

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza ZDIRAD d.o.o. u stečaju, OIB: 31513126935, Split, Bukovčeva 4, zastupano po stečajnom upravitelju Srđan Dvornik, Split, Bukovčeva 4

Prijedlog za brisanje zabilježbe

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, broj: 3 St-82/2024-2 od 15. veljače 2024. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza ZDIRAD d.o.o., u stečaju, OIB: 74796981977, Tučepi, Moća 44.

U ovom stečajnom postupku imovinu stečajnog dužnika su predstavljale nekretnine upisane kod Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, označene kao čest. zgr.477/1 i čest. zem.1476/15, u zk. ul. 2823 za K.O. Tučepi.

U odnosu na navedene nekretnine podnesen je prijedlog za upis ZABILJEŽBE nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe, temeljem pravomoćnog Rješenja Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. 3 St-82/2024-2 od 15. veljače 2024., a koji se prijedlog vodi pred Općinskim sudom u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, pod brojem Z-1416/2024, koji je zaprimljen dana 27.02.2024.

U odnosu na podneseni prijedlog do dana sastavljanja ovog prijedloga još nije doneseno rješenje od nadležnog suda.

Na skupštini vjerovnika održanoj dana 16. listopada 2024. donesena je odluka da se gore navedena imovina unovči (proda) u stečajnom postupku neposrednom pogodbom između stečajnog dužnika i jedinog stečajnog vjerovnika Šárka Horčíčková uz provođenje prijeboja za iznos utvrđene vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika sa utvrđenom tražbinom vjerovnika, uz obvezu da isti podmiri sve troškove stečajnog postupka.

Nastavno na citiranu odluku sa vjerovnik Šárka Horčíčková je dana 19.11.2024. uplatila u cijelosti iznos potreban za namirenje svih troškova stečajnog postupka te je s istom zaključen Ugovor o kupoprodaji nekretnina i izdana Tabularna izjava.

Slijedom svega navedenog,

Predlaže se

naslovnom sudu da naloži Općinskom sudu u Makarskoj, Zemljišnoknjižnom odjelu Makarska, brisanje zabilježbe nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe na nekretninama označenim kao označenim kao čest. zgr.477/1 i čest. zem.1476/15, u zk. ul. 2823 za K.O. Tučepi,

odnosno da povuče podneseni prijedlog za upis gore citirane zabilježbe u odnosu na navedene nekretnine, a koji se vodi pod poslovnim brojem Z-1416/2024.

To sve imajući u vidu da su navedene nekretnine prodane i predane u posjed Kupcu Šárka Horčíčková, OIB:48954842840, Češka, Prag, Puškinovo Namesti 692/17, a ista se neće moći upisati kao vlasnica dok se zabilježba nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe ne izbriše, odnosno podneseni prijedlog ne povuče.

U Splitu, 13. prosinca 2024.

Stečajni upravitelj

Prilog: - Ugovor o kupoprodaji

- Tabularna izjava