)
 (z)

[illegible]

Oct. 17, 1902 - Corvallis, Oregon (Jaffell)

Doc. Br. 102 - Court's power/competence (bifid)