

STEČAJNI UPRAVITELJ

Marijan Drljanovčan, dipl.ing.

Miholjanec, A. Mihanovića 131

48326 Virje

Mob: 099 4248433

Mail: m.drljanovcan@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

Zagreb

Poslovni broj : 40 St-2625/2017

N/p gosp.Ante Galić, sudac

Stečajni dužnik : Stečajni dužnik : AM-GRAD d.o.o. u stečaju Zagreb, Borovje 10/A, OIB : 36788900449 Poslovni broj : 40 St-2625/2017

Poštovani !

U dosadašnjim radnjama poduzetim u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom AM-GRAD d.o.o. u stečaju Zagreb, Borovje 10/A, OIB : 36788900449 Poslovni broj : 40 St-2625/2017 stečajni upravitelj je, uz dostavljene podatke Porezne uprave i geodetski uvid u Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra , utvrdio vrijednost i namjenu zemljišta u vlasništvu stečajnog dužnika i to :

- šumskog zemljišta upisanog u Općinskom sudu u Zadru, Zemljišno-knjžni odjel Zadar z.k.ul. 3087 k.o Ugljan, čk.br.3829/41,površine 4417 m2 u 1/5 idealnog dijela.

Prema prostornom planu uređenja općine Preko čestica se nalazi u zoni PŠ: Ostalo poljoprivredno i šumsko zemljište i šume.

Čestica je izdužena cca 300 x 15 m.

Sukladno podacima Porezne uprave o prometnoj vrijednosti zemljišta izvan zone gradnje za navedeno područje prometna vrijednosti navedenog zemljišta iznosi od 63,88 kn/m2.

Budući da se radi o površini od 4417 m2 u 1/5 idealnog dijela prema podacima Porezne uprave vrijednost zemljišta iznosi 56.431,59 kuna.

Temeljem gore navedenog stečajni upravitelj predlaže sazivanje skupštine vjerovnika stečajnog dužnika AM-GRAD d.o.o. u stečaju Zagreb, Borovje 10/A, OIB : 36788900449 Poslovni broj : 40 St-2625/2017 sa slijedećim

Dnevnim redom

1. Donošenje odluke o utvrđivanju prometne vrijednosti ostalog poljoprivrednog i šumskog zemljišta upisanog u Općinskom sudu u Zadru, Zemljišno-knjžni

odjel Zadar z.k.ul. 3087 k.o Ugljan, čk.br.3829/41,površine 4417 m2 u 1/5 idealnog dijela u iznosu od 56.431,59 kuna.

2. Donošenje odluke o prodaji zemljišta iz točke 1. putem besplatne oglasne stranice web stečaj- sudačka mreža objavom svakih 15 dana sa smanjenjem na svakoj slijedećoj dražbi za 20 % sve do prodaje.

S poštovanjem !

U Miholjancu, 05.10.2020. godine

Stečajni upravitelj :
Marijan Drljanovčan, dipl.ing.