



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-14618/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Miloša Vujčić, OIB: 12366097084, 5773 Hemlock street Niagara Falls, Ontario, L2G 7V, Canada, kojeg zastupa punomoćnik Vlado Kartelo, odvjetnik iz Siska, protiv protustranaka Vujičić Jovana, Velika Gradusa, Vuičić Ane, Velika Gradusa, Vujčić Stojana, sina Jovana, Velika Gradusa 53, Vujčić Ane, mlađe, žene Nikole, Velika Gradusa 49 i Bosnić Ljube, rođene Pavlović, udova Đure, Petrinja, Šenoina bb, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 6. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

Usvaja se kao osnovan prijedlog predlagatelja Miloša Vujčić, zaprimljen 06. listopada 2025. pod brojem Z-14618/2025.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA

na nekretninama Vujičić Jovana, Velika Gradusa, upisanim u zk. ul. 226 k.o. Mala Gradusa koje se sastoje od čest.br,
184/2 livada bara od 3079 m2,

zatim

na nekretninama Vuičić Ane, Velika Gradusa, upisanim u zk. ul. 1092 k.o. Velika Gradusa koje se sastoje od čest.br.

459/1, oranica od 432 m2,

460/1, oranica od 396 m2,

461/1, oranica od 5701 m2,

759/2, oranica od 1554 m2,

zatim

na nekretninama Vujčić Stojana, sina Jovana, Velika Gradusa 53 , upisanim u zk. ul. 1308 k.o. Velika Gradusa koje se sastoje od čest.br.

102/4 šuma od 3064 m²

419/25 oranica od 949 m²,

šuma od 540 m²

535/46 šuma od 4255 m²

535/68 pašnjak od 3068 m²

535/77 šuma od 298 m²

535/79 šuma od 1338 m²,

zatim

na nekretninama Vujčić Ane, mlađe, žene Nikole, Velika Gradusa 49 upisanim u zk. ul. 1354 k.o. Velika Gradusa koje se sastoje od čest.br.

535/83 oranica od 234m²,

zatim

na nekretninama Bosnić Ljube, rođene Pavlović, udove Đure, Petrinja, Šenoina bb upisanim u zk. ul. 1505 k.o. Velika Gradusa koje se sastoje od čest.br.

195/1 oranica od 3115 m²

za korist:

MILOŠA VUJČIĆ, OIB: 12366097084, 5773 Hemlock street Niagara Falls, Ontario L2G 7V, Canada

Obrazloženje

1.Predlagatelj Miloš Vujčić podnio je prijedlog ovom sudu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedene u izreci ovog rješenja.

2. Uz prijedlog i tijekom postupka predlagatelj je priložio povijest promjena na katastarskim česticama od 19.2.2025., Područnog ureda za katastar Sisak, rješenje o nasljeđivanju i rješenja ovog suda poslovni broj O-1458/2022 UPP/OS-131/22 od 24.8.2022., 7.3.2025., i 6.6.2023..

3.Rješenjem broj Z-14618/2025 od 23. siječnja 2026. otvoren je pojedinačni ispravn postupak na temelju odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, dalje ZZK), na nekretninama prema prijedlogu predlagatelja.

4.Na e-Oglasnoj ploči suda objavljen je oglas kojim su pozvane sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili

ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana od dana objave oglasa odnosno do 22.veljače 2026.

5. U oglasnom roku sudu nisu podneseni prigovori niti prijave za upis prava vlasništva.

6.Uvidom u Povijest promjena na katastarskim česticama od 19.2.2025. utvrđeno je da su prema popisu čestica iz 1962. čest.br. 102/4, 419/25, dio 459, čest.br. 535/46, dio 460, dio 461, 535/46,535/68,535/83, dio 759 i 535/46 k.o Velika Gradusa bile upisane u posjedovni list broj 138 na posjednika Vujičić Jovan, Stojana, Velika Gradusa 53. U razdoblju od 1962 do 1986. prelaze u posjedovni list broj 140 na posjednika Vujičić Mladen, Jovana, Velika Gradusa 53 A. Geodetskim elaboratom RN 2/24 parceliraju se čest.br.459, 460, 461 i 759 te nastaju čestice 459/1, 460/1 i 461/1te ostaju upisane u posjedovni list 140 na istog posjednika . Prema popisu česti ca iz 1962. čest.br 535/77 i 535/79 k.o. Velika Gradusa bile su upisane u posjedovni list broj 142 na posjednika Vujičić Mladen, Jovana, Velika Gradusa 53 A.

7. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju i rješenja ovog suda poslovni broj O-1458/2022 UPP/OS-131/22 od 24.8.2022., 7.3.2025., i 6.6.2023. utvrđeno je da je Vujčić Mladen, Velika Gradusa 53, umro 18.10.2008., da je njegovom ostavinskom imovinom, između ostalog, utvrđeno pravo posjeda na čest.br 195/1, 459/1, 460/1, 461/1, 535/83, 759/2, 102/4, 41985, 535/46, 535/68, 535/77 i 535/79 k.o Velika Gradusa te na čest.br. 184/2 k.o Mala Gradusa, te da je njegovim nasljednikom proglašen sin Miloš Vujčić, OIB: 12366097084,

8. Nakon izvršenog uvida u priložene isprave sud je ocijenio da je prijedlog predlagatelja koji se smatra prijavom za upis prava vlasništva osnovan.

9. Naime, predlagatelj je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem od posjednika koji su prema evidenciji katastra zajedno s prednicima u posjedu preko 60 godina, te su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva i ispravak u zemljišnoj knjizi.

10. Sud je donio odluku bez provođenja rasprave za ispravak obzirom da nisu zaprimljene prijave i prigovori a priložene isprave upućuju na opravdanost prijedloga, a sve sukladno odredbi članka 215. stavak 1. ZZK.

11. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Sisak, 6. svibnja 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:

- 1) Vlado Kartelo, odvjetnik u Sisku
- 2) Vujičić Jovan, Velika Gradusa – putem e-Oglasne ploče
- 3) Vuičić Ana, Velika Gradusa – putem e-Oglasne ploče
- 4) Vujčić Stojan, Velika Gradusa 53
- 5) Vujčić Ana, mlađe, žena Nikole, Velika Gradusa 49
- 6) Bosnić Ljuba, rođ. Pavlović, Petrinja, Šenoina bb – putem e-oglasne ploče

O tome obavijestiti:

1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak
2. Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak
3. Zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

06.05.2026 07:
24

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

624576809414975699395372243623799994411274469282

EC

Z18584718603dc9a3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-