

844

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - prijem) ( )  
- 8 - 01 - 2016 god. u 17 sati  
Obrazac 20 \_\_\_\_\_ priloga i \_\_\_\_\_  
Podnesak slijedi tužbom otvoren - s ožbiljnim natukom  
Prešao na pošti preporučeno dana \_\_\_\_\_  
MASE plaćena pristojba \_\_\_\_\_ kuna u državnika ( )  
manje plaćeno \_\_\_\_\_ kuna - podnesak pristojba ( )  
pristojba.  
Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA TRGOVAČKOG SUDA U  
OSIJEKU, Slavonski Bred  
Poslovni broj spisa: St-225/2012  
Stечајni dužnik: AGATON d.o.o. u stečaju, Tabor 32, Filipovac, Lipik,  
OIB: 08654269074  
Potpis dužnika: \_\_\_\_\_

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE

### I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2012. DO 31.12.2015.

Stečajni postupak nad dužnikom AGATON d.o.o., u stečaju, Tabor 32, Filipovac, otvoren je rješenjem naslovnog suda broj: St-225/2012, od 01.10.2012. godine. Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 28. 11. 2012. godine.

Na općem ispitnom ročištu utvrđene su tražbine vjerovnika 1. Višeg isplatnog reda u bruto iznosu od 34.054,81 kuna, a tražbine vjerovnika 2. Višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.859.269,63 kuna.

Na izvještajnom ročištu vjerovnici su prihvatili izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima. Utvrđeno je da nema izgleda za nastavak poslovanja stečajnog dužnika te je odlučeno da se nad istim provede likvidacijski stečajni postupak.

### II. STANJE STEČAJNE MASE

Prema popisu imovine sa stanjem na dan otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom (01.10.2012.), imovina dužnika sastojala se od nekretnine u Zagrebu-poslovni prostor br.2, površine 56,71 m<sup>2</sup>, sa terasom površine 12,78 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom, površine 12,85 m<sup>2</sup>, sveukupno 82,34 m<sup>2</sup>, nalazeći u Kranjčevićевой ulici br. 53, Zagreb, u zgradi izgrađenoj na k.č.br. 4968/11, upisano u z.k.ul. br. 10521, k.o. Zagreb, poduložak 9, 9. ETAŽA 8012/111.858, u ovršnom postupku utvrđene vrijednosti 1.290.923,39 kn. Dužnik je bio upisan kao predbilježeni vlasnik navedene nekretnine, a kao knjižni vlasnik bila je upisana Biserka Zandona- bivša radnica dužnika. To je ujedno jedina imovina koja ulazi u stečajnu masu dužnika.

Na navedenoj nekretnini upisano je pravo zalogu u korist ERSTE banke, a radi osiguranja tražbine prema stečajnom dužniku u iznosu od 170.000,00 EUR-a, te RH za iznos od 794.685,00 kuna glavnog duga i kamata.

Predmetna nekretnina se prodaje u ovršnom postupku koji je pokrenula Erste banka, kao razlučni vjerovnik, pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu prije otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom radi prisilnog namirenja svoje tražbine. Postupak se vodi pod poslovnim brojem Ovr-2229/11.

Nakon otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, stečajni upravitelj je pokrenuo postupak opravdanja predbilježbe pred nadležnim sudom radi upisa prava vlasništva predmetne nekretnine za korist stečajnog dužnika.

Stečajni dužnik je uspio u postupku opravdanja predbilježbe, tako da je Općinski građanski sud u Zagrebu, Rješenjem broj Z-46918/12, od 28.01.2013. godine naložio uknjižbu prava vlasništva navedene nekretnine za korist stečajnog dužnika.

Nakon toga, stečajni upravitelj je ovršnom sudu, pred kojim se vodi ovršni postupak na navedenoj nekretnini po prijedlogu Erste banke, podnio prigovor nedopuštenosti ovrhe na navedenom predmetu ovrhe, jer je nekretnina promijenila vlasnika, pa sada kao ovršenika treba označiti stečajnog dužnika, a sve to kako bi se od kupovnine ostvarene u ovršnom postupku, u stečajnu masu dužnika unio iznos prema pravilima iz članka 170. Stečajnog zakona. Kako ovršni sud nije odlučio o predmetnom prigovoru niti nakon jedne godine od podnošenja prigovora i dvije požurnice podnositelja, stečajni dužnik je dana 03.03.2014. godine podnio predsjedniku toga suda zahtjev za zaštitu prava na suđenje u razumnom roku. O zahtjevu je riješeno na način da je sudac koji je zadužen za rješavanje u ovom predmetu dobio rok od 12 mjeseci za donošenje odluke. Sudac koji postupka u navedenom predmetu odlučio je o prigovoru nedopuštenosti ovrhe rješenjem od 06.03.2014. godine na način da je podnositelja prigovora AGATON d.o.o. u stečaju uputio u parnicu protiv stranaka radi proglašenja da ovrha nije dopuštena na predmetnoj nekretnini. Protiv navedenog rješenja stečajni dužnik je uložio žalbu radi toga što smatra da je sud o prigovoru trebao odlučiti u ovršnom postupku jer stečajni dužnik, kao podnositelj prigovora, njegovu opravdanost dokazuje javnom ispravom-izvadak iz zemljišne knjige (čl. 56. st. 2. Ovršnog zakona). Županijski sud u Zagrebu prihvatio je žalbu stečajnog dužnika kao osnovanu te je svojim rješenjem broj: 24 Gžovr-2499/14-2, od 10. 06. 2014. godine ukinuo pobijano rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu i predmet vratio istom sudu na nastavak postupka. Općinski građanski sud u Zagrebu, do dana sastavljanja ovog izvješća nije nastavio postupak iako je stečajni dužnik u međuvremenu uputio sudu požurnicu za nastavak postupka. Stečajni dužnik, kao treća osoba u ovom postupku, zatražio je naknadu štete zbog povrede prava na suđenje u razumnom roku. Zbog sporosti, neznanja ili namjernog odugovlačenja ovršnog suda u ovom postupku i nezainteresiranosti ovrhovoditelja (Erste banka) da se postupak dovrši, trpi stečajni postupak, jer nije moguće zaključiti isti dok se predmetna nekretnina ne unovči, a ona je jedina imovina u stečajnoj masi dužnika. Ovo je jedan od onih sudskih postupaka u kojemu su sublimirani svi oni javni oblici zbog kojih postoji percepcija šire domaće javnosti da je naše pravosuđe karcinom društva i kočničar društvenih procesa. Stečajni upravitelj je navedenu nekretninu dao u zakup uz mjesečnu zakupninu od 3.000,00 kuna +PDV, od čega se ostvaruju sredstva za podmirenje obveza stečajne mase.

Stečajna masa dužnika sastoji se danas od navedene nekretnine utvrđene vrijednosti 1.290.923,39 kn i novca na računu dužnika u iznosu od 77.345,35 kn.

### **III. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU**

Protiv stečajnog dužnika vodi se prekršajni postupak za porezne prekršaje koji su počinjeni prije otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom.

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Požega je prisilnom naplatom na računu stečajnog dužnika naplatilo kaznu za prekršaj koji je počinila pravna osoba AGATON d.o.o., Lipik, prije otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, u iznosu od 27.200,00 kn, a na temelju prekršajnog naloga koji nije bio dostavljen stečajnom upravitelju, nego bivšem zakonskom zastupniku dužnika. Stečajni dužnik po stečajnom upravitelju smatra da je predmetna ovrha nedopuštena te je pokrenuo pred Općinskim sudom u Daruvaru, Stalna služba u Pakracu postupak za utvrđenje nedopuštenosti ovrhe u ovom predmetu i povrata otetih novčanih sredstava.

Općinski sud u Daruvaru odbio je prijedlog stečajnog dužnika za utvrđenje nedopuštenosti ovrhe, na koju je odluku stečajni dužnik uložio žalbu vijeću prvostupanjskog suda. Isti sud je odbio žalbu stečajnog dužnika kao neosnovanu i potvrdio rješenje prvostupanjskog suda. Nakon toga stečajni dužnik je prekršajnom tijelu Porezne uprave podnio prijedlog za obnovu prekršajnog postupka zbog nepravilne dostave prekršajnog naloga čime je onemogućeno stečajnom dužniku da sudjeluje u prekršajnom postupku. Prekršajno tijelo Porezne uprave odbilo je prijedlog stečajnog dužnika za obnovu prekršajnog postupka, na što se dužnik žalio Visokom prekršajnom sudu Republike Hrvatske. Visoki prekršajni sud je uvažio žalbu stečajnog dužnika, ukinuo pravomoćnost prekršajnog naloga po kojemu je izvršena nedopuštena ovrha na novčanim sredstvima dužnika, te je Porezna uprava, na zahtjev stečajnog upravitelja, izvršila povrat nezakonito izvršenih novčanih sredstava dana 21.09.2015. godine uplatom na račun dužnika iznosa od 27.200,00 kn. Porezna uprava je u ponovljenom postupku sporni prekršajni nalog dostavila stečajnom upravitelju, na što je isti uložio prigovor kojim je porekao da je stečajni dužnik počinio prekršaje koji mu se prekršajnim nalogom stavljaju na teret, jer su isti počinjeni prije otvaranja stečaja nad dužnikom, tako da počinitelj nije pravna osoba AGATON d.o.o. u stečaju, nego AGATON d.o.o., pa obveza iz prekršajnog naloga nije obveza stečajne mase dužnika, nego eventualno, u određenim okolnostima, može biti tražbina nižeg isplasnog reda Republike Hrvatske kao stečajnog vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom. Potom je Porezna uprava pokrenula prekršajni postupak protiv dužnika i donijela rješenje o prekršaju dana 15.10.2015. godine, kojim rješenjem je stečajni dužnik proglašen krivim za prekršaje koji su počinjeni prije otvaranja stečajnog postupka te je naloženo dužniku platiti kaznu u iznosu od 27.200,00 kn na koje rješenje je stečajni dužnik uložio žalbu Visokom prekršajnom sudu Republike Hrvatske. Čeka se odluka po žalbi.

#### **IV. PREGLED PRILJEVA I ODLJEVA NOVČANIH SREDSTAVA NA RAČUNU DUŽNIKA (01.10.2012. – 31.12.2015.)**

##### **1. Priljevi**

- Priljev od zakupa poslovnog prostora	= 145.525,00 kn
- Priljev od kamata	= 102,13 kn
- Povrat sredstava-Porezna uprava	= 27.200,00 kn

-----  
**Ukupno = 172.827,13 kn**

##### **2. Odljevi ( namirenje vjerovnika stečajne mase)**

- Knjigovodstvene usluge	= 25.000,00 kn
- Nagrada stečajnom upravitelju u prethodnom postupku u bruto iznosu	= 5.650,00 kn

- Putni troškovi stečajnog upravitelja	= 1.918,00 kn
- Materijalni troškovi( izrada pečata, poštarina itd.)	= 255,00 kn
- Bankovne usluge	= 2.843,21 kn
- PDV	= 22.221,55 kn
- Namirenje tražbina radnika na teret troškova stečajnog postupka (čl. 86. SZ)	= 9.894,02 kn
- Prisilna naplata kazne za prekršaj počinjen prije otvaranja stečajnog postupka-Porezna uprava	= 27.200,00 kn
- Odvjetničke usluge	= 500,00 kn

---

**Ukupno = 95.481,78 kn**

**Razlika priljeva i odljeva = 77.345,35 kn**

**Novac na računu (31.12.2015.) = 77.345,35 kn**

Stečajni dužnik nema dospjelih, a nenamirenih obveza stečajne mase.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka namirene su tražbine bivših radnika stečajnog dužnika koje se namiruju na teret troškova stečajnog postupka (čl. 86. Stečajnog zakona), u bruto iznosu od 9.894,02 kn.

Po složenosti stečajne problematike, ovo je najjednostavniji stečajni postupak, međutim njegovo trajanje determinirano je (ne)radom Općinskog građanskog suda u Zagrebu pred kojim se vodi ovršni postupak radi prodaje nekretnine koja čini stečajnu masu ovog dužnika.

Stečajni upravitelj:

Milan Nakić

Pakrac, 05. siječnja 2016.

Privitak:

-bankovni izvadak br. 45/1

**agalon** d.o.o.  
u stečaju  
LIPIK, FILIPOVAC, TABOR 32  
OIB: 08654269074