

28t-926/16

KAL. 12.8.

Ana Markač

**Pošiljatelj:** Milan Macura <milan.macura@hi.t-com.hr>  
**Poslano:** 6. lipnja 2019. 13:41  
**Primatelj:** Ana Markač  
**Predmet:** ORADA d.o.o. u stečaju  
**Privici:** ORADA d.o.o..pdf; Dopis sud utvrđ.vrijednosti nekretnine.doc

Poštovana sutkinjo Markač,

U pritvku dostavljam podnesak u predmetu Orada d.o.o. u stečaju, a nakon zaprimljenog očitovanja Porezne uprave u Gospiću u kojem obavještavaju kako neće udovoljiti mojem traženju obavijesti o prometnoj vrijednosti nekretnine koju je potrebno unovčiti u postupku.

S poštovanjem  
Milan Macura



Ova e-pošta je provjerena na viruse Avast protuvirusnim programom.  
[www.avast.com](http://www.avast.com)

### TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno) E-mail  
06.06 2019. god. u 1 primjeraka sa  
4 priloga i ..... rubrika.  
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dana ..... 20.... god  
Plaćena pristojba .....  
Nedostaje pristojba .....  
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.) .....  
Potpis djelatnika: .....

ORADA d.o.o.  
Zadar, Antuna Barca 3/D  
OIB:73427170710  
Milan Macura, stečajni upravitelj  
Šibenik, Stjepana Radića 24  
mob.098336180 / e-mail:milan.macura@hi.t-com.hr

**na St-926/2016**

## **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

### **PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Kojim se obaviještava naslov da je iskazani stečajni upravitelj odmah po održanom izvještajnom ročištu zatražio od nadležne Porezne uprave dana 13.svibnja 2019.g. podatak o tržišnoj vrijednosti nekretnine katastarske oznake čest.br.740 K.O.Korenica, a na koji je dobio odgovor prema kojem Porezna uprava nema obavezu dati traženi podatak.

Predlaže se da sud po službenoj dužnosti zatraži predmetni podatak ili pak da se vrijednost predmetne nekretnine koju je potrebno unovčiti utvrdi na drugačiji način, a svakako sukladno odluci skupštine vjerovnika.

U Šibeniku, 6.lipnja 2019.g.

Stečajni upravitelj:  
Milan Macura, dipl.iur.

U prilogu:

- dopis kojim se traži podatak o vrijednosti nekretnine
- odgovor Porezne uprave, Područni ured Gospić

STEČAJNI UPRAVITELJ  
MILAN MACURA, DIPL.IUR.  
S.RADIĆA 24, 22000 ŠIBENIK  
TEL: 022 215 680  
MOB: 098 336 180

---

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA –  
POREZNA UPRAVA GOSPIĆ

Kaniška ulica 2  
53 000 Gospić

Predmet: DAVANJE MIŠLJENJA O  
PROMETNOJ VRIJEDNOSTI NEKRETNOSTI

Poštovani,

kao stečajni upravitelj društva ORADA d.o.o. u stečaju, koje u vlasništvu ima nekretninu položenu u **K.O.Korenica, i to česticu katastarske oznake čest.br.740 površine 10.599 m<sup>2</sup>**, obraćam se sa zamolbom za izdavanje potvrde o usporednoj vrijednosti predmetne nekretnine.

Trgovački sud u Zadru je zapisnikom sa skupštine vjerovnika od 10.5.2019.g. donio odluku o prodaji predmetne nekretnine odmah po pribavi podataka o vrijednosti iste, dok određeno istim zapisnikom i predmetni podatak zatražiti od nadležne Porezne uprave.


Obzirom na hitnost postupka umoljavamo naslov traženi podatak dostaviti u što je moguće kraćem roku.

U Šibeniku, 13.svibnja 2019.g.

S izrazima poštovanja

U prilogu:

- preslika zapisnika skupštine vjerovnika
- preslik izvadka iz zbirke pologa isprava Općinskog suda u Gospiću

Milan Macura, steč.upr.  
  
STEČAJNI UPRAVITELJ  
Milan Macura  
Šibenik, S.Radića 24

☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke  
☐ paketa

STEČAJNI UPRAVITELJ

POŠILJATELJ: **Milan Macura**  
Šibenik, S. Radića 24PRIMATELJ: **RH MIN. FIN. POR. UPRAVA**  
**GOSPIĆ, KANIŠKA ULICA 2****53009** **GOSPIĆ**  
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)Vrijednost: 22104 SIBENIK kn  
R 30 94566502 2 HR

Prijamni broj:

Masa: \*11.50 9 07  
13.05.19 10:28:50 1648

Poštarina:

## Osnovne dopunske usluge:

(staviti x za odabranu uslugu)

- ☐ Plus ☐ Izdvojeno  
☐ S povratnicom ☐ Uručiti osobno primatelju  
☐ Otkupnina: , kn



**REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED GOSPIĆ**

KLASA: 410-20/19-01/6  
URBROJ: 513-07-09/19-2  
Gospić, 24. svibnja 2019.g.

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
Milan Macura**

**S. Radića 24, Šibenik**

**Predmet: Orada d.o.o.**

- odgovor na zahtjev, dostavlja se

Zaprimili smo Vaš zahtjev od 15. svibnja 2019. godine kojim tražite izdavanje potvrde o usporednoj vrijednosti nekretnine upisane u k.o. Korenica, k.č.br. 740, površine 10.599 m<sup>2</sup>, na koji u nastavku dajemo odgovor:

Sukladno odredbama članaka 20. i članka 21. stavak 1. Zakona o porezu na promet nekretnina („Narodne novine“ br. 115/16,106/18) i članka 9. stavka 2. Pravilnika o obrascu prijave prometa nekretnina i evidencije prometa nekretnina („Narodne none“ br. 1/17), podaci iz Evidencije prometa nekretnina izdaju se na zahtjev tijela državne uprave, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, sudova i drugih institucija, u kojem moraju dokazati pravnu osnovu za korištenje određenih podataka. Pravna osnovu se dokazuje posebnim propisom u kojem je propisana obveza poreznog tijela kao tijela državne uprave na dostavu podataka.

U skladu sa navedenim člancima Porezna uprava nema obvezu dati tražene podatke na Vaš zahtjev.

Temeljem Zapisnika Trgovačkog suda, poslovni broj: 2 St-926/2016-32, od 10. svibnja 2019.g., imenovana je osoba koja je ovlaštena tražiti podatke temeljem članka 21. st 1. Zakona o porezu na promet nekretnina („Narodne novine“ br. 115/16,106/18) te će se istoj podaci dostaviti po njezinom zahtjevu ili će se podaci dostaviti po zahtjevu suda.

**DOSTAVITI:**

1. Naslovu
2. Pismohrana

