

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZADRU – Stalna služba u Šibeniku**
Poslovni broj spisa **9 St-194/2019**
IVAN LJUBIĆ vlasnik odjavljenog obrta DVA MORNARA
Šibenik, Zablaće, Mate Leoni 36
OIB: 76453238182

Predmeta: prijedlog stečajne upraviteljice

Stečajna upraviteljica u stečajnom predmetu nad imovinom stečajnog dužnika IVAN LJUBIĆ vlasnik odjavljenog obrta DVA MORNARA, Šibenik, Zablaće, Mate Leoni 36, OIB: 76453238182, predlaže naslovnom sudu da se nekretnine upisane u Zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, k.o. Donje polje ZK uložak 1383, na nekretnini označenoj kao kat. čestica 3409 PAŠNJAK 579 m², 3414/1 VINOGRAD 1266 m², 3695/5 PAŠNJAK 1444 m², 3794/3 PAŠNJAK 1599 m², 3812/9 VINOGRAD 1336 m², 3812/11 VINOGRAD 2459 m², 3883/4 VINOGRAD 404 m², 3883/5 PAŠNJAK 522 m², 3946/4 VINOGRAD 2629 m², suvlasnički dio: ½ LJUBIĆ IVE i nekretnina upisana u Zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, k.o. Donje polje ZK uložak 7738 na nekretnini označenoj kao kat. čestica 3886/4 VINOGRAD 665 m² suvlasnički dio 1/2 unovči u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka, sukladno čl. 247 Stečajnog zakona putem Financijske agencije. Stečajna upraviteljica predlaže donijeti rješenje o prodaji, a nakon toga sazvati ročište radi izjašnjavanja o vrijednosti imovine stečajnog dužnika.

Na gore navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo, Ugovor o kreditu br. 0011600130 solemniziran dana 21. ožujka 2016. pod poslovnim brojem OV-1572/16 JB Mira Grbac 17.03.2016., radi osiguranja novčane tražbine 239.582, 69 kuna u protuvrijednosti 31.944,36 eura zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima za korist:

KREDITNE UNIJE KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA

Stečajna upraviteljica dostavila je elaborate procjene tržišne vrijednosti za gore navedene nekretnina putem e- komunikacije naslovnom sudu dana 12.12. 2022. te ih ponovo dostavlja kao prilog ovog prijedloga.

U Splitu 13. studenog 2023.

Stečajna upraviteljica
Dinka Trumbić

Prilog (2)

- ZK uložak: 7738
- ZK uložak 1383